

※入札公告を必ず確認してください。(海老名市ホームページに掲載しています)

入札案件概要書 (コンサル)

契約番号 : 8411

件名	海老名市立門沢橋小学校給排水及び消火設備改修工事設計委託	
履行場所	海老名市門沢橋一丁目 19 番 1 号	
期間	令和 8 年 6 月 4 日 ~ 令和 9 年 1 月 8 日	
契約の内容等	別紙 仕様書等 のとおり	
予定価格	3,278,000 円 (税込)	2,980,000 円 (税抜)
最低制限価格	有り (開札後算定型) 詳細は海老名市最低制限価格等取扱基準及び入札説明書等を参照してください。	
落札候補者の入札金額が、調査基準価格 (50%) 未満の場合 ※ただし、予定価格 (税込) 100 万円以下の案件は除く。	低入札履行確認調査を実施します。詳細は低入札による履行確認調査取扱基準を参照してください。 契約締結にあたっての制限等 ○ 前払金額の制限 契約金額の 15%以内 (海老名市契約規則により、前払金が適用となる場合に限りです。) ※前払金の上限金額は 5,000 万円以下 ○ 業務主任者及び管理技術者の他案件 (本市入札案件) との兼任不可 契約保証 契約金額の 30%以上に相当する次のいずれかの手続きが必要です。 ※現金納付及び実績による免除はありません。 (ア) 金融機関又は保証事業会社の保証 (イ) 公共工事履行保証証券による保証 (履行ボンド) (ウ) 履行保証保険契約の締結 (定額てん補)	
入札方法等	条件付一般競争入札 (電子入札)	
質疑 (仕様等に関する事項)	所定の書式により、FAX で受け付けます。 電子入札システムの機能は使用しないでください。	

参加条件	営業種目	300 設備設計(建物付帯設備の設計等)	
	発注区分 区分の詳細は入札公告で確認してください。	第 4 区分	第 1・第 2 区分の入札に初めて参加する場合は、営業実態調査票及び認定書の写しを提出してください。
	その他の要件	なし	
	落札数制限	なし	
配置技術者について	本案件に配置する技術者等は、同じ開札日の他の案件に配置できません。		
事前提出書類 (システム添付)	なし		
落札候補者が提出する書類 (FAX046-232-6574)	開札後、落札候補者は次の書類を F A X で提出してください。 (落札候補者決定の翌開庁日午前 10 時まで。詳細は開札後 FAX で通知します。) ○委託業務主任者等選任届 及び 資格等 及び 3 ヶ月以上の雇用を確認できる書類		

海老名市立門沢橋小学校給排水及び消火設備改修工事設計委託

委託業務仕様書

海老名市

設計業務委託特記事項

1 特記事項の適用

本設計業務委託特記事項(以下「特記事項」という。)で、印及び印の付いた項目については、印の付いた項目を適用する。また、特記事項に記載されていない事項は、「公共建築設計業務委託共通仕様書(国土交通省)」による。

1.1 委託件名 海老名市立門沢橋小学校給排水及び消火設備改修工事設計委託

1.2 委託場所 海老名市門沢橋一丁目19番1号

1.3 契約期間 令和8年6月4日 ～ 令和9年1月8日

1.4 委託業務内容

新改築工事 改修工事 耐震改修工事 設備改修工事

その他

ア 設計の概要

門沢橋小学校の給排水及び消火設備改修に係る基本・実施設計及び関連する業務等を行うもの。

建物概要

・構造・規模(本館…RC造4階建、新館…RC造4階建、屋内運動場…RC+S造1階建て)

設計概要

・給排水設備の更新(屋外埋設配管共)

・消火設備の更新(屋内消火栓関係)

上記に伴う建築、電気設備工事

イ 告示第8号の建築物の類型 (第七号第1類)

ウ 予定工事費(税込)

約 61,000 千円

エ 工事予定工期

令和9年6月 ～ 令和9年10月 まで

1.5 設計図書の提出期限

基本設計成果品 令和8年8月24日 (注)業務施行計画書は契約後速やかに提出すること

実施設計成果品 令和8年12月18日

※ 上記期限に提出し、市監督員の確認を受けること。

また、修正が生じた場合は、契約期間内に速やかに是正し完成すること。

2 業務の内容

設計業務の内容は、下表のⅠ～Ⅲに掲げる業務内容とする。

なお、作成図面の内訳及び縮尺は別表2の図面内訳を標準とし、その詳細は業務着手時に監督員と協議しなければならない。

Ⅰ 基本設計に関する業務

	項目		適用	備考
(1)	設計条件等の整理	① 発注者の要求等の確認	■	
		② 設計条件の変更等の場合の協議	■	
(2)	法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合わせ	① 法令上の諸条件の調査	■	
		② 建築確認申請に係る関係機関との打合わせ	□	
(3)	上下水道、ガス、電力、通信等の供給状況の調査及び関係機関との打合せ		■	
(4)	基本設計方針の策定	① 総合検討	■	
		② 基本設計方針の策定と監督員への説明	■	
(5)	基本設計図書の作成		■	
(6)	概算工事費の検討		■	
(7)	基本設計内容の監督員への説明等		■	

Ⅱ 実施設計に関する業務

	項目		適用	備考
(1)	要求等の確認	① 発注者の要求等の確認	■	
		② 設計条件の変更等の場合の協議	■	
(2)	法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合わせ	① 法令上の諸条件の調査	■	
		② 建築確認申請に係る関係機関との打合わせ	□	
(3)	実施設計方針の策定	① 総合検討	■	
		② 実施設計のための基本事項の確定	■	
		③ 実施設計方針の策定と監督員への説明	■	
(4)	実施設計図書の作成	① 実施設計図書の作成	■	
		② 建築確認申請図書の作成	□	
(5)	概算工事費の検討		□	
(6)	実施設計内容の監督員への説明等		■	

※設計意図伝達業務は本業務に含まない。

Ⅲ 追加業務に関する事項

	項目		適用	備考
(1)	積算業務	拾い書、代価、見積等の積算根拠資料並びにRIBC入力データ	■	・単価入替業務含む ・概算工事費算出書(基本設計)、工事費内訳書(実施設計)共にRIBCデータを作成すること。
(2)	確認申請業務		□	
(3)	透視図作成	外観 枚、鳥瞰 枚、内観 枚 ※各図大きさは協議による	□	

3 適用基準等

受託者は、次に示す基準等に基づき設計業務を実施するものとし、これ以外の基準等を適用する場合は、あらかじめ監督員の承諾を得なければならない。

建築工事設計図書作成基準
公共建築工事標準仕様書(建築工事編/電気設備工事編/機械設備工事編)
公共建築改修工事標準仕様書(同上)
建築工事標準詳細図
電気設備工事標準図/機械設備工事標準図
建築設備工事設計基準・要領
建築・電気設備・機械設備工事監理指針
建築改修工事監理指針
公共建築数量積算基準
公共建築設備数量算出基準
公共建築工事積算基準
公共建築工事標準単価積算基準

4 成果物等及び提出部数

設計業務の成果物等及び提出部数は別表1による。

5 特記事項

- (1) 本委託業務仕様書のほか、別添「海老名市立門沢橋小学校給排水及び消火設備改修工事設計委託」をふまえ業務を行うこと。
- (2) 業務の円滑な推進を前提に、常に密接な連絡を取り、定められた期間内に業務を完了すること。
- (3) 設計期間中の設計図書内容の見直し・修正等については、業務内の範囲とする。
- (4) 業務の遂行上必要な資料で、市側が所有するものは原則貸与し、業務完了と同時に返却すること。
- (5) 業務の遂行上知り得た情報については、守秘義務を厳守することは基より、公共事業という認識と責務を果たすこと。
- (6) 事業所管課との調整は、原則として市監督員が行うものとし、必要に応じて市監督員の要請により受託者も同席するものとする。
- (7) その他詳細及び疑義が生じた場合は協議による。
- (8) 各成果図書及び書類については、事前に市監督員の承諾を受けること。
- (9) 成果品は全て発注者の所有とし、発注者の承諾を受けずに他に公表、貸与または使用してはならない。(入札用設計図面には、受注者名を記載しないこと。)
- (10) 現地調査に際しての一切の費用は契約内に含むものとする。(調査時期については、施設管理者と協議の上、決定するものとする。)
- (11) 第1回打ち合わせ時に業務施行計画書(実施方針、業務工程表を含む)を提出すること。また、やむを得ず業務の一部を他社の協力を受ける場合には、業務委託協力会社承諾願を提出し、承諾を得ること。
- (12) 本市では海老名環境マネジメントシステムの運用に伴い、「契約事業環境配慮マニュアル」の適用となっている。よって、本委託は、その環境配慮マニュアルに基づき別紙の項目で対象となる事項について環境配慮を行うこと。
- (13) 本市で策定している海老名市設備機器等導入指針及び同マニュアルに基づき、設備機器等の選定を行うこと。
- (14) 本設計の実施にあたり建築基準法、消防法、その他各関係法令・規則等を確実に遵守すること。
- (15) 官公署手続きは、全て業者の責任と負担に於いて行うこと。

別表1 設計成果物納品リスト

No.	成果図書	区分	部数	備考	適用	紙	電子データ
1	業務施行計画書	基本	1部	設計方針、業務工程表、業務施行体制表	■	■	□
2	設計根拠資料	基本	1部	現地調査書、材料・工法等比較検討書等	■	■	■
3	概算工事費	基本	1部	単価根拠含む	■	■	■
4	概略工程表	基本	1部	機器納期等を考慮したもの	■	■	■
5	工事費内訳書	実施	1式	PDF、RIBC2	■	□	■
6	入札用設計図書	実施	1式	PDF 入札図面、単価抜き内訳	■	□	■
7	縮小版観音綴	実施	2部	全ての設計図面一式(A3判)	■	■	□
8	原図	実施	1式	JWW及びPDF(A1またはA3)	■	□	■
9	設計図書	実施	1式	数量拾い書・見積比較書・代価等一式等	■	■	■
10	官公署手続資料	実施	1式	控えをファイリング	■	■	□
11	パース		1式	※枚数、サイズ等は協議による	□	□	□
12	打合せ資料		1式		■	■	■
13	議事録		1式	その都度及び終了時に一式ファイリング	■	■	■

※ 成果図書の一覧表の内容については、必要に応じて市担当者及び委託業者との協議により変更できるものとする。

※ 成果図書における使用品(ファイル等)については、再資源化の可能なものを使用すること。

※ 電子データの提出は、CD-Rにてウイルスチェックし提出すること。

別表2 「図面内訳(標準)」

設計に係る図面目録について(参考)

下記の表は想定した図面目録であり、監督員との協議のうえ変更できるものとする。

なお、変更した場合であっても契約変更の対象としない。


		図面	標準縮尺	枚数	作成	備考	
建築設計図	意匠	表紙		1	■		
		図面目録		1	■	図面枚数が少ない場合は表紙と兼ねる	
		特記仕様書				□	
		案内図	1/3000	1	■		
		敷地求積図				□	
		配置図	1/600(500)	1	■	案内図と組み合わせることができる。	
		面積表				□	
		仕上げ表				□	
		平面図(各階)	1/100(200)			□	
		立面図(各面)	1/100(200)			□	
		断面図	1/100(200)			□	
		矩計図	1/20(30)			□	
		詳細図				□	
		(平面詳細図)	1/20(30)			□	必要に応じ1/2、1/3、1/5、1/10又は1/50を用いることができる。
		(断面詳細図)				□	
		(部分詳細図)				□	
		展開図	1/50(100)			□	
		天井伏図	1/100(200)	3	■		
		建具キープラン	1/200			□	
		建具表	1/50(100)			□	
工作物等詳細図				□	配置図と組み合わせることができる。		
外構平面図	1/200	1	■		必要に応じ1/300、1/500又は1/600を用いることができる。		
外構詳細図	1/20(30,50)			□			
植栽図				□	配置図と組み合わせることができる。		
仮設計画図			1	■			
その他確認申請に必要な書類				□			

注: 詳細については、上記表を標準に監督員と協議する。

		図面	標準縮尺	枚数	作成	備考	
電気設備設計図	電気	表紙			<input type="checkbox"/>	図面枚数が少ない場合は省略	
		図面目録			<input type="checkbox"/>	同上	
		特記仕様書			1	<input checked="" type="checkbox"/>	
		案内図	1/3000			<input type="checkbox"/>	
		配置図	1/600(500)			<input type="checkbox"/>	
		受変電設備図 (結線図、機器配置図、側面図)	1/20(30、50)			<input type="checkbox"/>	
		自家発電設備図 (結線図、機器配置図、側面図)	1/20(30、50)			<input type="checkbox"/>	
		蓄電池設備図 (結線図、機器配置図、側面図)	1/20(30、50)			<input type="checkbox"/>	
		幹線図、系統図	1/100(200)	1		<input checked="" type="checkbox"/>	ポンプ系統
		電灯設備配線図	1/100(200)			<input type="checkbox"/>	
		照明器具姿図				<input type="checkbox"/>	
		分電盤回路図・姿図(結線図含む)				<input type="checkbox"/>	
		動力設備配線図	1/100(200)	1		<input checked="" type="checkbox"/>	
		分電盤、制御盤、操作盤、回路図・姿図		1		<input checked="" type="checkbox"/>	
		弱電設備配線図(拡声、時刻表示、)	1/100(200)			<input type="checkbox"/>	
		弱電設備系統図				<input type="checkbox"/>	
		火災報知器設備図、 配線図・系統図	1/100(200)			<input type="checkbox"/>	
		電話・情報通信設備配管図・系統図				<input type="checkbox"/>	
		避雷針設備図	1/100(200)			<input type="checkbox"/>	図面枚数が少ない場合は省略
		屋外設備図				<input type="checkbox"/>	
		その他確認申請に必要な書類				<input type="checkbox"/>	

		図面	標準縮尺	枚数	作成	備考	
機械設備設計図	給排水、衛生、ガス	表紙			<input type="checkbox"/>	図面枚数が少ない場合は省略	
		図面目録			<input type="checkbox"/>	同上	
		特記仕様書			1	<input checked="" type="checkbox"/>	
		案内図	1/3000			<input type="checkbox"/>	
		配置図	1/600(500)			<input type="checkbox"/>	
		各階配管平面図	1/100(200)	10		<input checked="" type="checkbox"/>	消火系統共
		便所、ポンプ室、機械室平面図、断面 詳細図	1/20(30、50)			<input type="checkbox"/>	
		系統図	1/20(30、50)	2		<input checked="" type="checkbox"/>	消火系統共
		機械図(高置水槽、副受水槽等)	1/10(20)	1		<input checked="" type="checkbox"/>	ポンプ類共
		器具取付詳細図	1/20(30、50)			<input type="checkbox"/>	
		器具表		1		<input checked="" type="checkbox"/>	
		屋外設備図		1		<input checked="" type="checkbox"/>	体育館系統共
	計装図		2		<input checked="" type="checkbox"/>		
	空調	表紙				<input type="checkbox"/>	図面枚数が少ない場合は省略
		図面目録				<input type="checkbox"/>	同上
		特記仕様書				<input type="checkbox"/>	
		案内図	1/3000			<input type="checkbox"/>	
		配置図	1/600(500)			<input type="checkbox"/>	
		ダクト配管各階平面図	1/100(200)			<input type="checkbox"/>	
		ダクト配管系統図	1/100(200、No scale)			<input type="checkbox"/>	
		機械室平面図、断面詳細図	1/20(30、50)			<input type="checkbox"/>	
		各階詳細図	1/10(20、30、)			<input type="checkbox"/>	
		機器類姿図				<input type="checkbox"/>	
		自動制御盤平面図、展開、系統、各 部結線図				<input type="checkbox"/>	
屋外設備図					<input type="checkbox"/>		
その他確認申請に必要な書類				<input type="checkbox"/>			

