

K 土木・建築

K-1. 国・県道の状況

(令和7年4月1日現在)

道路別	路線名	路線番号	市内延長	舗装済延長	舗装率
			m	m	%
国道	246号		3,380	3,380	100.00
	圏央道		6,100	6,100	100.00
県道	計		38,240	38,240	100.00
県道主要地方道	横浜伊勢原	22	3,235	3,235	100.00
	横浜厚木	40	4,023	4,023	100.00
	藤沢座間厚木	42	71	71	100.00
	藤沢厚木	43	5,348	5,348	100.00
	相模原茅ヶ崎	46	5,288	5,288	100.00
	町田厚木	51	3,620	3,620	100.00
一般県道	吉岡海老名	406	5,056	5,056	100.00
	杉久保座間	407	6,259	6,259	100.00
	社家停車場	408	919	919	100.00
	相模川自転車道	409	4,421	4,421	100.00

注) 総延長は橋梁延長を含む。

資料：道路管理課

(厚木土木事務所東部センター事業概要)

(国土交通省 関東地方整備局 横浜国道事務所ホームページ)

K-2. 都市計画道路の状況

(令和7年4月1日現在)

路線名	現状路線名等	起点	終点	代表幅員	延長	整備済	整備率
総数					m - 31,570	m 21,435	% 67.9
(自動車専用道路)							
第二東名自動車道		中野三丁目	門沢橋字新田	34.5	1,030	-	-
さがみ縦貫道路		門沢橋字新田	河原口字下河原	21.0	6,070	6,070	100.0
(幹線街路)							
河原口勝瀬線	市道13号線	河原口字相沢	勝瀬字小宝	31.0	700	700	100.0
藤沢相模原線	県道42号	柏ヶ谷字長ヲサ	東柏ヶ谷一丁目	22.0	70	-	-
上今泉岡津古久線	国道246号	上今泉五丁目	上郷四丁目	22.0	3,380	3,380	100.0
下今泉門沢橋線	県道46号, 県道51号, 市道14号線	下今泉三丁目	門沢橋六丁目	22.0	7,920	5,380	67.9
横浜伊勢原線	県道22号	本郷字下星谷	門沢橋六丁目	25.0	2,110	-	-
東京沼津線	県道40号, 県道43号, 県道51号	河原口一丁目	河原口字下河原	16.0	560	-	-
海老名駅大谷線	市道海老名駅大谷線	中央一丁目	大谷字島廻	16.0	1,490	1,490	100.0
大谷峰線	市道大谷峰線	中央二丁目	大谷北四丁目	16.0	2,080	2,080	100.0
中新田鍛冶返線	市道959号線	中新田四丁目	国分寺台三丁目	16.0	2,320	1,235	53.2
河原口中新田線	県道40号, 県道43号, 県道51号	上郷一丁目	中新田三丁目	16.0	2,860	1,100	38.5
社家岡田線		社家字初雁	社家字湘築	11.5	980	-	-

資料：都市計画課

K-3. 市道の状況

(各年4月1日現在)

年次	路線数	実延長	舗装延長	舗装率
	本	m	m	%
令和 3年	2,343	456,659	374,227	82.35
令和 4年	2,343	456,813	374,513	82.38
令和 5年	2,349	457,280	375,711	82.58
令和 6年	2,351	457,560	377,851	82.96
令和 7年	2,354	459,433	377,588	82.58

注) 1. 実延長は橋梁延長(令和4年2,220.70m)を含む。

資料：道路管理課

2. 舗装率 = { 舗装延長 / (実延長 - 橋梁延長) } × 100

K-4. 幅員別市道の状況

(令和7年4月1日現在)

幅員	延長	面積	構成比
総数	459,433 m	2,693,363 m ²	100.00 %
1.5m未満	7,245	8,071	0.30
1.5m以上～2.5m未満	38,015	75,575	2.81
2.5m以上～4.5m未満	122,938	453,241	16.83
4.5m以上～6.5m未満	168,045	908,515	33.73
6.5m以上～8.5m未満	53,184	391,137	14.52
8.5m以上	70,006	856,824	31.81

資料：道路管理課

K-5. 都市計画公園

(令和7年4月1日現在)

