

※入札公告を必ず確認してください。(海老名市ホームページに掲載しています)

入札案件概要書 (一般委託)

契約番号：7681

件 名	海老名市立第一高齢者生きがい会館自動扉保守点検業務	
履行場所	海老名市杉久保北二丁目 3 番 4 号	
期 間	令和 7 年 10 月 1 日 ～ 令和 10 年 9 月 30 日	
契約の内容等	別紙 仕様書等 のとおり ○長期継続契約 ○入札は期間全体の税抜金額	
予定価格	514,800 円 (税込)	468,000 円 (税抜)
最低制限価格	なし 詳細は海老名市最低制限価格等取扱基準及び入札説明書等を参照してください。	
入札方法等	条件付一般競争入札 (電子入札)	
質疑 (仕様等に関する事項)	所定の書式により、FAX で受け付けます。 電子入札システムの機能は使用しないでください。	

参 加 条 件	営 業 種 目	430 建物設備保守管理委託	
	発注区分 区分の詳細は入札公告で 確認してください。	第 4 区分	第 1・第 2 区分の入札に初めて参加する場合は、営業 実態調査票及び認定書の写しを提出してください。
	その他の要件	○自動ドア施工技能士(1 級又は 2 級)の資格を有する者を配置すること。	
	落札数制限	なし	
配置技術者 について		本案件に配置する技術者等は、同じ開札日の他の案件に配置できません。	
事前提出書類 (システム添付)		参加資格確認申請時にファイルを添付してください。 <u>ファイルは一つにまとめてください。</u> ○「配置技術者等の資格・実績等調書」(本概要書添付の調書を使用、次の書類 を併せて提出) ・配置技術者の資格及び3ヵ月以上の雇用を確認できる書類(雇用確認の書類は、 原則として健康保険被保険者証の写し) ※健康保険被保険者証の写しを提出する場合は、被保険者等記号・番号及び保 険者番号(3箇所)にマスキング(黒塗り)をして提出してください。	
落札候補者が 提出する書類 (FAX046-232-6574)		開札後、落札候補者は次の書類を F A X で提出してください。 (落札候補者決定の翌開庁日午前 10 時まで。詳細は開札後 FAX で通知します。) ○年度別支払金額内訳書(本概要書添付の内訳書を使用してください) ○委託業務主任者等選任届 及び 資格等 及び 3 ヶ月以上の雇用を確認でき る書類(雇用確認の書類は、原則として健康保険被保険者証の写し)	

海老名市立第一高齢者生きがい会館自動扉保守点検業務仕様書

- 1 履行場所
海老名市杉久保北二丁目3番4号
- 2 履行期間
令和7年10月1日から令和10年9月30日まで
- 3 業務内容
海老名市立第一高齢者生きがい会館の自動扉の保守点検
- 4 対象機器
別紙のとおり
- 5 点検時期
点検作業日については、第一高齢者生きがい会館の休館日（毎月第4月曜日）を基本とし、以下の時期に実施すること。
6月・9月・12月・3月の年4回
- 6 資格者の配置について
点検を実施する際は、以下の資格を保有する者に実施させること。
保有資格
自動ドア施工技能士（1級または2級）
- 7 保守点検内容
 - (1) ドアー、サッシ部
 - ・ドアーの傷
 - ・異音
 - ・ガイドレール内の異物
 - ・ドアー（無目、中間方位、枠、ガイドレール、床面）との隙間
 - ・全開時の戸先隙間
 - ・ステッカーの確認
 - (2) 懸架部
 - ・ハンガーレールの汚れ
 - ・吊車の汚れ、磨耗、損傷
 - ・アームと駆動軸の磨耗
 - ・ハンガーレールの締付、磨耗

(3) 制御装置

- ・開閉速度
- ・クッション作用
- ・開き保持時間
- ・制御装置の締付

(4) 動力部、作動部

- ・異音
- ・エンジンの取付
- ・駆動軸の変形
- ・防振ゴムの変形
- ・従動プーリの締付
- ・ベルト、チェーン、ワイヤの締付、張り、磨耗

(5) センサー部

- ・センサーの検出範囲
- ・センサーの締付

(6) 電気回路

- ・総合動作（通常開閉動作、反転動作）
- ・電線の支持、接続
- ・電源、電圧（AC 100V）

(7) 油圧回路

- ・油量
- ・油の汚れ

8 報告書の提出

業務完了後、翌月の10日以内に履行内容について報告書を提出すること。
ただし3月実施分については、3月末までに報告書を提出することとする。

9 委託料の支払い

業務報告後、履行内容の点検において合格した後に、委託金の請求を行い、市はその請求に基づき支払いを行うものとする。

10 環境配慮

本業務実施に際しては、海老名環境マネジメントシステムに基づいた作業を行うこと。

11 その他

この仕様書に定めのない事項については、協議の上決定する。

海老名市立第一高齢者生きがい会館自動扉保守点検対象機器表

自動扉

	機器名	型式	製造者	機器仕様	数量	備考
1	自動扉	160 K L C M	寺岡オート・ドアシステム(株)	内蔵型 両引	1	
		100 K L C M	寺岡オート・ドアシステム(株)	内蔵型 片引	1	
		100 K L C M	寺岡オート・ドアシステム(株)	内蔵型 片引	1	

年度別支払金額内訳書

件名	海老名市立第一高齢者生きがい会館自動扉保守点検業務
契約金額（総額） ※税込で記載	
履行期間	令和7年10月1日から令和10年9月30日

契約金支払内訳書

令和7年度 小計	(税込)
----------	------

[illegible]

年度別支払金額内訳書

件名	海老名市立第一高齢者生きがい会館自動扉保守点検業務
契約金額（総額） ※税込で記載	
履行期間	令和 7 年 1 0 月 1 日から令和 1 0 年 9 月 3 0 日

契約金支払内訳書

令和8年度 小計		(税込)
----------	--	------

[illegible]

年度別支払金額内訳書

件名	海老名市立第一高齢者生きがい会館自動扉保守点検業務
契約金額（総額） ※税込で記載	
履行期間	令和7年10月1日から令和10年9月30日

契約金支払内訳書

令和9年度 小計		(税込)
----------	--	------

[illegible]

年度別支払金額内訳書

件名	海老名市立第一高齢者生きがい会館自動扉保守点検業務
契約金額（総額） ※税込で記載	
履行期間	令和7年10月1日から令和10年9月30日

契約金支払内訳書

令和10年度 小計		(税込)
-----------	--	------

[illegible]

配置技術者等の資格・実績等調書

認定番号

商号又は名称

※同一開札日の案件において、配置技術者等の要件が同じで、同じ技術者で申請する場合は、技術者の添付書類は、最初の案件に1部添付で可とします。

※原則配置技術者の変更はできません。

入札案件名	(契約番号)
配置技術者等の要件 ※入札案件概要書からその他の要件の内容を転記	

氏名	
資格等名称・番号等	
資格等発行機関	
雇用年月日	年 月 日
当該業務の経験年数	
従事実績の概要 ※参加条件として実績を指定していない場合は記入不要	
契約件名	
発注者	
契約金額	
履行期間	
業務内容ほか	
添付書類 ※入札案件概要書で指定する書類のほか、添付する書類を記載	☐ 資格等を確認できる書類 (必須)
	☐ 恒常的・継続的な雇用の確認できる書類 (必須) (原則として、健康保険被保険者証の写し)
	☐
	☐

※添付書類は、上記記載の順に次ページ以降に添付してください。

担当者様

連絡先