注：詳細については、上記表を標準に監督員と協議する。

 契約事業に関する環境要素

海老名市の契約事業における環境要素は以下の環境要素一覧表のとおりである。これらの環境要素は、生活環境並びに地球環境の保全及び向上を図るためにかかすことのできないものである。

環境要素一覧表

大分類	中分類	小分類
1 地域の自然環境・景観	(1)緑	①自然林、草原など面的な広がりを持つ緑 ②堤防、土手、法面、並木などの樹林帯又は草原など線的な連続性を持つ緑
	(2)水辺	河川や水路などとその堤敷及びそれに依拠する生態系
	(3)動植物	現にその土地に生息するか、又は最近まで生息していた動植物
2 地球環境	(1)資源	①石油類・金属等の鉱物資源 ②木材等の森林資源
	(2)大気	①自動車の排気ガス、ごみ焼却施設からのダイオキシン等による汚染を考慮すべき地域的な大気環境
		②公園、屋外体育施設などの砂塵による迷惑を考慮すべき局地的な大気環境
		③フロンガス、二酸化炭素等の放出による影響を考慮すべき地球規模の大気環境
	(3)水質	①公園、屋外体育施設、駐車場などの施設からの排水の影響を受ける水系
		②土地の改変等による濁水等の影響を受ける水系
③契約業務実施により影響を受ける地下水		
(4)土壌	畑、水田、砂利道等のほか舗装されていない剥き出しの地面	
(5)建設副産物	①一般廃棄物 ②産業廃棄物 ③リサイクルできる排出物	
3 生活環境	(1)騒音	①業務実施に伴う作業機械の稼働による騒音
		②業務実施に伴う車両走行による騒音
		③公園、競技場等屋外体育施設での騒音
		④施設の空調機等電気・機械設備の騒音
	(2)振動	①業務実施に伴う作業機械の稼働による振動
②業務実施に伴う車両走行による振動 ③施設の空調機等電気・機械設備の振動		
(3)悪臭	施設等から排出される廃棄物等の悪臭	
(4)人の健康	①公園、競技場等屋外体育施設での健康増進、体力の向上	
	②薬剤等の使用による人への影響 ③事業活動によって生じる人への影響	
(5)地域生活環境	①公園、競技場等屋外体育施設又は他の施設等の夜間照明により影響を受ける周辺住民の生活環境	

□ 「計画・実施」時に配慮する事項

8. 工事設計業務委託

作業	配慮事項	環境要素
1	作成する設計書は、可能な限り再生紙の利用に努める。	3-(1)-①② 3-(2)-①②
2	成果品等の作成は両面印刷等で行い、部数の削減及び紙の使用量の削減に努める。	1-(1)-① 2-(1)-②
3	現地調査にあたっては、作業効率を十分検討しCO ₂ の削減等に向けて車両の使用回数を控えるように検討する。	2-(1)-① 2-(2)-① 3-(1)-② 3-(2)-②
4	業務実施時に電力を使用する際は、節電に努める。	2-(1)-① 2-(2)-③

海老名市立門沢橋小学校給排水及び消火設備改修工事設計委託方針

本方針は、海老名市立門沢橋小学校給排水及び消火設備改修工事設計委託において、技術上の留意事項を定め、もって必要な品質の確保を図ることを目的とする。

1 基本方針

1-1 基本方針

公共建築の性格を理解し、品位ある機能的な施設とする。また、長期的な視野のもと、施設の性格や地域性に応じた多様性、柔軟性の高いものであるとともに、良好で健全な環境の形成や文化の創造に寄与するものとする。

1-2 外部環境への配慮

施設の目的、用途、規模及び立地条件等を十分把握し、その趣旨に沿った計画とするとともに、利用者の利便性を考慮した外部空間の創造及び維持管理の容易さ、使いやすさに配慮する。

1-3 施設利用者への配慮

利用者に対する安全性、操作性等、施設管理に配慮した計画に努める。

1-4 安全な施工への配慮

施工時の安全性、施工性に配慮した計画とする。

1-5 保全・修繕及び経済設計への配慮

施設機能を確保するため、点検、清掃、保守、修繕及び改修等の利便性に配慮した計画とする。また、建築物に係るエネルギー使用の合理化を図るとともに、ライフサイクルコストに対しても配慮する。

2 現地調査・基礎調査

(1) 基本設計に先立ち、本工事範囲に関わる配管・配線ルートや天井内懐空間等の現況把握を行うこと。

また、配管末端部の器具等の既存利用が可能か劣化の程度についても確認する。

(2) 建築基準法、消防法、省エネ法及びその他関係法令や諸条件については、関係官庁等で事前に調査・確認を行うこと。

3 設計方針

基本設計及び実施設計は、設計業務委託特記事項をもとに行い、併せて、本方針の内容を踏まえ検討すること。

なお、検討事項は協議により変更できるものとする。

3-1 改修計画の立案

- (1) 門沢橋小学校は、建設後約 40 年以上が経過し、給排水及び消火設備の老朽化が進んでいるため、環境改善及び施設利用者への工事負担軽減にも配慮した改修計画を作成する。
- (2) 文部科学省「学校施設環境改善交付金」の補助金を活用する予定である。申請等で必要な書類作成があれば協力をする事。

3-2 建築計画

- (1) 工事は夏休み期間を主たる施工期間とする仮設計画とし、運営中に給排水及び消火設備が使用できない期間を原則発生させない工程とする。
設計方針により利用できない期間が生じる場合は、期間等を市担当者等と協議の上、仮設計画に反映すること。
- (2) 機器や配管点検用に適切な位置へ点検口等を計画する。
- (3) 機器や配管の更新に伴い内外装仕上げ材の影響範囲について、施工内容をふまえて適切に設計に反映すること。
- (4) 改修範囲において石綿含有建材が使用されている可能性があるかどうか、設計図書等の書面調査と現地での目視調査を行うこと。
(校舎全棟：外壁…無、内壁…無、その他仕上げ材…不明)

3-3 設備計画

- (1) 環境に配慮した設備、省エネ対策及びライフサイクルコストを考慮した計画とする。
- (2) 既存設備の稼働状況や負荷等を確認し、建設当初の設計条件との差異を確認した上で適切な改修計画とする。
- (3) 騒音、振動等の公害対策を考慮する。

3-4 使用材料及び機器の選定

- (1) 外部仕上げ材は、耐久性があり維持管理しやすいものを選定し、周囲の景観にも配慮する。
- (2) 内部仕上げ材は、施設の利用状況を把握し、安全性があり維持管理のしやすいものを選定する。
- (3) 設備機器は経済性、保守管理、耐久性及び施工性等を考慮し、バランスのとれたものとする。

4 基本設計における主な検討内容

(1) 検討項目

改修方法は以下の項目を最低限検討し、改修候補が複数ある場合は比較検討すること。

- ・既存施設調査結果、利用者・施設管理者へのヒアリングを反映した計画検討

- ・改修方針の検討
- ・既存設備の利用又は更新

(2) 工事工程及び工事期間の検討

施設運営時間を考慮し、工事工程及び工事期間を算出すること。

なお、学習環境に影響が少ないよう、夏休み期間中の工事を前提とすること。

設備機器の納入期間についても、複数のメーカーに確認し工事期間の算出に取り入れ、工事内容や納期等により、夏休み期間中の工事が困難な場合は、冬休みや土日工事等の工程提案をすること。

(3) 概算工事費の検討

刊行物や同規模程度の改修工事实績等による延べ㎡単価等を用いて、概算工事費を算出する。本改修内容の中で、単価を用いた事例と異なる改修を行う場合は、事前に概算見積を徴収するなどして、その内容を加味した概算工事費とする。

工事時期を見据え、直近の市場価格の動向を考慮したものとする。(資材高騰、労務費上昇等について、関係団体、メーカー等の公表資料やヒアリング等による把握)

5 積算業務

(1) 適正な設計を行った上で、総合的な観点から工事費の調整を行うこと。

(2) 積算は、「海老名市公共建築工事積算要領」に則ったものとする。また、数量拾い書、拾い図等の積算根拠資料については、後でチェックしやすいよう配慮して作成すること。

概算工事費算出書、工事費内訳書共に「営繕積算システム RIBC 2」にて作成すること。

(3) 工事費内訳書は「公共建築工事内訳書標準書式」にて作成すること。

(4) 見積りや刊行物を使用する際は、「営繕積算システム RIBC 2」の見積比較ファイルにてまとめること。

(5) 見積書を採用する場合は法定福利費を内訳明示した様式で徴取すること。

(6) 見積もりは3社以上から徴取し、事前に見積項目、見積条件、見積先等を市担当者と協議の上行うものとする。

6 その他

各関係法令・規則等を理解し、法規制は最低限の定めであることを認識して設計すること。

以上

令和8年度

設計内訳書(単価抜き)

委託件名 海老名市立門沢橋小学校給排水及び消火設備改修工事設計委託

令和8年度

設計内訳書

設計用紙甲

委託件名	海老名市立門沢橋小学校給排水及び消火設備改修工事設計委託
委託場所	海老名市門沢橋一丁目19番1号
設計金額	一金 円也
委託概要	<p>門沢橋小学校の給排水及び消火設備改修に係る基本・実施設計及び関連する業務等を行うもの。</p> <p>建物概要</p> <ul style="list-style-type: none">・構造・規模(本館…RC造4階建、新館…RC造4階建、屋内運動場…RC+S造1階建て) <p>設計概要</p> <ul style="list-style-type: none">・給排水設備の更新(屋外埋設配管共)・消火設備の更新(屋内消火栓関係) <p>上記に伴う建築、電気設備工事</p>
工期	令和8年6月4日 から 令和9年1月8日 まで
特記事項	別添委託業務仕様書に依ること。

内 訳 明 細 書

設 計 用 紙 乙

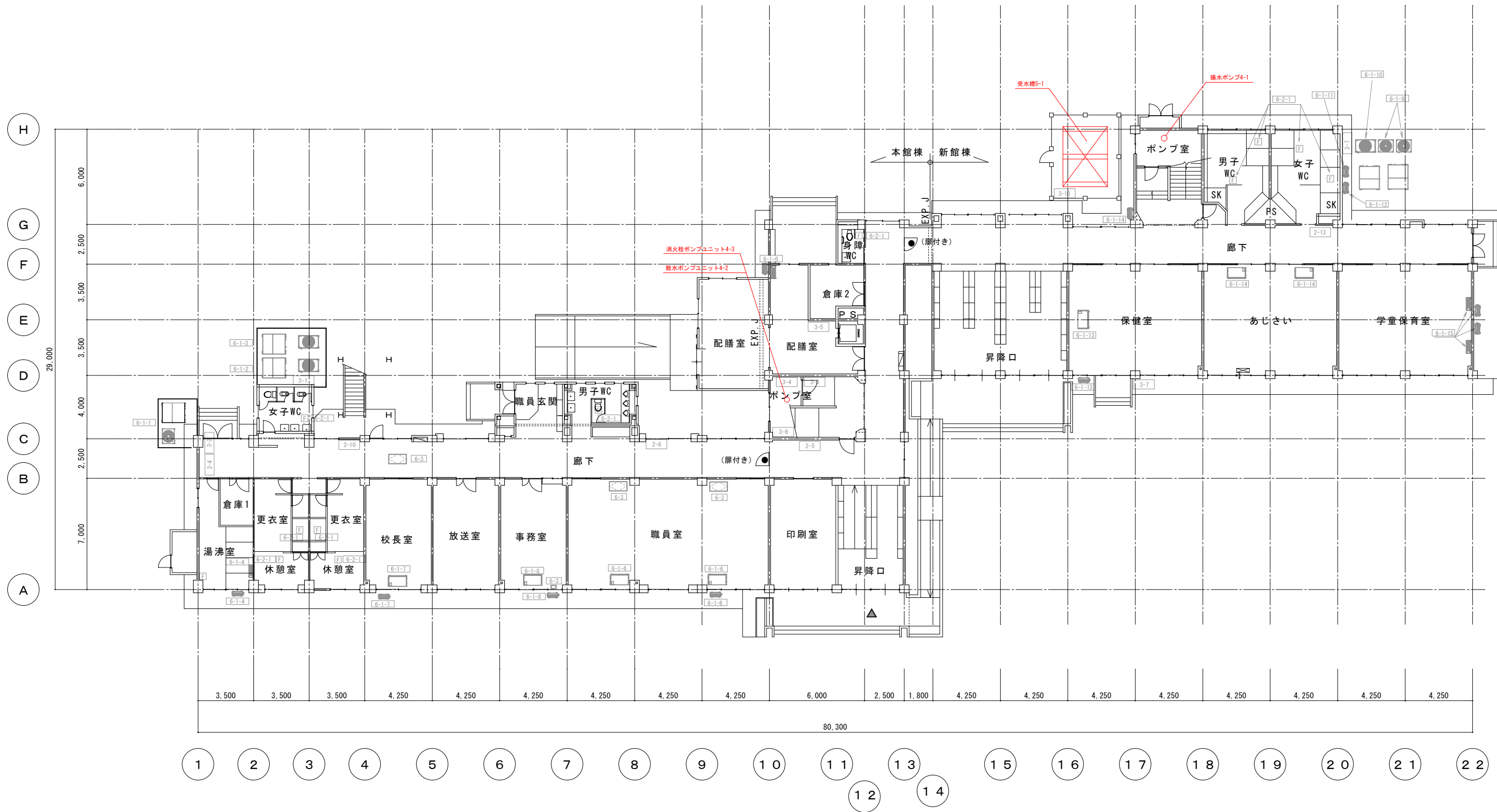
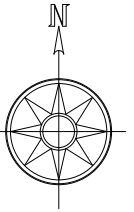
No.	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	設 計 委 託 費						
1	直接人件費		1	式			
2	諸経費		1	式			
3	技術料算定経費		1	式			
4	特別経費	RIBC賃借料	1	式			
	小 計						
	消 費 税 相 当 額	10%	1	式			
	合 計						

設備リスト(門沢橋小学校)