公園名	位置	面積
総数		約 59.74 h a
柏ヶ谷第一公園	東柏ヶ谷二丁目1,678番地の5	約 0.12
国分寺台第一公園	国分寺台1丁目4,124番地の148	約 0.30
国分寺台第二公園	国分寺台2丁目5,417番地の48	約 0.10
国分寺台第三公園	国分寺台3丁目5,345番地の63	約 0.30
国分寺台第四公園	国分寺台4丁目5,137番地の235	約 0.40
門沢橋第一公園	門沢橋二丁目2,138番地の1	約 0.20
上今泉第一公園	上今泉五丁目8番地の1	約 0.14
上今泉第二公園	上今泉五丁目19番地の27	約 0.34
上今泉第三公園	上今泉五丁目28番地の1	約 0.18
杉久保第一公園	杉久保南二丁目1,880番地	約 0.90
大谷第一公園	大谷北一丁目40番地の3	約 0.27
下今泉第一公園	下今泉二丁目588番地の14	約 0.30
上郷第一公園	泉一丁目1,059番地	約 0.18
さつき町第一公園	さつき町9番地の2	約 0.27
柏ヶ谷第二公園	柏ヶ谷四丁目600番地の1	約 0.51
杉久保第二公園	杉久保南一丁目248番地の1	約 0.18
上今泉中原公園	上今泉六丁目174番地の7	約 0.13
社家小町公園	社家六丁目170番地の4	約 0.13
上今泉神後谷公園	上今泉五丁目39番地の1	約 0.17
杉久保富谷公園	杉久保北四丁目1,711番地の1	約 0.99
かしわ台公園	柏ヶ谷六丁目703番地の1	約 0.15
柏ヶ谷産川台公園	柏ヶ谷六丁目700番地	約 0.30
国分第一公園	国分北三丁目3,360番地の1	約 0.12
上今泉星谷公園	上今泉一丁目6番地の45	約 0.09
ふれあい公園	今里三丁目143番地の2	約 0.56
柏ヶ谷長ヲサ公園	柏ヶ谷一丁目967番地の12	約 0.10
柏ヶ谷第三公園	東柏ヶ谷五丁目1,380番地の4	約 0.19
国分尼寺公園	国分北一丁目437番地の4	約 0.30
国分八景公園	国分南三丁目1,173番地の1	約 0.12
浜田三塚公園	浜田町1番地の1	約 0.37
中新田第一公園	中新田四丁目1,117番地の33	約 0.13
東柏ヶ谷近隣公園	東柏ヶ谷一丁目1,766番地の3	約 1.80
海老名中央公園	中央一丁目291番地の3	約 0.90
大谷近隣公園	大谷南四丁目3,285番地の1	約 1.90
北部公園	上今泉六丁目340番の1	約 2.20
中新田近隣公園	中新田二丁目地内（整備中）	約 1.00
大谷杉久保近隣公園	大谷南五丁目及び杉久保三丁目地内（整備中）	約 2.30
海老名運動公園	社家4,032番地の1	約 16.40
浜田歴史公園	浜田町5番地の13号	約 0.30
県立相模三川公園	上郷地内（一部開園）	約 24.40

注）都市計画公園は都市計画決定された公園で、公園名・面積は都市計画決定時のもの。資料：都市施設公園課

K-6. 公共下水道の普及状況

(各年3月末現在)

年次	総人口	処理区域内人口	水洗化人口	水洗利用者率	水洗化率	普及率
	(A)	(B)	(C)	(C/A)	(C/B)	(B/A)
	人	人	人	%	%	%
令和 3年	136,653	131,410	129,189	94.5	98.3	96.2
令和 4年	137,429	132,270	130,095	94.6	98.4	96.2
令和 5年	139,170	134,110	131,973	94.8	98.4	96.4
令和 6年	139,935	134,977	132,869	95.0	98.4	96.5
令和 7年	140,916	136,081	134,168	95.2	98.6	96.6

注) 「総人口」は住民基本台帳人口(外国人を含む)。

資料: 下水道課

K-7. 地域別公共下水道の水洗化率

(令和7年3月末現在)

