

※入札公告を必ず確認してください。(海老名市ホームページに掲載しています)

入札案件概要書 (物品)

契約番号 : 7847

件名	海老名市立第二高齢者生きがい会館防犯カメラ等機器賃貸借	
履行場所	海老名市杉久保北二丁目1番10号	
期間	令和7年6月26日 ~ 令和12年7月31日	
契約の内容等	別紙 仕様書等 のとおり ○長期継続契約 ○入札は期間全体の税抜金額	
予定価格	1,716,000 円 (税込)	1,560,000 円 (税抜)
入札方法等	条件付一般競争入札(電子入札)	
質疑 (同等品や仕様等に関する事項)	所定の書式により、FAX で受け付けます。 電子入札システムの機能は使用しないでください。	

参加条件	営業種目	900 物件の借入れ	
	発注区分 <small>区分の詳細は入札公告で確認してください。</small>	第 4 区分	第1・第2区分の入札に初めて参加する場合は、営業実態調査票及び認定書の写しを提出してください。
	その他の要件	なし	
事前提出書類 <small>(システム添付)</small>	なし		
落札候補者が提出する書類 <small>(FAX046-232-6574)</small>	開札後、落札候補者は次の書類をFAXで提出してください。 (落札候補者決定の翌開庁日午前10時まで。詳細は開札後 FAX で通知します。) ○年度別支払金額内訳書 (本概要書添付の内訳書を使用してください)		

海老名市立第二高齢者生きがい会館防犯カメラ等機器賃貸借仕様書

本仕様書は、海老名市立第二高齢者生きがい会館の安全を図り、市業務の円滑な運営に資するため、防犯カメラ設備及び付帯設備賃貸借の仕様を定めるものとする。

1 件名

海老名市立第二高齢者生きがい会館防犯カメラ等機器賃貸借

2 履行場所

(1) 施設名称 海老名市立第二高齢者生きがい会館

(2) 所在地 海老名市杉久保北二丁目1番10号

3 賃貸借契約期間

令和7年8月1日から令和12年7月31日(60ヶ月)

4 賃貸借内容

本件の契約金額には、次の費用をすべて含むものとする。

(1) 防犯カメラ及び付帯設備賃貸借の費用60ヶ月分の金額

(2) 防犯カメラ等を正常な状態で稼働し得るために必要となる保守費用

(3) 新規導入機器の運搬・据付調整費等及び賃貸借契約終了後の撤去に係る費用

5 納入期限

機器の納入は、令和7年8月1日の機器本稼働に支障が生じないように、機器の設置、動作試験等に必要な期間を考慮して行うこととする。

6 導入機器

新品・未使用であること。各装置は、一体的に接続・稼働できること。そのために必要な付帯設備は賃貸借品に含めること。

(1) 設備内容

ア 防犯カメラ(屋内用及び屋外用)

(ア) 指定する場所に設置すること。(設置場所は「参考平面図」のとおり)

(イ) 設置するカメラについては、赤外線照明を搭載し、赤外線無灯火時は、カラーで0.5ルクス以下、赤外線灯火時は0ルクスの明るさで画像取得ができること。なお、赤外線最大照射距離は10m以上であること。(屋外用のみ)

(ウ) 設置するカメラについては、メガピクセル対応のバリフォーカルレンズ(標準域相当)が搭載されていること。

(エ) 設置するカメラについては、カラー及び白黒画像の自動切替(IRフィルターカット方式とする)ができること。

(オ) 設置するカメラについては、逆光補正機能を有すること。(日本防犯設備協

会 RBSS 基準 0002-5 参考)

- (カ) 設置するカメラについては、有効画素数が 1920 (H) ×1080(V)、約 200 万画素数以上であること。
- (キ) 設置するカメラについては、水平画角が 90 度以上であること。
- (ク) 設置するカメラについては、IP 保護等級 66 相当以上の防塵、防水性能を有すること。(屋外用のみ)
- (ケ) 設置するカメラについては、-10℃から+50℃の屋外環境下で使用が可能なこと。(屋外用のみ)
- (コ) 設置するカメラについては、4カ所以上のプライバシーエリアマスキングができること。