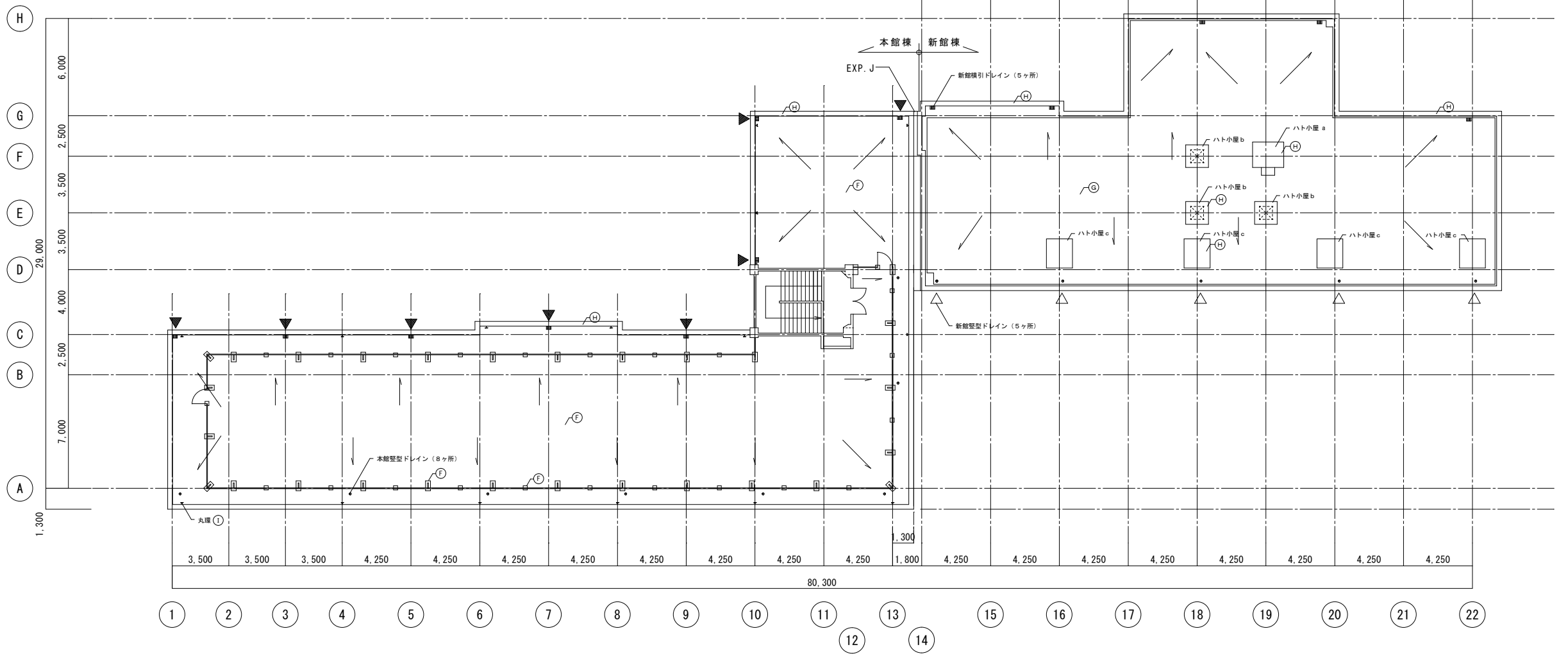
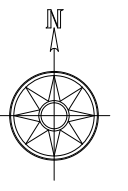
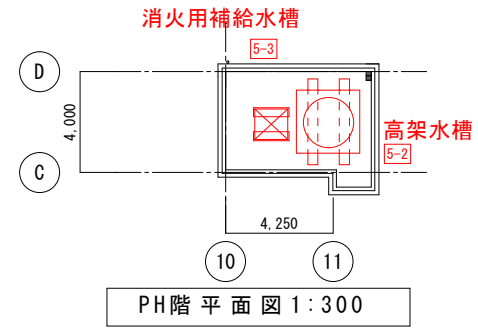
通し番号	分類	設備名	製造年	製造番号	製造メーカー	内部設備	規格・能力	寸法(mm) (横×縦×奥)	備考
3-1	動力設備	本館空調動力分電盤	2009	ME090421	本村電工株式会社	提出資料5参照	露出	1000×1950×200	
3-2	動力設備	P-M	2000	ME-00093	本村電工株式会社	提出資料5参照	露出	550×900×200	
3-3	動力設備	S-1	2000	ME-00093	本村電工株式会社	提出資料5参照	露出	500×650×180	
3-4	動力設備	散水栓制御盤	不明	不明	株式会社萩原電機製作所	提出資料5参照	露出	450×700×200	
3-5	動力設備	動力分電盤	2001	60109.2	株式会社萩原電機製作所	提出資料5参照	露出	500×500×160	
3-6	動力設備	散水ポンプ制御盤	2001	ME-00223	本村電工株式会社	提出資料5参照	露出	400×700×200	
3-7	動力設備	新館空調動力分電盤	不明	不明	不明	提出資料5参照	露出	不明	グランド側
3-8	動力設備	消火ポンプ制御盤	不明	不明	不明	提出資料5参照	露出	不明	
3-9	動力設備	新館空調動力分電盤	2009	ME090423	本村電工株式会社	提出資料5参照	露出	1000×1600×200	
3-10	動力設備	AC-1空調動力盤	不明	不明	不明	提出資料5参照	露出	不明	
3-11	動力設備	揚水ポンプ盤	1979	25237	株式会社萩原電機製作所	提出資料5参照	露出	600×700×200	旧館
3-12	動力設備	揚水ポンプ盤	1986	60109.1	株式会社萩原電機製作所	提出資料5参照	露出	550×1150×225	新館

設備リスト(門沢橋小学校)

通し番号	分類	設備名	製造年	製造番号	製造メーカー	内部設備	規格・能力	寸法(mm) (横×縦×奥)	備考
4-1	ポンプ類	揚水ポンプ	2005	—	株式会社荏原製作所	—	3.7Kw	—	
4-2	ポンプ類	散水ポンプ	—	11138270	株式会社川本製作所	—	5.5Kw	—	
4-3	ポンプ類	消火ポンプユニット	—	—	株式会社荏原製作所	—	5.5Kw	—	
5-1	水槽類	受水槽	2005	H100058	株式会社エヌ・ワイ・ケイ	—	鋼板製一体型 有効 14m ³	2.5x3.0x2.62	
5-2	水槽類	高架水槽(1棟用)	—	—	三菱樹脂株式会社	—	FRP製パネル型 有効 6.0m ³	—	
5-3	水槽類	消火用補給水槽	2001	Y00103558	三菱樹脂株式会社	—	FRP製パネル型 有効 1.0m ³	1.0x1.0x1.5	