地域	処理区域内		水洗化人口		水洗化率 (B/A)
	世帯	人(A)	世帯	人(B)	
総数	64,459	136,081	63,673	134,168	98.6%
大谷	x	x	x	x	x
国分寺台	2,616	5,753	2,604	5,717	99.4%
中新田	4,910	9,406	4,864	9,309	99.0%
さつき町	931	1,697	931	1,697	100.0%
河原口	3,421	7,596	3,406	7,539	99.2%
上郷	1,501	3,134	1,493	3,118	99.5%
下今泉	1,499	3,221	1,469	3,175	98.6%
上今泉	5,942	12,937	5,877	12,769	98.7%
柏ヶ谷	3,615	7,718	3,607	7,700	99.8%
東柏ヶ谷	7,735	14,593	7,615	14,357	98.4%
望地	617	1,442	598	1,380	95.7%
勝瀬	293	668	286	643	96.3%
中河内	33	77	29	69	89.6%
中野	1,368	2,895	1,330	2,794	96.5%
社家	1,921	4,043	1,887	3,942	97.5%
今里	1,367	3,132	1,331	3,038	97.0%
上河内	41	87	39	81	93.1%
杉久保	-	-	-	-	-
本郷	259	554	251	534	96.4%
門沢橋	2,520	5,355	2,460	5,194	97.0%
浜田町	576	1,301	575	1,297	99.7%
中央	3,336	6,619	3,328	6,609	99.8%
国分南	4,223	8,918	4,181	8,803	98.7%
国分北	4,058	8,456	4,015	8,335	98.6%
大谷南	1,369	3,014	1,343	2,962	98.3%
大谷北	2,700	5,970	2,641	5,834	97.7%
杉久保南	1,693	3,638	1,640	3,532	97.1%
杉久保北	2,315	4,920	2,273	4,804	97.6%
扇町	860	2,017	860	2,017	100.0%
泉	2,153	5,546	2,153	5,545	100.0%
めぐみ町	587	1,374	587	1,374	100.0%

資料: 下水道課

K-8. 市営住宅

(各年4月1日現在)

年次	総数	木造	耐火構造	準耐火構造	簡易耐火構造
			(中層)	(中層)	(平屋)
令和 3年	117	-	83	34	-
令和 4年	117	-	83	34	-
令和 5年	117	-	83	34	-
令和 6年	117	-	83	34	-
令和 7年	117	-	83	34	-

資料：住宅まちづくり課

K-9. 居住世帯の有無別住宅数及び建物数

(各年10月1日現在)

年次	住宅数								人が居住する住宅以外の建物数
	総数	居住世帯あり			居住世帯なし			建築中	
		計	同居世帯なし	同居世帯あり	計	一時現在者のみ	空き家		
平成 15年	46,530	42,150	41,730	420	4,380	310	3,900	170	60
平成 20年	51,560	47,080	46,780	300	4,480	460	3,900	120	50
平成 25年	57,820	52,240	52,000	230	5,580	60	5,480	40	10
平成 30年	59,800	54,850	54,610	240	4,950	110	4,770	60	40
令和 5年	67,080	60,110	59,770	340	6,970	420	6,160	390	70

注) 1. 標本地区の調査結果をもとに算出された推定値。

資料：IT推進課

2. 数値は1位を四捨五入しているため、内訳の合計は必ずしも一致しない。

(住宅・土地統計調査)

K-10. 住宅の建築の時期別、種類及び構造別住宅数

(各年10月1日現在)

建築の時期	総数	住宅の種類		構造				
		専用住宅	店舗その他の併用住宅	木造	防火木造	鉄筋・鉄骨コンクリート造	鉄骨造	その他
平成 15年	42,150	41,340	810	6,610	17,170	14,790	3,560	30
平成 20年	47,080	46,310	770	1,550	23,820	16,780	4,850	20
平成 25年	52,240	51,400	840	3,030	22,440	20,870	5,900	-
平成 30年	54,850	54,180	670	3,770	29,880	17,070	4,130	-
令和 5年	60,110	59,700	400	30,480	-	22,220	7,310	90
1970年以前	1,610	1,550	70	1,290	-	220	110	-
1971~1980年	6,660	6,610	50	3,900	-	2,090	670	-
1981~1990年	10,400	10,300	90	5,110	-	4,240	1,000	40
1991~2000年	11,330	11,280	50	5,430	-	4,560	1,340	-
2001~2005年	5,830	5,780	50	3,170	-	2,090	570	-
2006~2010年	6,300	6,290	10	2,750	-	2,800	750	-
2011~2015年	5,190	5,150	30	2,850	-	1,650	690	-
2016~2020年	7,440	7,410	30	3,170	-	3,150	1,060	50
2021~2023年9月	2,910	2,910	-	1,200	-	1,200	500	-