イ 録画装置

- (ア) 解像度 1920×1080、フレームレートは 15fps 以上で録画できること。
- (イ) カメラ画像を 14 日以上、画像データが欠損することなく安全に保存し、直前に保存された画像データを容易に閲覧できること。また、保存期間が経過した画像は自動的に削除され、完全に復元できないようにすること。
- (ウ) 日本標準時の時刻情報とともに、時差なく画像保存できること。
- (エ) 保存された画像の検索中及び再生中であっても、中断なく録画を継続できること。
- (オ) 保存された画像は、劣化なく抽出できること。また、抽出したファイルは、USB メモリー等の電子媒体に保存できること。抽出に必要な電子媒体等も賃貸借品に含めること。
- (カ) パスワード入力によりログイン切替できること。ユーザー毎に操作権限を制限ができること。
- (キ) ランプ表示またはモニター上のアイコンにて動作を確認できること。異常信号を外部出力できること。
- (ク) 録画装置は、施錠可能なキャビネットへ収納すること。また、収納された機器が正常に稼働できるよう、熱対策を講じること。

ウ モニター

- (ア) 解像度 1920×1080 以上で表示できるモニターとすること。
- (イ) 転倒防止策を施すこと。

(2) 設備数量

設置箇所は、別添の通り。(参考平面図)

ア 防犯カメラ	6 台 (屋内用 3 台、屋外用 3 台)
イ 録画装置	1 台
ウ モニター	1 台
エ 付帯設備	1 式

7 工事等

(1) 工事内容

- ア 防犯カメラ設備及び付帯設備に伴う工事一式を行うこと。
- イ 初期データの設定を行うこと。
- ウ リース満了後の防犯カメラ設備及び付帯設備撤去に伴う工事一式を行うこと。

(2) 作業時間

原則、平日の営業時間内（8時30分～17時15分）での作業を実施すること。やむなく変更する際は事前に許可を得ること。

(3) 適切な施工の確保について

建設業法（昭和24年法律第100号）に違反する一括下請けその他不適切な形態の下請契約を締結しないこと。

(4) 施工中の安全確保及び環境保全について

工事に際し公衆災害の防止、施工中の安全確保及び環境保全のための関係法令の規定に従うほか、以下の項目に留意すること。

- ア 高所作業における落下・転落防止
- イ 作業場における酸欠状態及び有害ガス等の発生防止
- ウ 施設利用者等の第三者損害防止

(5) 発生材

発生材は廃棄物の処理及び清掃に関する法律等に基づき指定された処理施設へ適切に処分すること。

8 関係書類の作成及び提出

- (1) 納入機器の仕様書及び一覧表
- (2) 取扱説明書

9 故障対応、保守

- (1) 保守期間は上記「2 契約期間」に記載されている業務期間とする。
- (2) 機器の死活監視を365日/24時間、間断なく実施すること。
- (3) 機器異常確知時には、直ちに関係先への通報及び連絡をすること。
- (4) 不具合及びトラブル等が発生した場合は、速やかに発注者へ連絡するとともに、早期復旧に努め、復旧完了後、速やかにその詳細を報告書（任意様式）として提出すること。

10 その他

上記以外の条件は、次のとおりとする。

- (1) 設置場所は、市担当者と事前に十分に調整すること。
- (2) 機器設置完了後、納入検査を受けること。
- (3) 納入検査の結果、合格と認められない場合は、海老名市が指定する期日までに機

器の交換又は補正を実施すること。

- (4) 納入に伴い排出される廃棄物は適正に処理すること。
- (5) 納入及びそれに伴う作業が完了するまでの間、随時、市担当者と連絡をとり、指示を受けること。
- (6) 納入を行う場所の建造物には相当の保護を行うとともに、破損のないように十分注意をすること。なお、養生材を固定する場合は、壁面や床面等に十分注意し、塗装等がはがれ落ちないように注意すること。また、搬入作業終了後には保護部の点検、清掃を行い、建造物等を破損させた場合は、速やかに市担当者に連絡するとともに適切な処置をすること。
- (7) リース料の算定月数は、60月とする。
- (8) リース料には、機器の運搬、設置及び動作環境の設定に係る費用を含むものとする。
- (9) 保守料の代理回収を行うこと。
- (10) 機器を撤去する費用は、リース会社の負担とする。
- (11) 動産総合保険に加入し、費用は、リース会社の負担とする。
- (12) リース満了後の機器は、原則撤去とするが、市担当者と協議の上、決定とする。
- (13) 撤去後の再利用は不可とする。
- (14) 運用に必要なマニュアル及び資料を提供すること。
- (15) 機器の使用方法について、市担当者及び施設職員に適切な指導及び説明を行うこと。
- (16) 業務上知り得た情報は、第三者に漏らしてはならない。賃貸借期間終了後においても同様とする。
- (17) 本件は、海老名市契約事業環境配慮マニュアル対象事業である。(海老名環境マネジメントシステム)
- (18) 仕様書に記載のない事項又は疑義が生じた事項は、市担当者と協議の上、処理すること。
- (19) 支払い方法は、1ヶ月毎とする。なお、支払額については「年度別支払金額内訳書」に記載の金額とし、発注者へ請求するものとする。