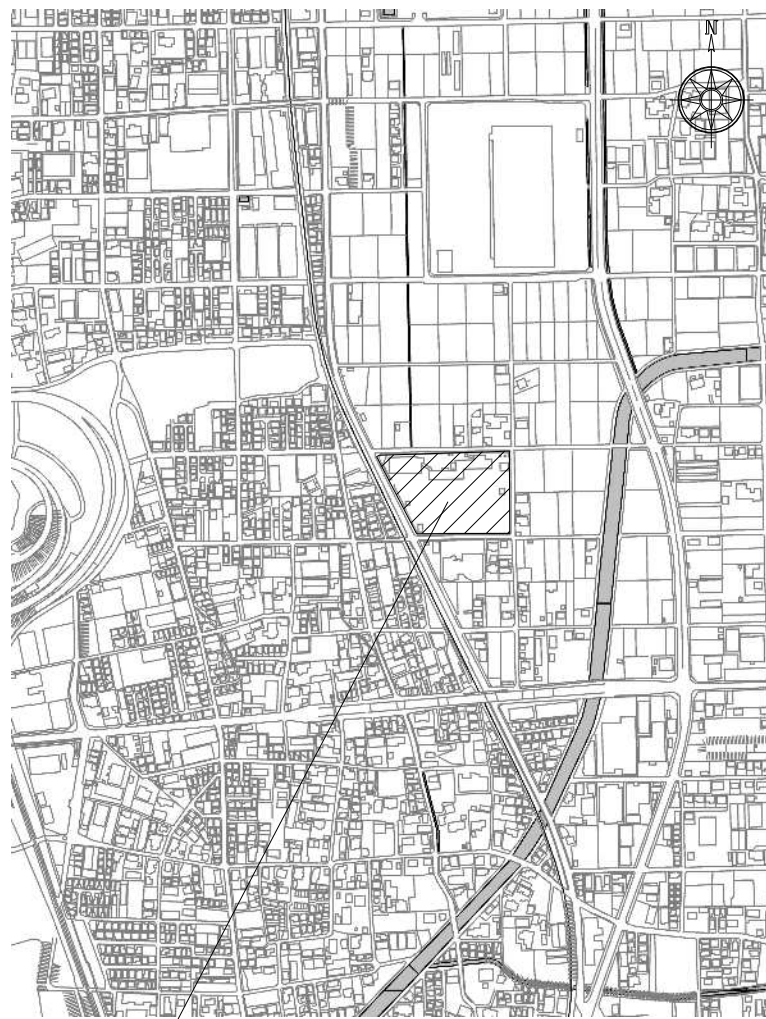


海老名市	現場名 海老名市立門沢橋小学校	
教育部 教育総務課	図面名 校舎1階平面図	1:250



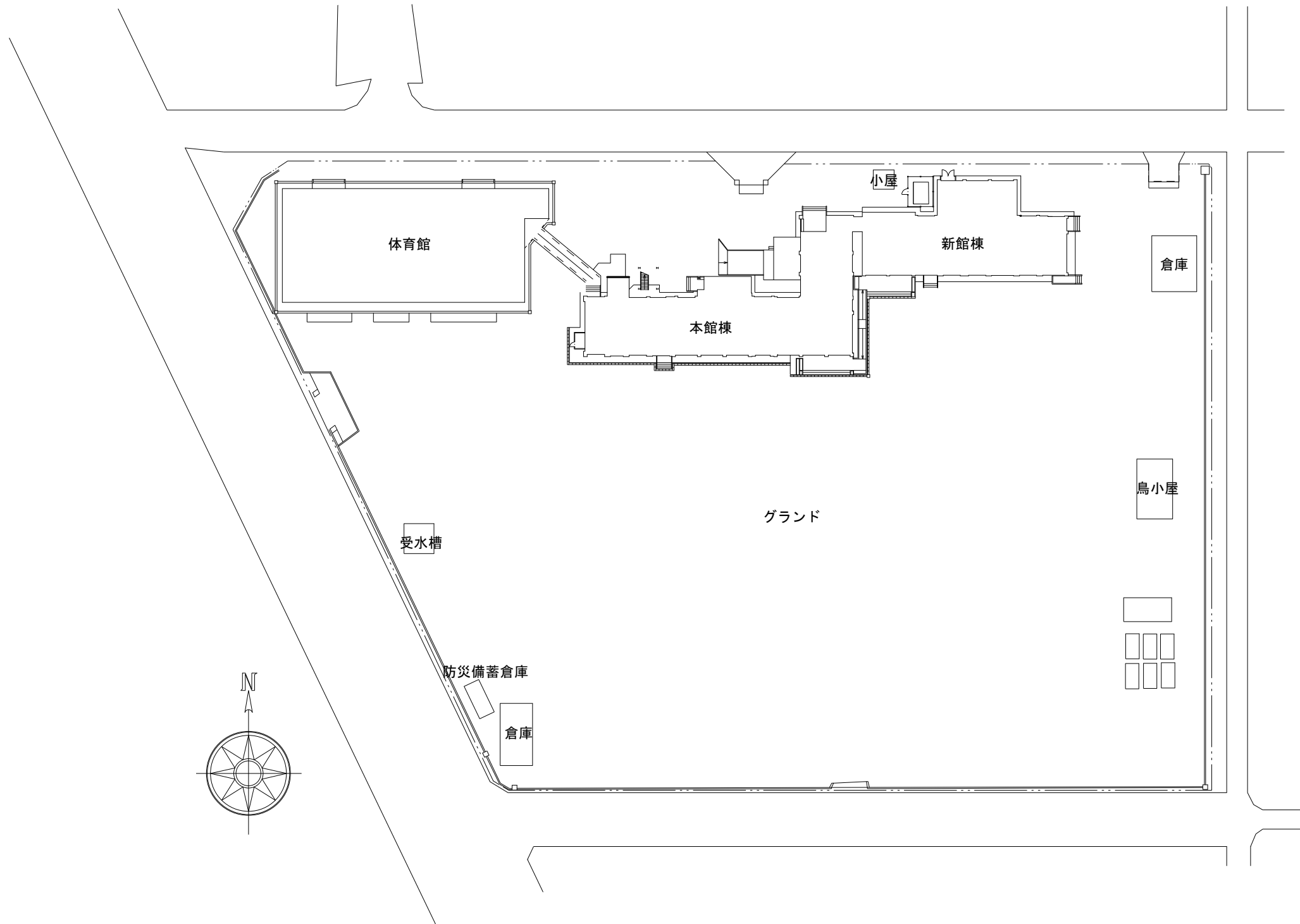
R階平面図 1:300

海老名市	現場名 海老名市立門沢橋小学校	
教育部 教育総務課	図面名 屋上階平面図	1:300

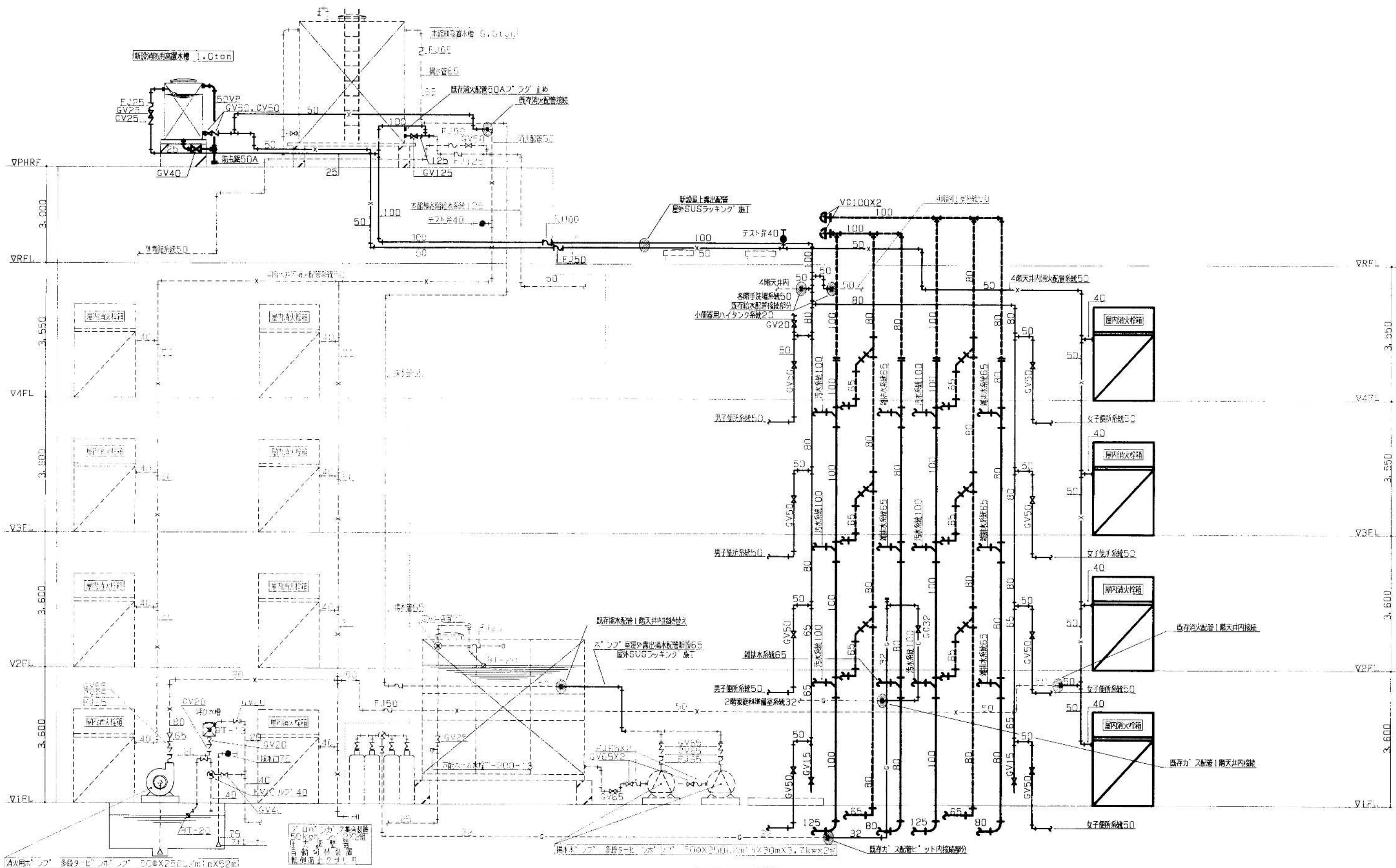


対象地：門沢橋小学校（海老名市門沢橋一丁目19番1号）

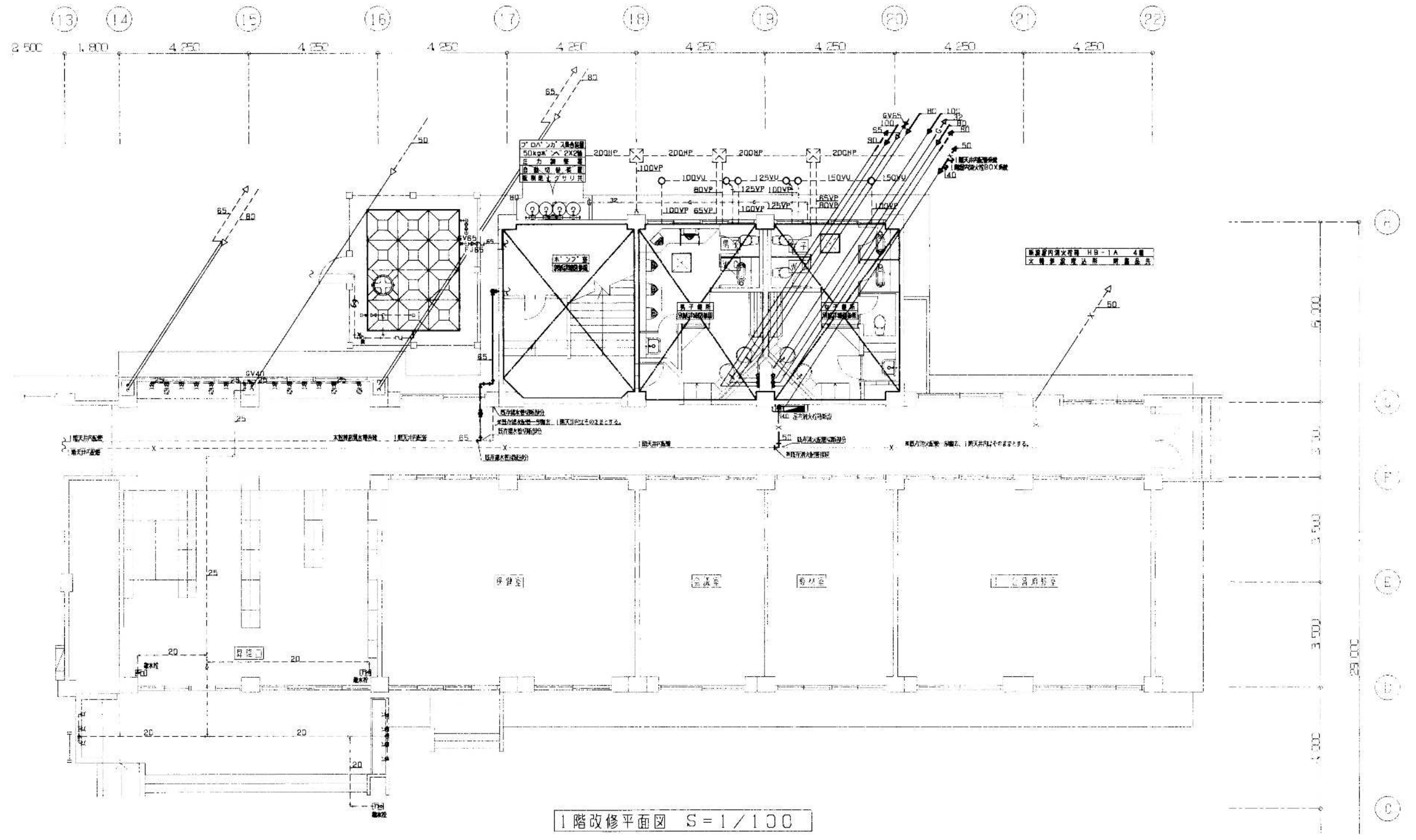
案内図 S = NS



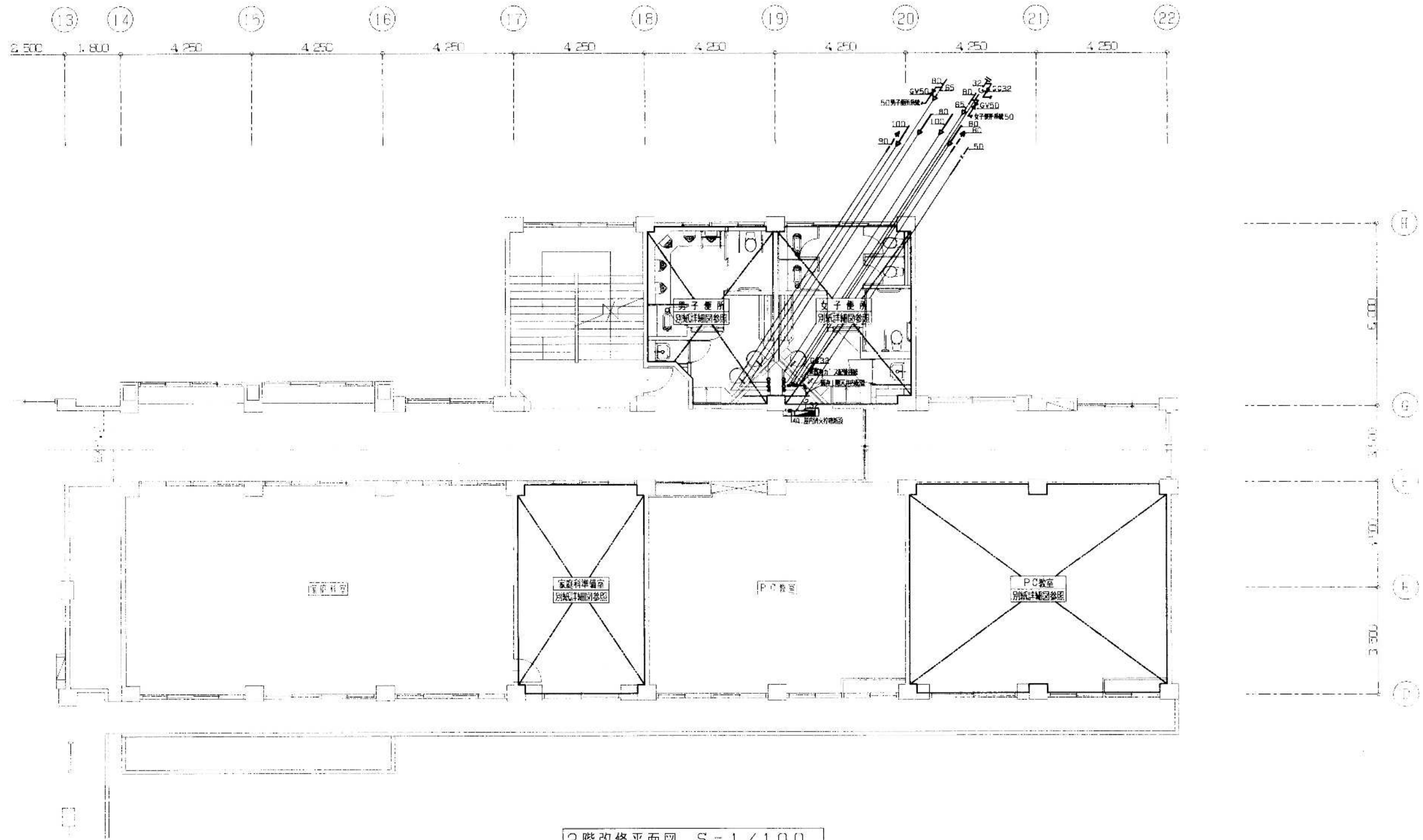
配置図



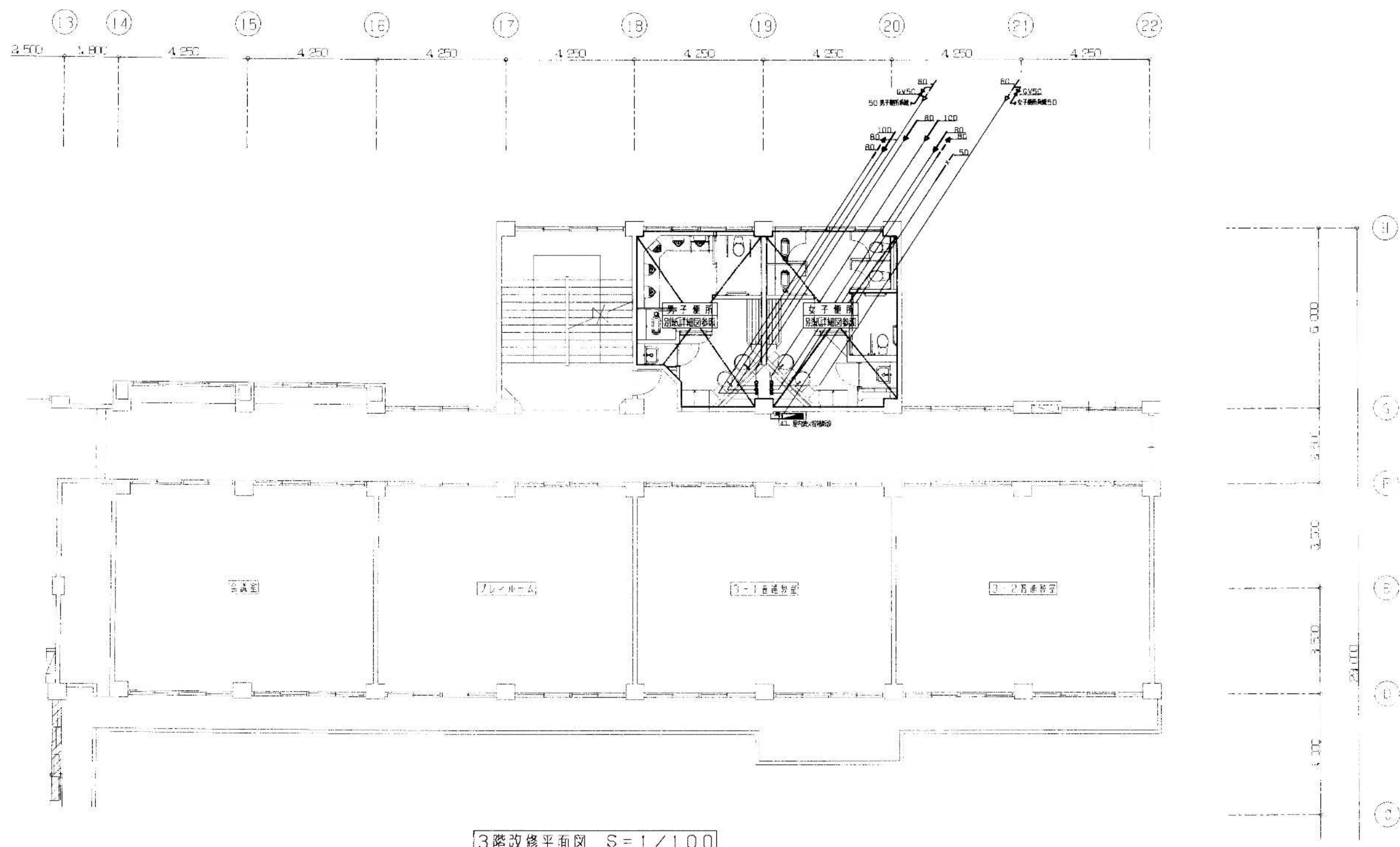
設備系統図



SUBJECT	海老名市立門沢橋小学校校舎耐震補強等工事（機械設備）	No. P-07
TITLE	1階改修平面図	S=1/100
TITLE	海老名市立門沢橋小学校給排水及び消火設備改修工事設計委託	