注) 1. 標本地区の調査結果をもとに算出された推定値。

資料：IT推進課

2. 「総数」は建築の時期不詳を含むため、内訳と一致しない。

(住宅・土地統計調査)

3. 令和5年から、「防火木造」は「木造」に統合。

4. 数値は1位を四捨五入しているため、内訳の合計は必ずしも一致しない。

K-11. 住宅の建築の時期別、所有の関係別住宅数

(各年10月1日現在)

建築の時期	総数	持ち家	借家					給与住宅
			計	公営	都市再生 機構・公社	民営		
						木造	非木造	
平成15年	42,150	27,540	13,330	420	570	11,790	-	560
平成20年	47,080	32,040	12,950	190	620	3,530	7,970	640
平成25年	52,240	32,820	18,260	510	330	3,750	12,700	970
平成30年	54,850	37,810	15,560	620	330	6,610	7,270	730
令和5年	60,110	40,500	17,270	650	150	4,370	10,990	1,100
1970年以前	1,610	1,230	390	160	-	230	-	-
1971～1980年	6,660	5,360	1,290	290	120	500	370	10
1981～1990年	10,400	7,600	2,800	80	40	920	1,750	10
1991～2000年	11,330	7,830	3,500	100	-	790	2,300	310
2001～2005年	5,830	4,680	1,150	-	-	500	590	60
2006～2010年	6,300	4,110	2,190	20	-	340	1,700	140
2011～2015年	5,190	3,050	2,140	-	-	400	1,530	210
2016～2020年	7,440	4,710	2,730	-	-	560	1,920	250
2021～2023年9月	2,910	1,860	1,050	-	-	120	840	100

- 注) 1. 標本地区の調査結果をもとに算出された推定値。資料：IT推進課
 2. 「総数」は、住宅の所有の関係及び建築時期の不詳を含むため、内訳と一致しない。(住宅・土地統計調査)
 3. 平成15年の「木造」は、「非木造」を含む。
 4. 数値は1位を四捨五入しているため、内訳の合計は必ずしも一致しない。

K-12. 住宅の構造別、建て方別住宅数

(各年10月1日現在)

構造	総数	一戸建	長屋建	共同住宅	その他
平成15年	42,150	20,920	630	20,480	120
平成20年	47,080	23,540	480	22,950	100
平成25年	52,240	22,890	680	28,610	50
平成30年	54,850	27,600	690	26,470	90
令和5年	60,110	28,810	1,140	30,150	20
木造	30,480	25,910	750	3,810	20
鉄筋・鉄骨コンクリート造	22,220	1,240	120	20,860	-
鉄骨造	7,310	1,590	240	5,470	-
その他	90	70	20	-	-

- 注) 1. 標本地区の調査結果をもとに算出された推定値。資料：IT推進課
 2. 「総数」は、住宅の建て方の不詳を含むため、内訳と一致しない。(住宅・土地統計調査)
 3. 数値は1位を四捨五入しているため、内訳の合計は必ずしも一致しない。

K-13. 住宅の所有の関係別高齢者世帯数

(各年10月1日現在)

年次	総数		単身世帯		夫婦世帯						持ち家率	(別掲) 65歳以上世帯員のいる世帯	
					計		いずれか一方が65歳以上		どちらも65歳以上			%	世帯	借家
	持ち家	借家	持ち家	借家	持ち家	借家	持ち家	借家	持ち家	借家			
平成15年	3,420	930	830	630	2,590	300	820	170	1,770	130	78.6	8,630	1,450
平成20年	5,850	1,010	1,610	610	4,240	400	1,140	130	3,100	270	85.3	12,800	1,600
平成25年	7,080	2,100	2,210	1,460	4,880	630	1,090	20	3,780	610	77.1	15,020	2,580
平成30年	11,940	1,920	4,990	1,140	6,950	780	930	50	6,020	730	86.1	20,640	2,860
令和5年	12,810	1,930	5,400	1,230	7,410	700	1,220	80	6,190	630	86.9	20,790	2,780