令和 7 年度

設計書（単価抜き）

件名 海老名市立第二高齢者生きがい会館防犯カメラ等機器賃貸借

令和2年度

設計書（単価抜き）

件名	海老名市立第二高齢者生きがい会館防犯カメラ等機器賃貸借
履行場所	海老名市杉久保北二丁目1番10号
設計金額	一金 円也
概要	1 賃貸借内容 (1)防犯カメラ及び付帯設備賃貸借の費用60ヶ月分の金額 (2)防犯カメラ等を正常な状態で稼働し得るために必要となる保守費用 (3)新規導入機器の運搬・据付調整費等及び賃貸借契約終了後の撤去に係る費用
履行期間	令和7年6月26日 から 令和12年7月31日 まで
特記事項	別添「仕様書」に依ること。

数 量 書

No.	名 称	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A 機器類						
	屋内用防犯カメラ	3	台			
	屋外用防犯カメラ	3	台			
	録画装置	1	台			
	モニター	1	台			
	付属設備	1	式			
					小計(税抜)	A
B 導入費用						
	工事費	1	式			
					小計(税抜)	B
					総合計(税抜)	A+B
C 保守料						
	メンテナンス保守	1	式			
					小計(税抜)	

		月額費用	月数	費用総額	備考
1	月額リース料(税抜)		60		A+B
2	保守料(税抜)		60		C
3	月額総額(税抜き)		60		1+2
4	消費税相当額		60		10%
5	総額(税込)		60		3+4

年度別支払金額内訳書

件名	海老名市立第二高齢者生きがい会館防犯カメラ等機器賃貸借
契約金額（総額） ※税込で記載	
履行期間	令和7年6月26日 から 令和12年7月31日
リース期間	令和7年8月1日 から 令和12年7月31日

契約金支払内訳書

令和7年度 小計		(税込)
----------	--	------

年 月	支払金額（税込）	備 考
令和7年8月分		
令和7年9月分		
令和7年10月分		
令和7年11月分		
令和7年12月分		
令和8年1月分		
令和8年2月分		
令和8年3月分		

年度別支払金額内訳書

件名	海老名市立第二高齢者生きがい会館防犯カメラ等機器賃貸借
契約金額（総額） ※税込で記載	
履行期間	令和7年6月26日 から 令和12年7月31日
リース期間	令和7年8月1日 から 令和12年7月31日

契約金支払内訳書

令和8年度 小計	
----------	--

(税込)

年 月	支払金額（税込）	備 考
令和8年4月分		
令和8年5月分		
令和8年6月分		
令和8年7月分		
令和8年8月分		
令和8年9月分		
令和8年10月分		
令和8年11月分		
令和8年12月分		
令和9年1月分		
令和9年2月分		
令和9年3月分		

年度別支払金額内訳書

件名	海老名市立第二高齢者生きがい会館防犯カメラ等機器賃貸借
契約金額（総額） ※税込で記載	
履行期間	令和7年6月26日 から 令和12年7月31日
リース期間	令和7年8月1日 から 令和12年7月31日

契約金支払内訳書

令和9年度 小計		(税込)
----------	--	------

年 月	支払金額（税込）	備 考
令和9年4月分		
令和9年5月分		
令和9年6月分		
令和9年7月分		
令和9年8月分		
令和9年9月分		
令和9年10月分		
令和9年11月分		
令和9年12月分		
令和10年1月分		
令和10年2月分		
令和10年3月分		

年度別支払金額内訳書

件名	海老名市立第二高齢者生きがい会館防犯カメラ等機器賃貸借
契約金額（総額） ※税込で記載	
履行期間	令和7年6月26日 から 令和12年7月31日
リース期間	令和7年8月1日 から 令和12年7月31日

契約金支払内訳書

令和10年度 小計	
-----------	--

(税込)

年 月	支払金額（税込）	備 考
令和10年4月分		
令和10年5月分		
令和10年6月分		
令和10年7月分		
令和10年8月分		
令和10年9月分		
令和10年10月分		
令和10年11月分		
令和10年12月分		
令和11年1月分		
令和11年2月分		
令和11年3月分		