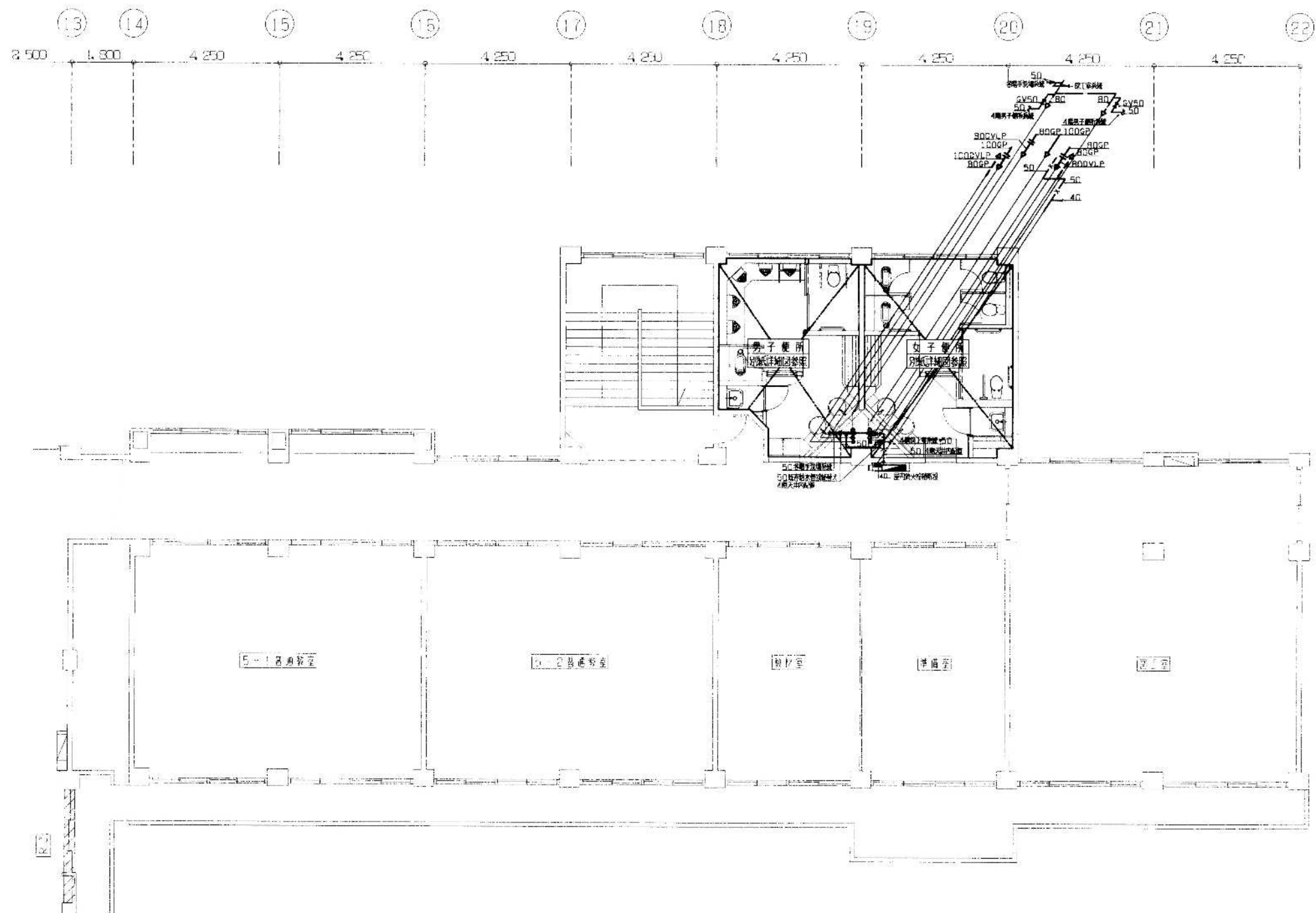


SUBJECT	海老名市立門沢橋小学校校舎耐震補強等工事（機械設備）	No. P-09
TITLE	2階改修平面図	S=1/100
TITLE	海老名市立門沢橋小学校給排水及び消火設備改修工事設計委託	



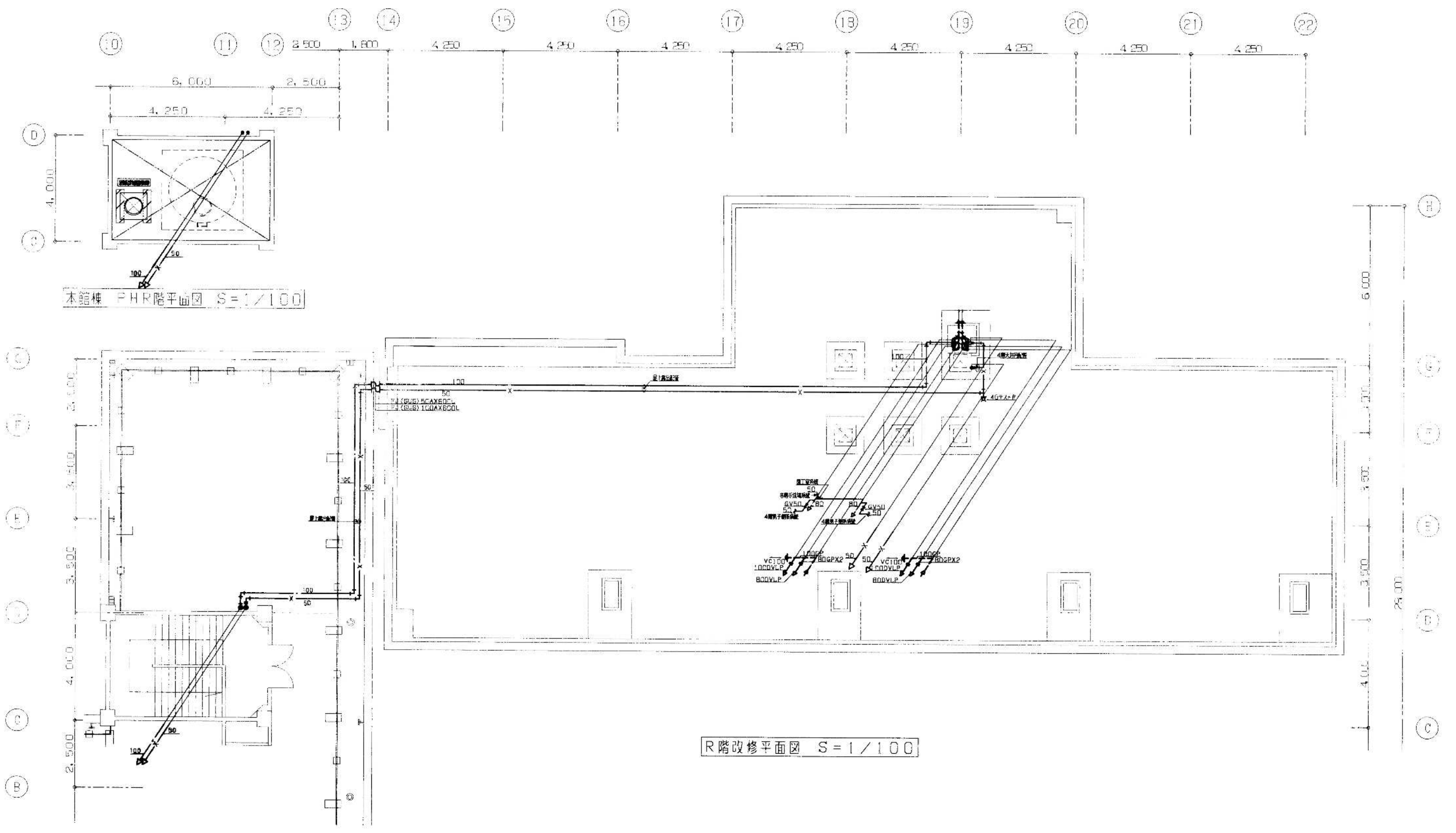
3階改修平面図 S=1/100

SUBJECT	海老名市立門沢橋小学校校舎耐震補強等工事(機械設備)	No. P-11
TITLE	3階改修平面図	S=1/100
TITLE	海老名市立門沢橋小学校給排水及び消火設備改修工事設計委託	



4階改修平面図 S=1/100

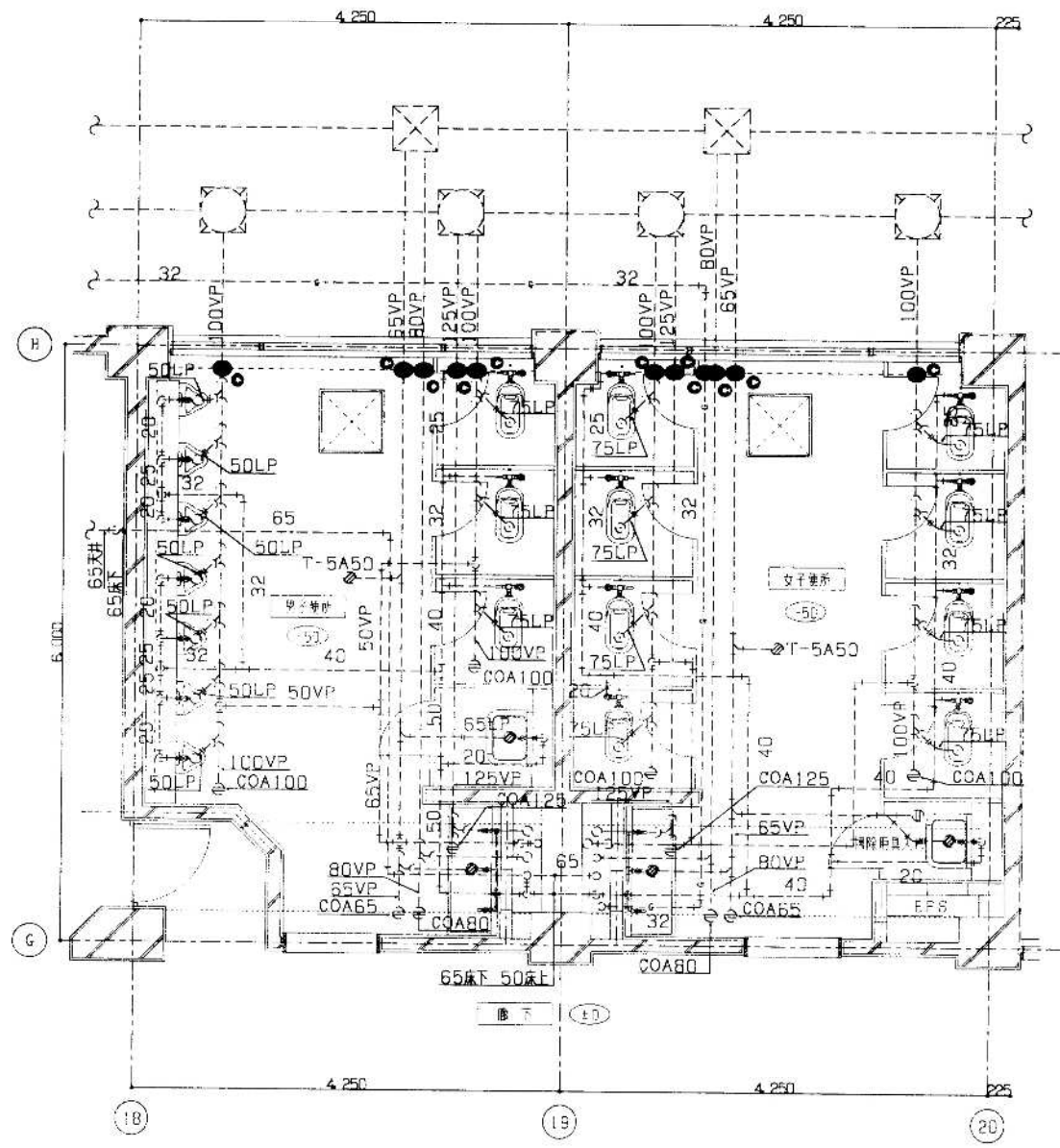
SUBJECT	海老名市立門沢橋小学校校舎耐震補強等工事（機械設備）	No. P-13
TITLE	4階改修平面図	S=1/100
PROJECT	海老名市立門沢橋小学校給排水及び消火設備改修工事設計委託	



本館棟 PHR階平面図 S=1/100

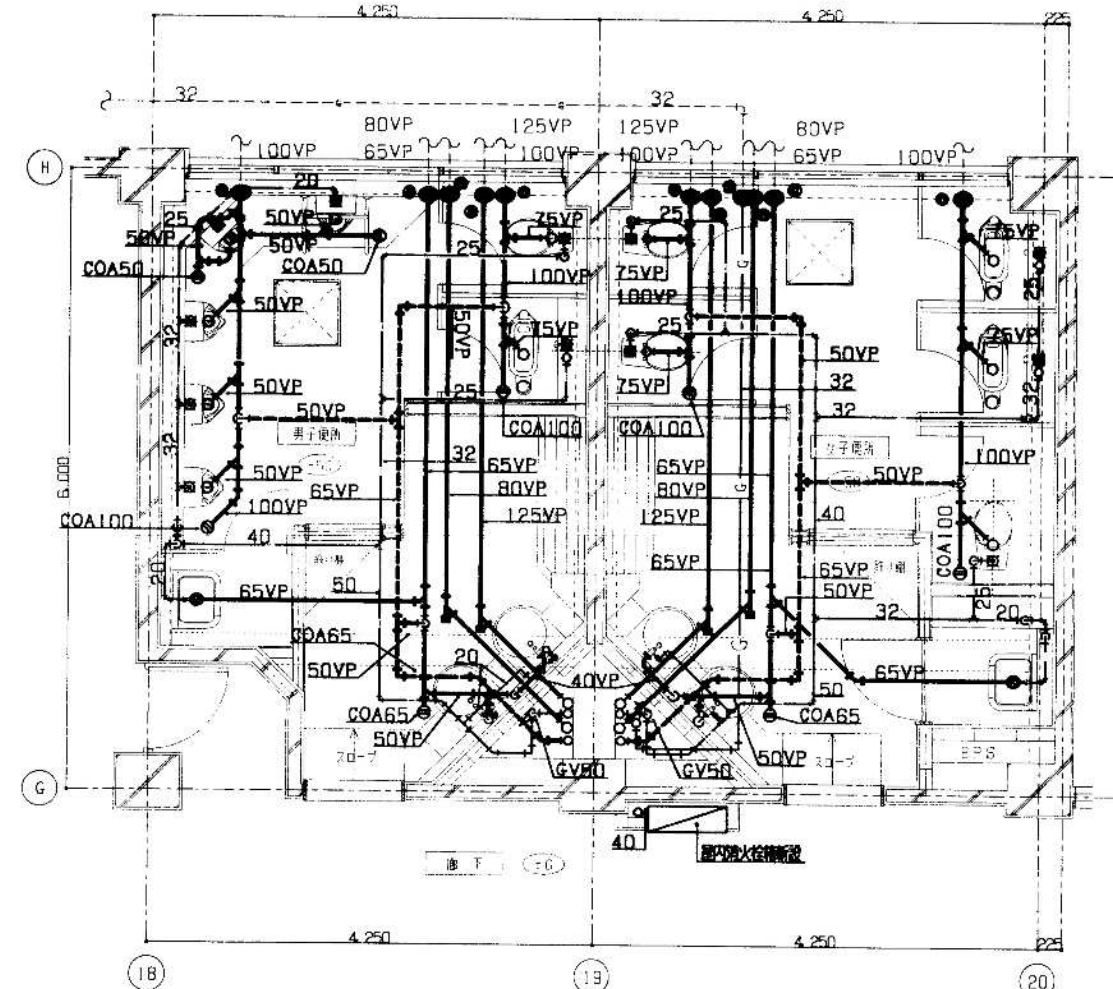
R階改修平面図 S=1/100

SUBJECT	海老名市立門沢橋小学校校舎耐震補強等工事(機械設備)	No. P-15
TITLE	R階改修平面図	S=1/100
TITLE	海老名市立門沢橋小学校給排水及び消火設備改修工事設計委託	