注) 1. 標本地区の調査結果をもとに算出された推定値。

2. 「単身世帯」は、65歳以上で1人の世帯。

3. 「夫婦世帯」は、夫または妻のどちらかが65歳以上の世帯。

4. 数値は1位を四捨五入しているため、内訳の合計は必ずしも一致しない。

資料：IT推進課
(住宅・土地統計調査)

K-14. 着工建築物・着工新設住宅

年次	着工建築物 (床面積の合計)							着工新設住宅	
	総計	木造	鉄骨鉄筋 コンクリート造	鉄筋 コンクリート造	鉄骨造	コンクリート プレキャスト ロック造	その他	戸数	床面積計
令和元年	256,906	64,168	429	18,184	174,016	-	109	1,065	85,325
令和2年	252,917	49,063	-	113,230	90,484	-	140	1,317	105,180
令和3年	283,047	53,711	-	7,206	221,375	-	755	1,050	88,407
令和4年	178,286	56,216	-	64,316	57,332	-	422	1,683	127,203
令和5年	136,064	45,822	26	23,994	66,075	-	147	1,002	77,569

注) 国土交通省「建築着工統計調査」による。

資料：IT推進課
(県勢要覧)

K-15. 家屋の状況

(1) 木造

(各年1月1日現在)

年次	総数		専用住宅		併用住宅		農家住宅	
	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積
	棟	m ²	棟	m ²	棟	m ²	棟	m ²
令和 3年	27,423	2,845,326	23,706	2,424,368	711	89,985	...	...
令和 4年	27,466	2,858,662	23,811	2,438,549	693	87,894	...	...
令和 5年	27,698	2,890,735	24,072	2,468,207	685	86,985	...	...
令和 6年	27,823	2,911,066	24,235	2,485,177	665	84,912	...	...
令和 7年	27,915	2,930,701	24,346	2,497,612	665	83,773	...	...

年次	附属家		アパート		旅館・料亭		事務所・銀行・店舗・百貨店	
	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積
	棟	m ²	棟	m ²	棟	m ²	棟	m ²
令和 3年	1,492	57,636	1,092	230,327	-	-	285	31,546
令和 4年	1,444	56,046	1,103	234,002	-	-	283	31,473
令和 5年	1,413	55,040	1,115	238,516	-	-	283	31,342
令和 6年	1,379	53,723	1,135	245,907	3	75	276	30,646
令和 7年	1,343	52,106	1,155	255,556	3	75	283	31,080

年次	劇場・病院		浴場		工場・倉庫		土蔵	
	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積
	棟	m ²	棟	m ²	棟	m ²	棟	m ²
令和 3年	12	1,911	...	...	85	8,373	40	1,180
令和 4年	11	1,820	...	...	82	7,722	39	1,156
令和 5年	11	1,820	...	...	81	7,696	38	1,129
令和 6年	11	1,820	...	...	119	8,806	...	...
令和 7年	11	1,820	...	...	119	8,679	...	...

(2) 非木造

年次	総数		住宅・アパート		事務所・銀行・店舗・百貨店		病院・ホテル	
	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積
	棟	m ²	棟	m ²	棟	m ²	棟	m ²
令和 3年	8,594	4,686,253	4,927	2,171,076	665	818,412	39	79,075
令和 4年	8,616	4,754,178	4,957	2,180,737	658	813,194	37	78,943
令和 5年	8,642	4,988,575	4,984	2,233,286	663	876,593	38	81,669
令和 6年	8,662	4,976,556	5,015	2,268,478	663	879,972	35	69,038
令和 7年	8,697	5,085,750	5,049	2,323,174	661	879,317	36	69,266

年次	工場・倉庫・市場		その他	
	棟数	総床面積	棟数	総床面積
	棟	m ²	棟	m ²
令和 3年	955	1,231,673	2,008	386,017
令和 4年	957	1,290,512	2,007	390,792
令和 5年	960	1,406,369	1,997	390,658
令和 6年	955	1,333,640	1,994	425,428
令和 7年	971	1,390,254	1,980	423,739

注) 1. 「農家住宅」「浴場」は平成27年度概要調書から項目が除外された。

資料：資産税課

2. 「土蔵」は令和6年度概要調書から項目が除外された。