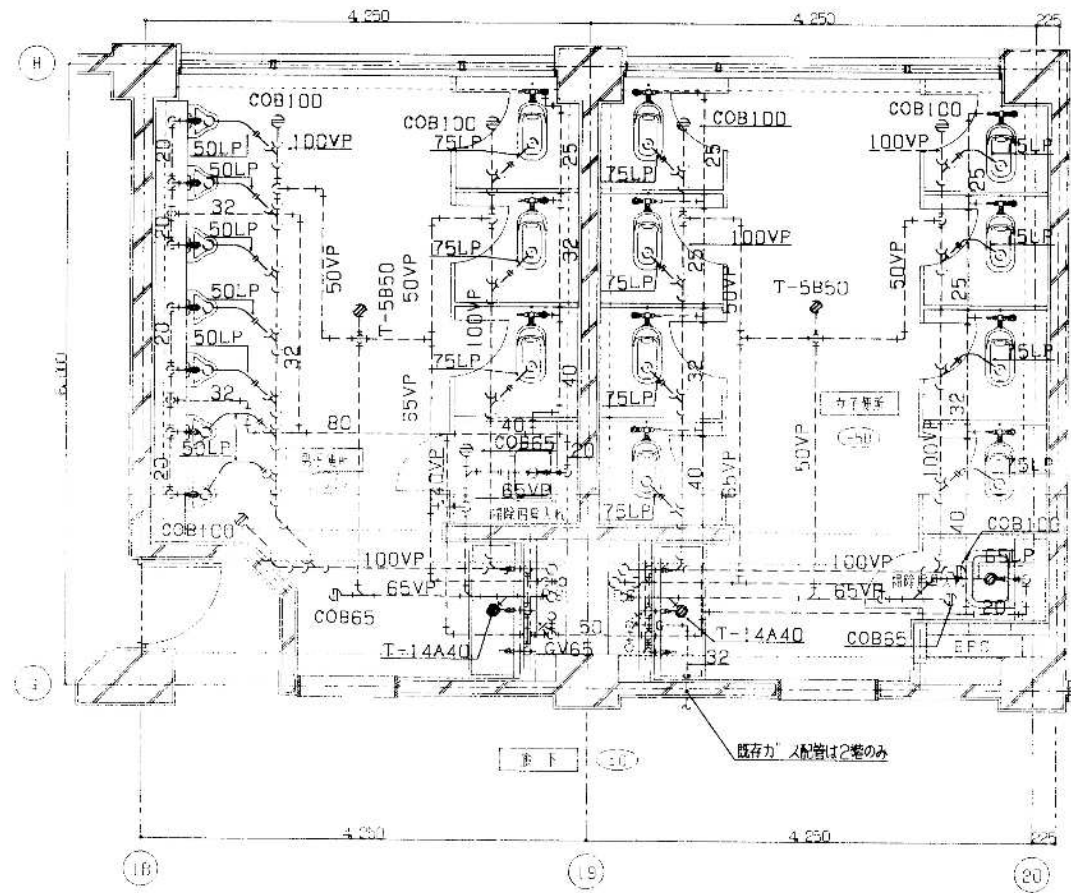
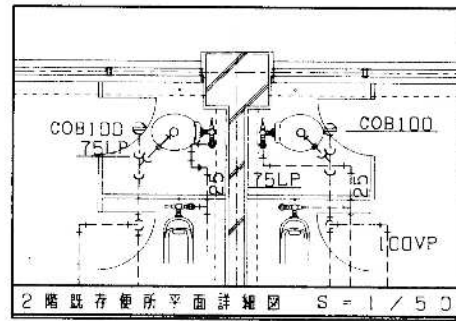
改修前 1階平面詳細図 S=1/50

●● 変更箇所



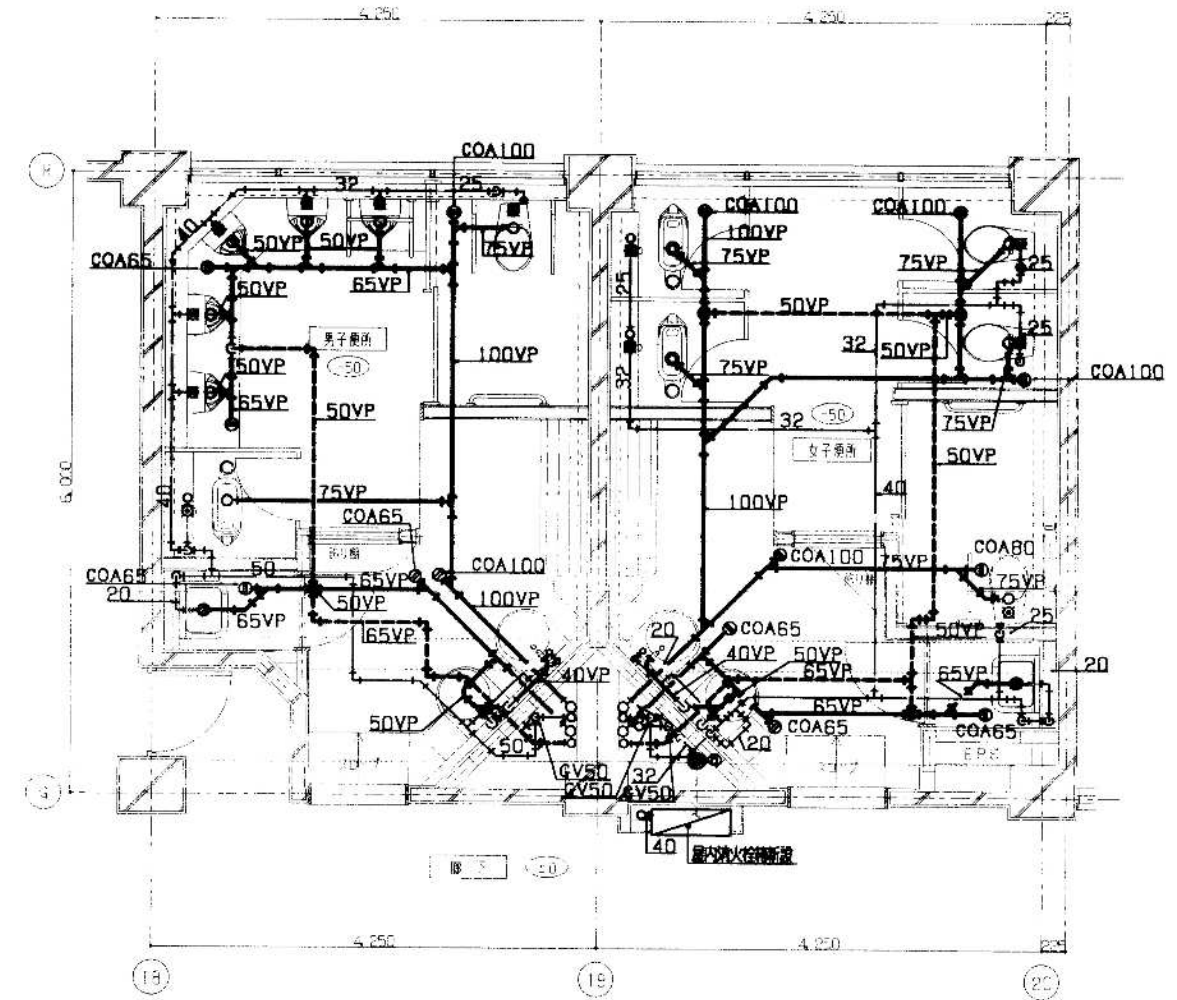
改修後 1階平面詳細図 S=1/50

●● 変更箇所



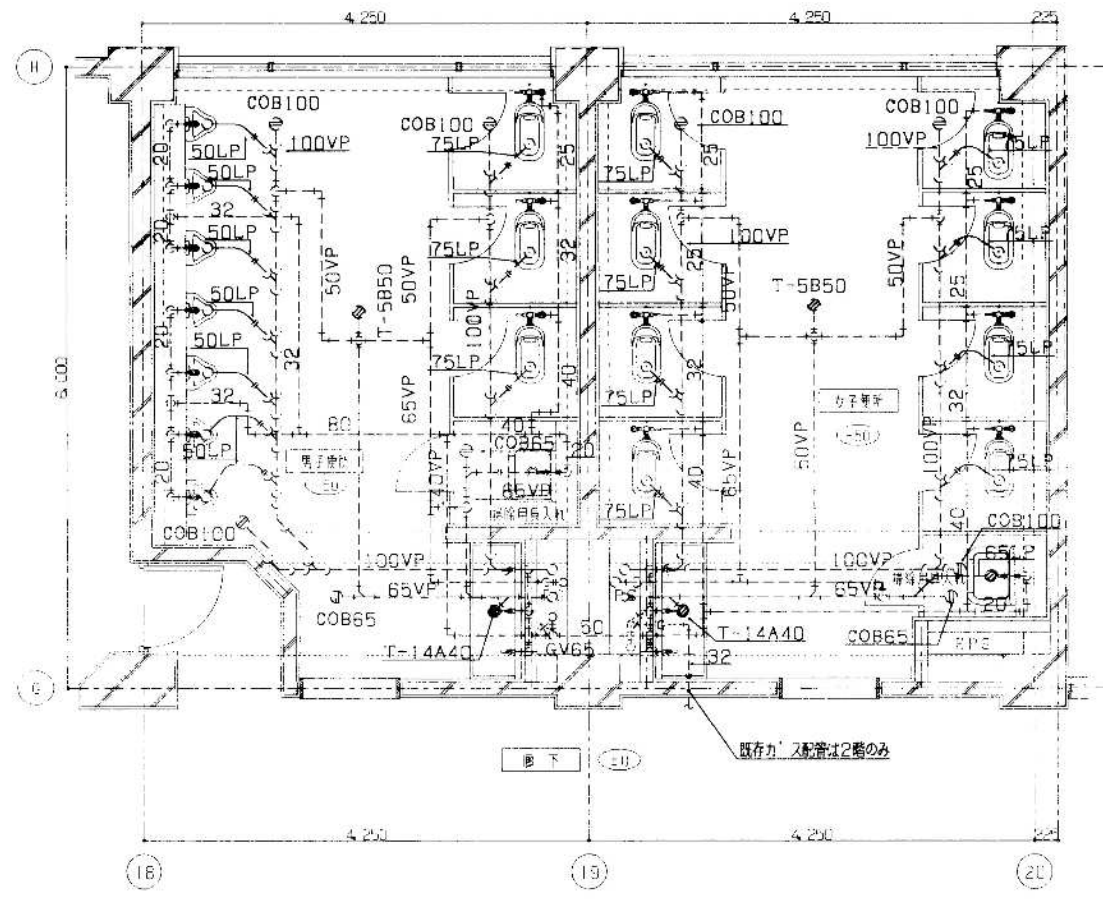
改修前 2・3階平面詳細図 S=1/50

※既存小便器、FV、SK、木栓蓋、排水金具、換気口、配管は本工事にて撤去とする。
 尚、既存衛生器具、和風大便器については、撤去工事に全て撤去工事区分とする。



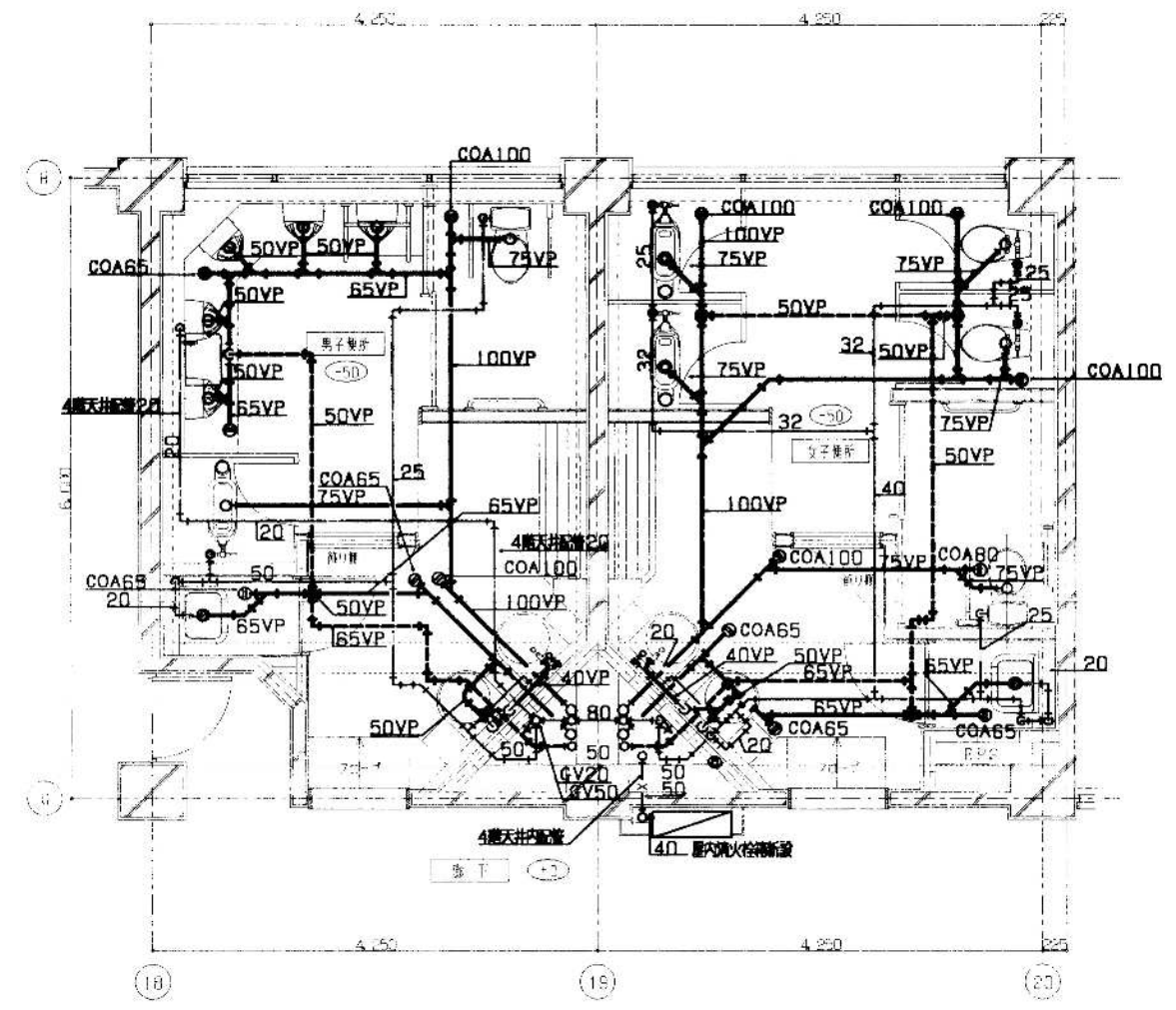
改修後 2・3階平面詳細図 S=1/50

●● ※既存配管撤去部分
 ※新設設備に伴う穴開けは本工事とする。



改修前 4階平面詳細図 S-1/50

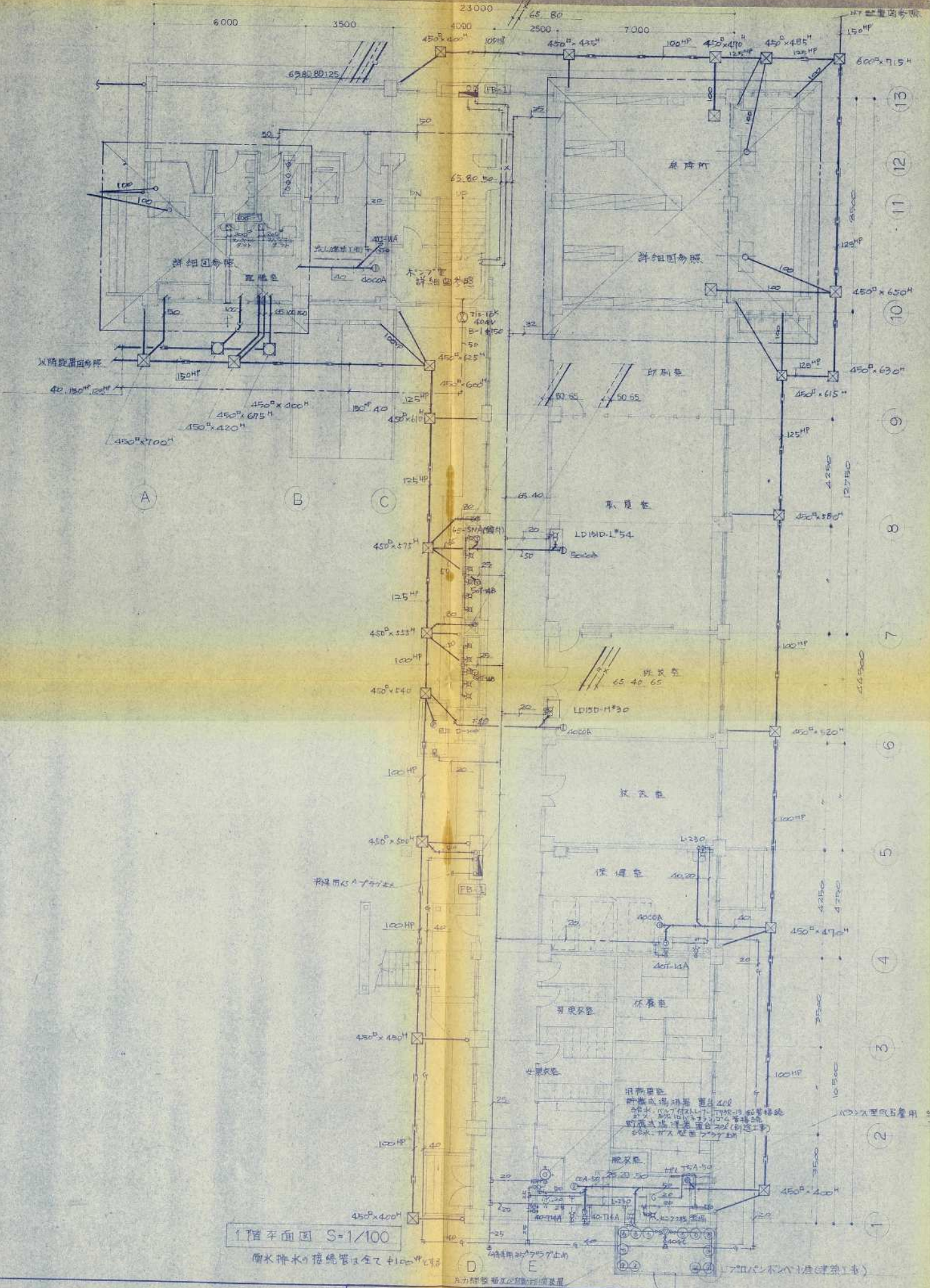
※既存小便器、FV、SK、木栓蓋、排水金具、排水口、配管は木工事にて撤去とする。
 ※、既存衛生器具、和風大便器については、建築工事にて全て撤去工事区分とする。



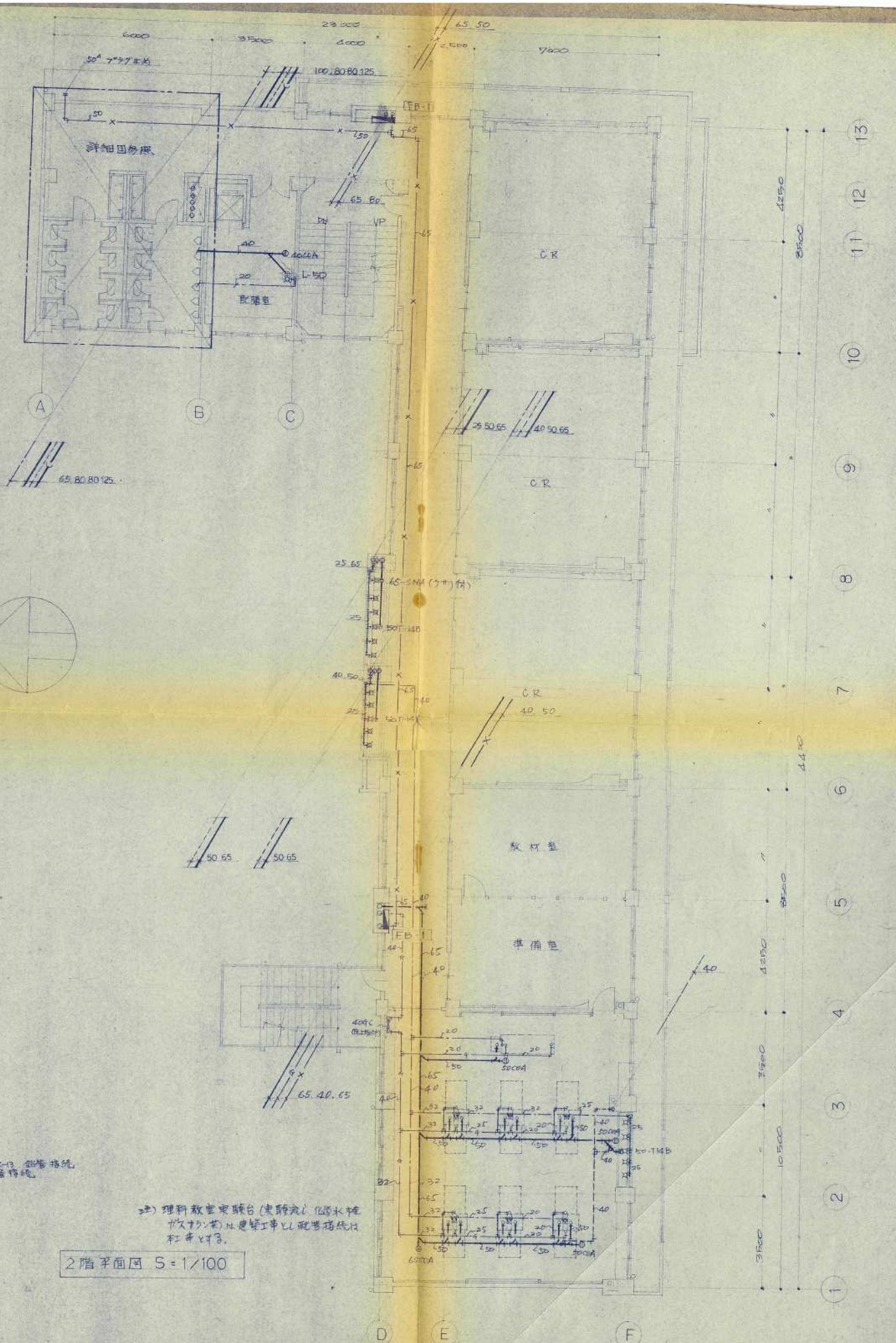
改修後 4階平面詳細図 S-1/50

●● ※既存配管撤去部分
 ※新設備に伴う穴明けは木工事とする。

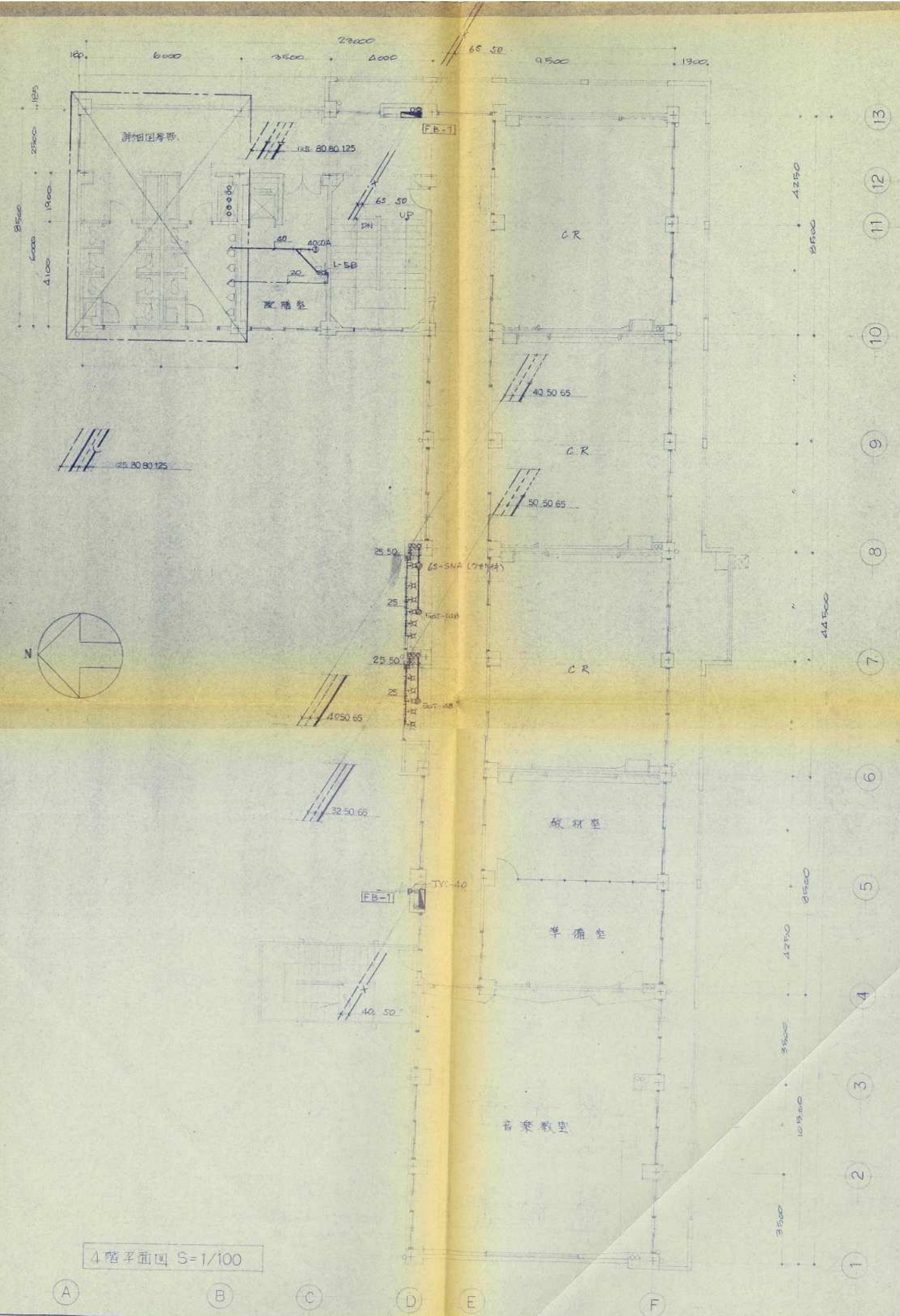
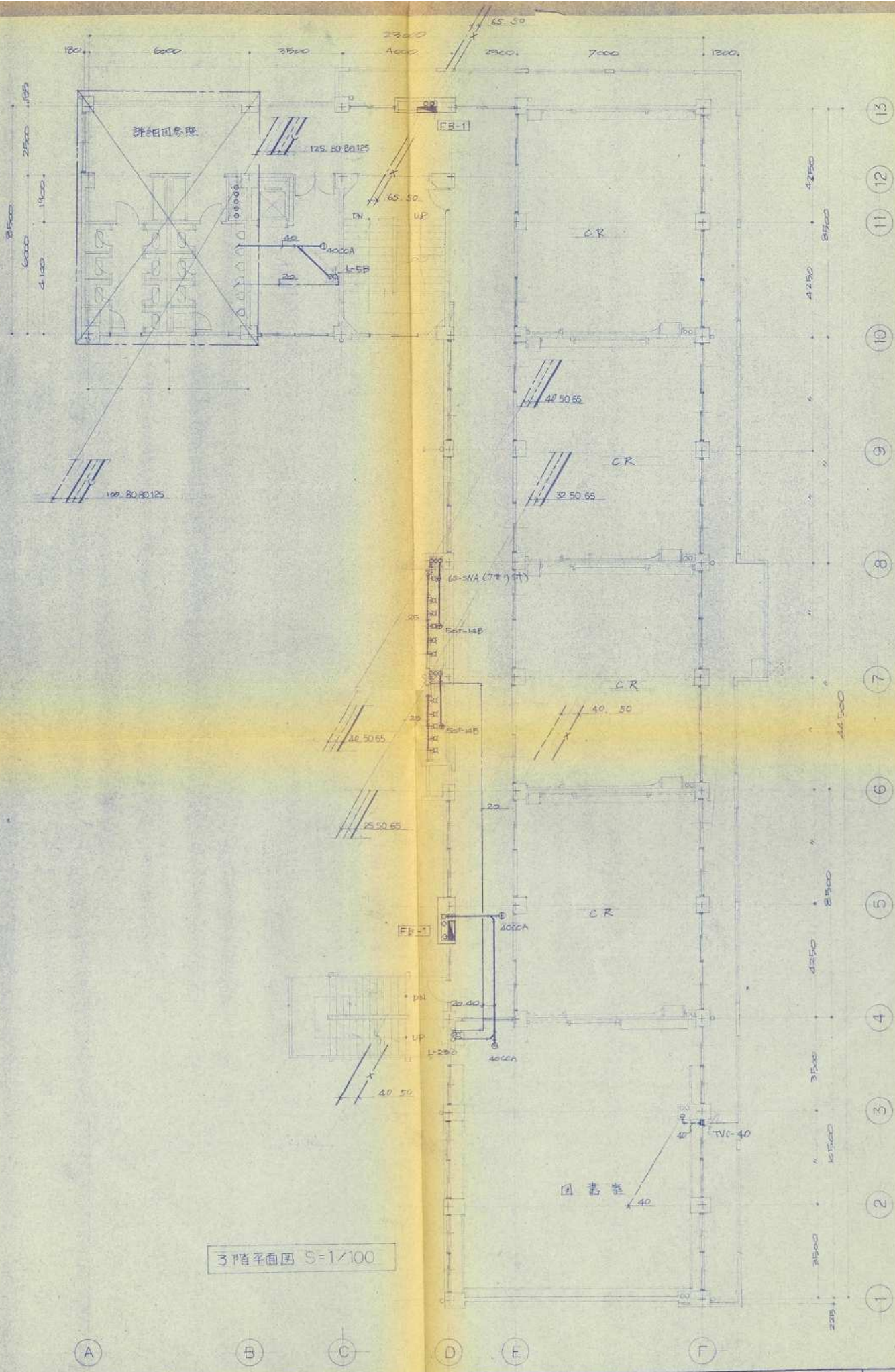
SUBJECT	海老名市立門沢橋小学校校舎耐震補強等工事（機械設備）	No.P-18
TITLE	改修前後 便所4階平面詳細図	S-1/50
TITLE	海老名市立門沢橋小学校給排水及び消火設備改修工事設計委託	

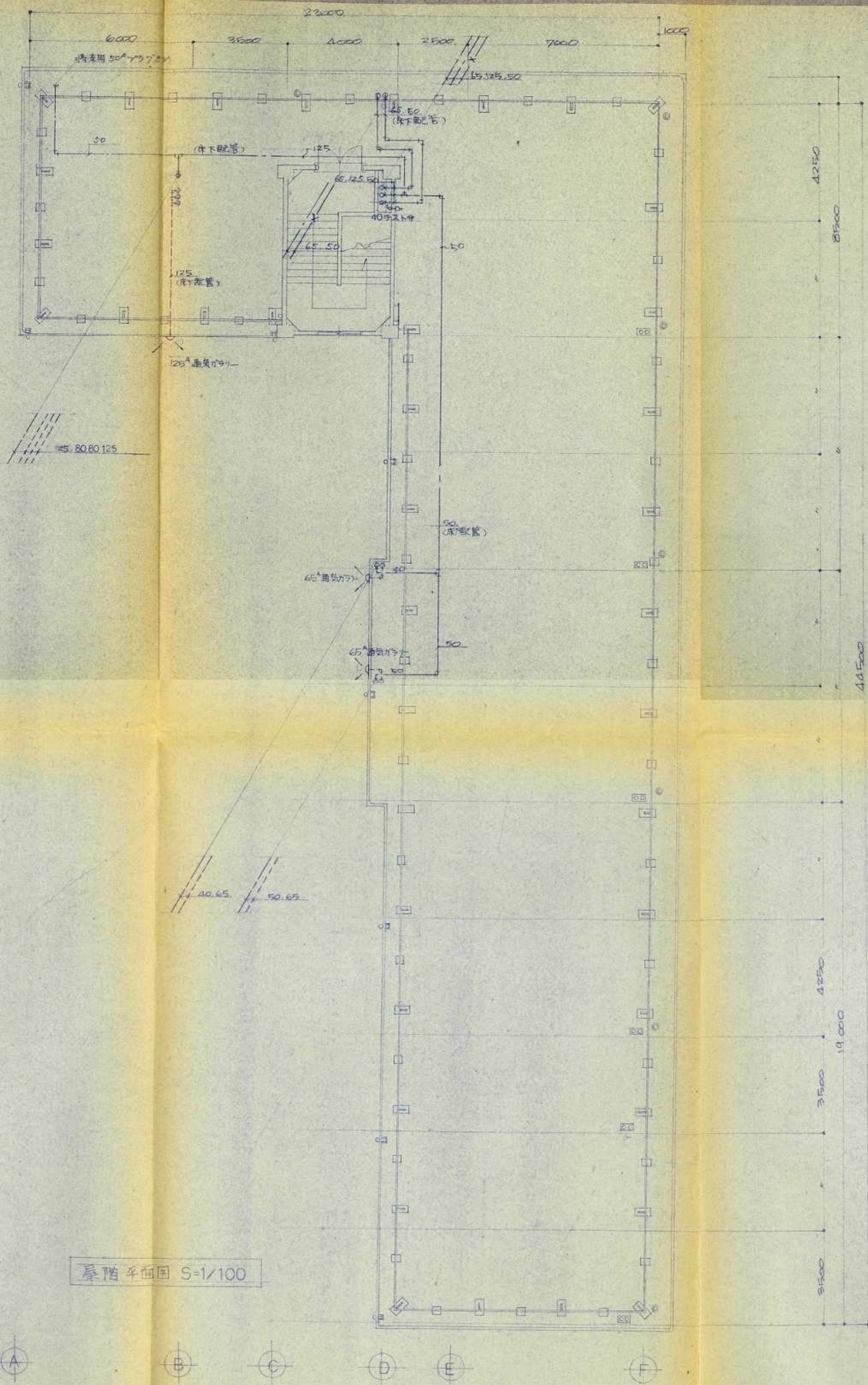


1階平面図 S=1/100
 配管排水の接続管は全てφ100mmとする

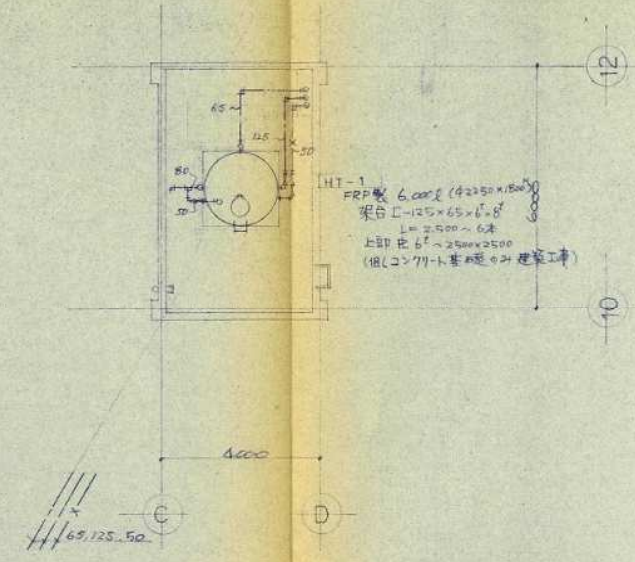


2階平面図 S=1/100



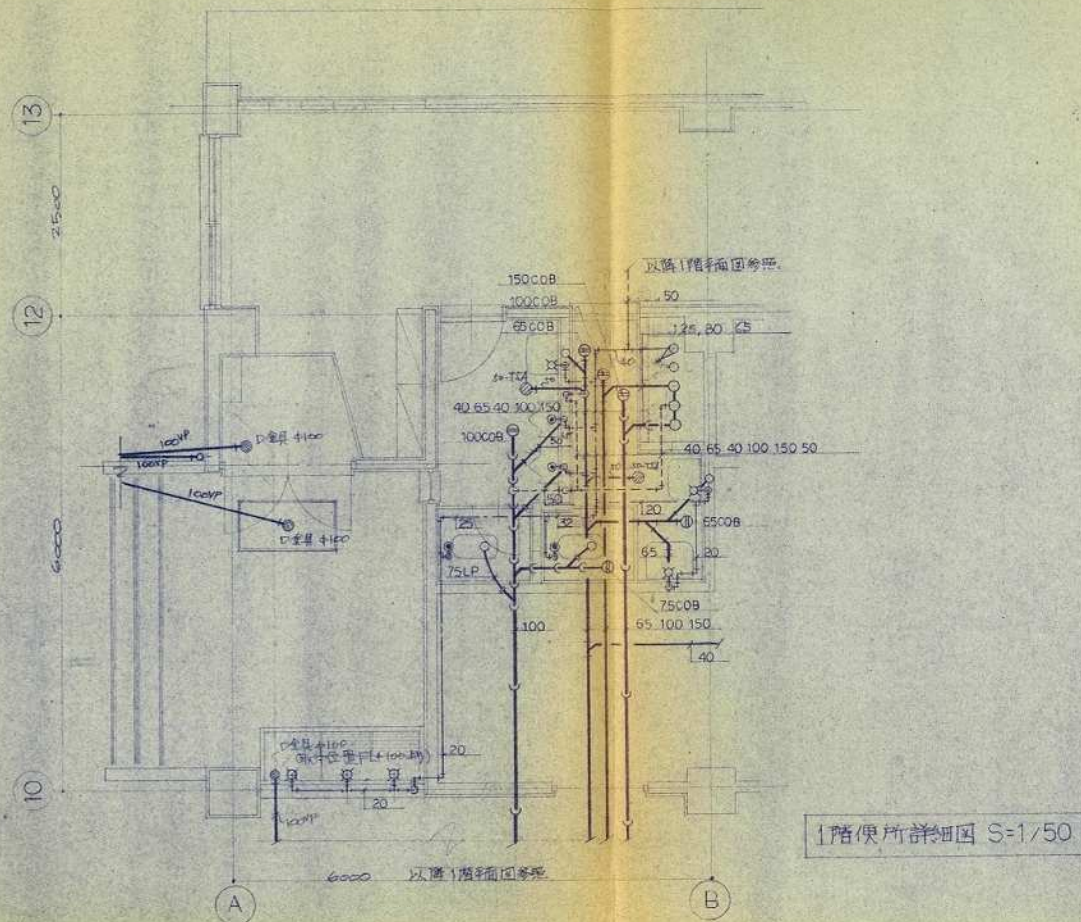


1F階平面図 S=1/100

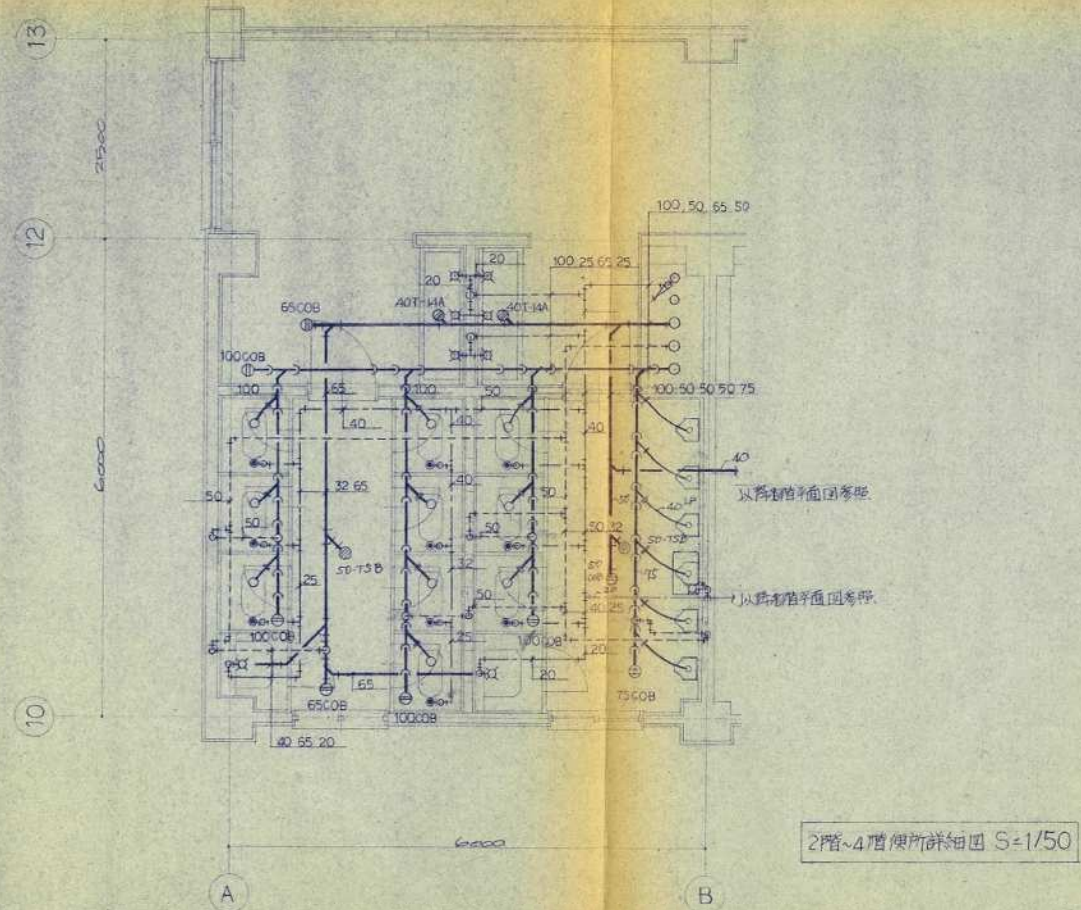


2F階平面図 S=1/100

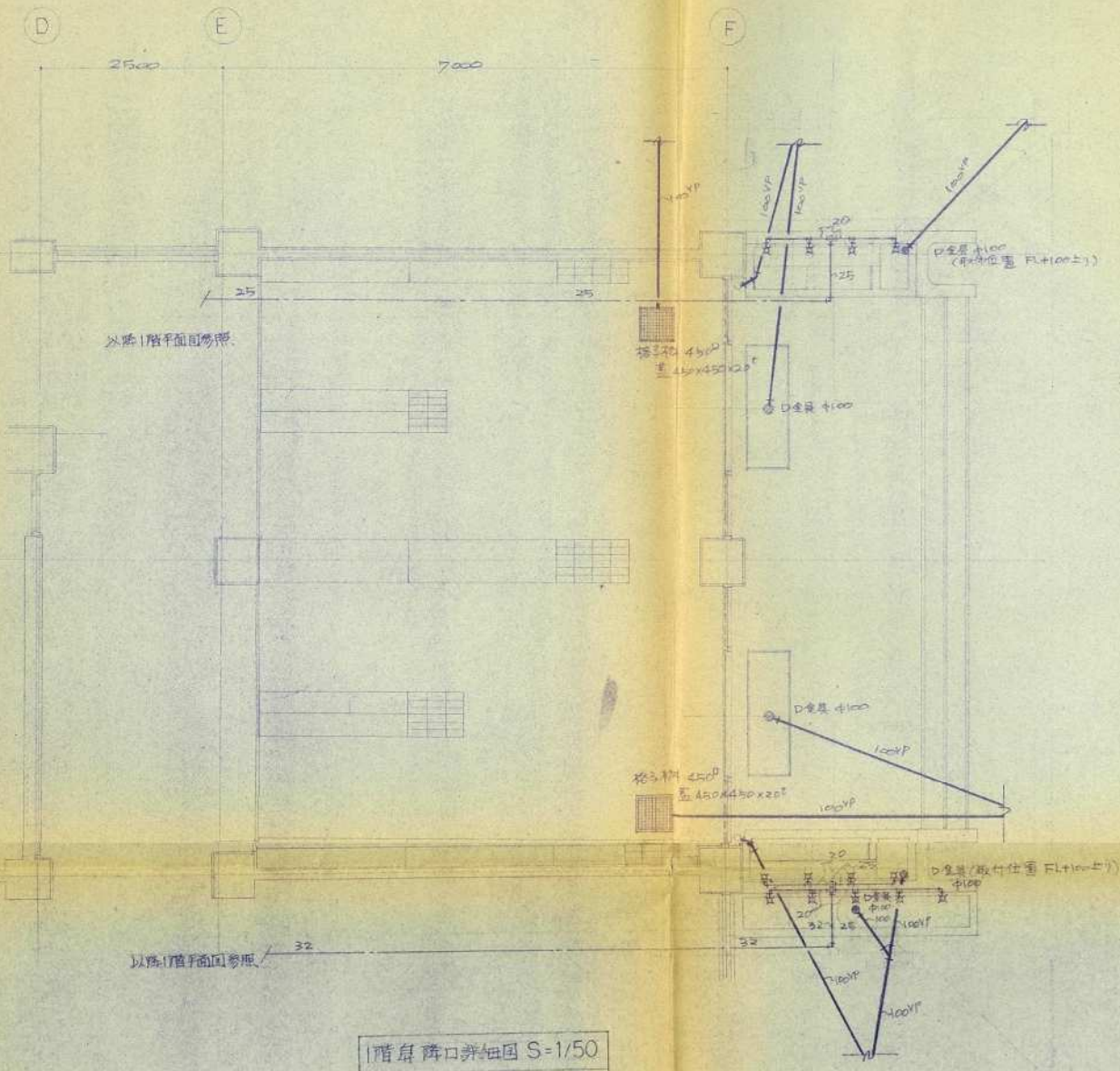
記事



1階便所詳細圖 S=1/50



2階~4階便所詳細圖 S=1/50



階層開口詳細圖 S=1/50