年度別支払金額内訳書

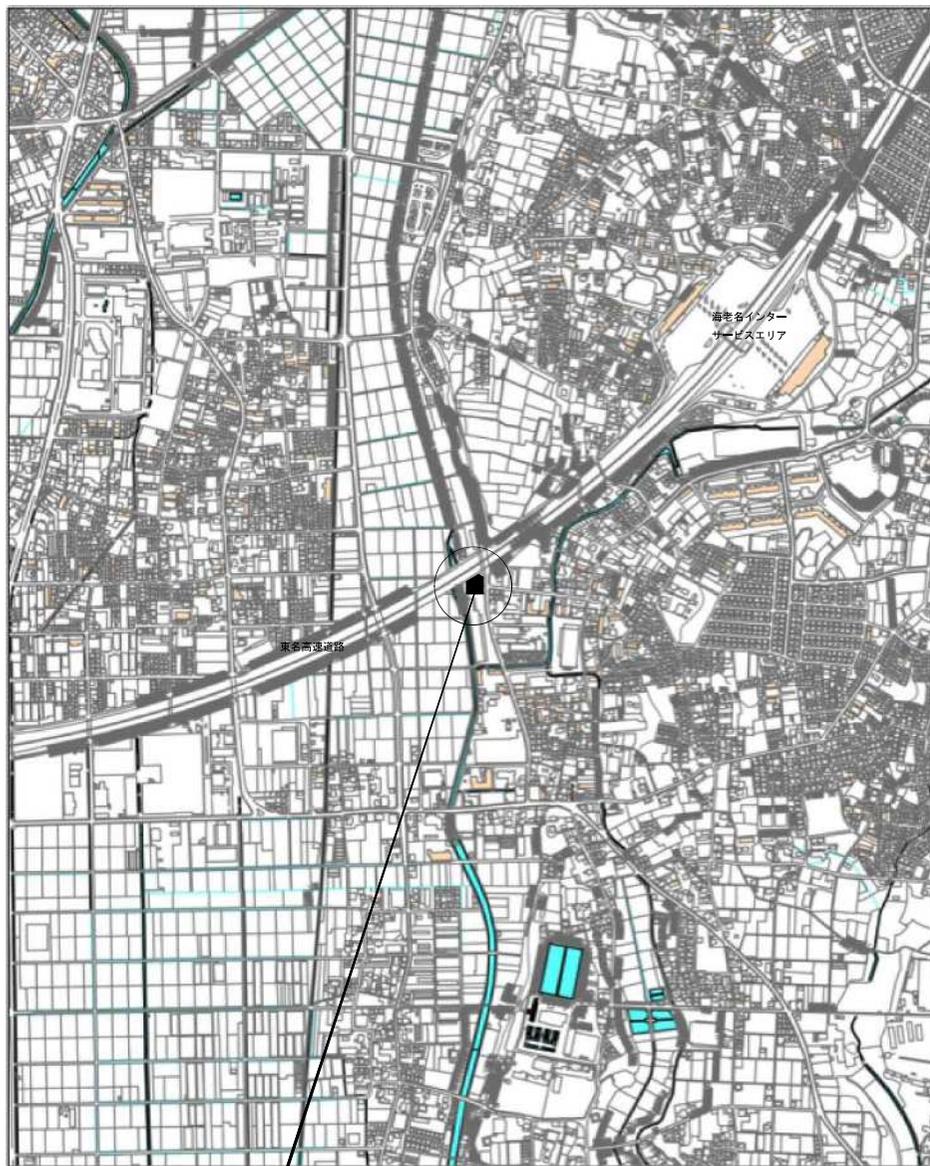
件名	海老名市立第二高齢者生きがい会館防犯カメラ等機器賃貸借
契約金額（総額） ※税込で記載	
履行期間	令和7年6月26日 から 令和12年7月31日
リース期間	令和7年8月1日 から 令和12年7月31日

契約金支払内訳書

令和11年度 小計	
-----------	--

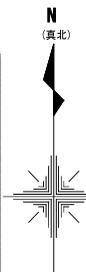
(税込)

年 月	支払金額（税込）	備 考
令和11年4月分		
令和11年5月分		
令和11年6月分		
令和11年7月分		
令和11年8月分		
令和11年9月分		
令和11年10月分		
令和11年11月分		
令和11年12月分		
令和12年1月分		
令和12年2月分		
令和12年3月分		



1 : 10000

海老名市杉久保北二丁目1番10号



1 : 2500

件名： 海老名市立第二高齢者生きがい会館防犯カメラ等機器賃借



海 老 名 市

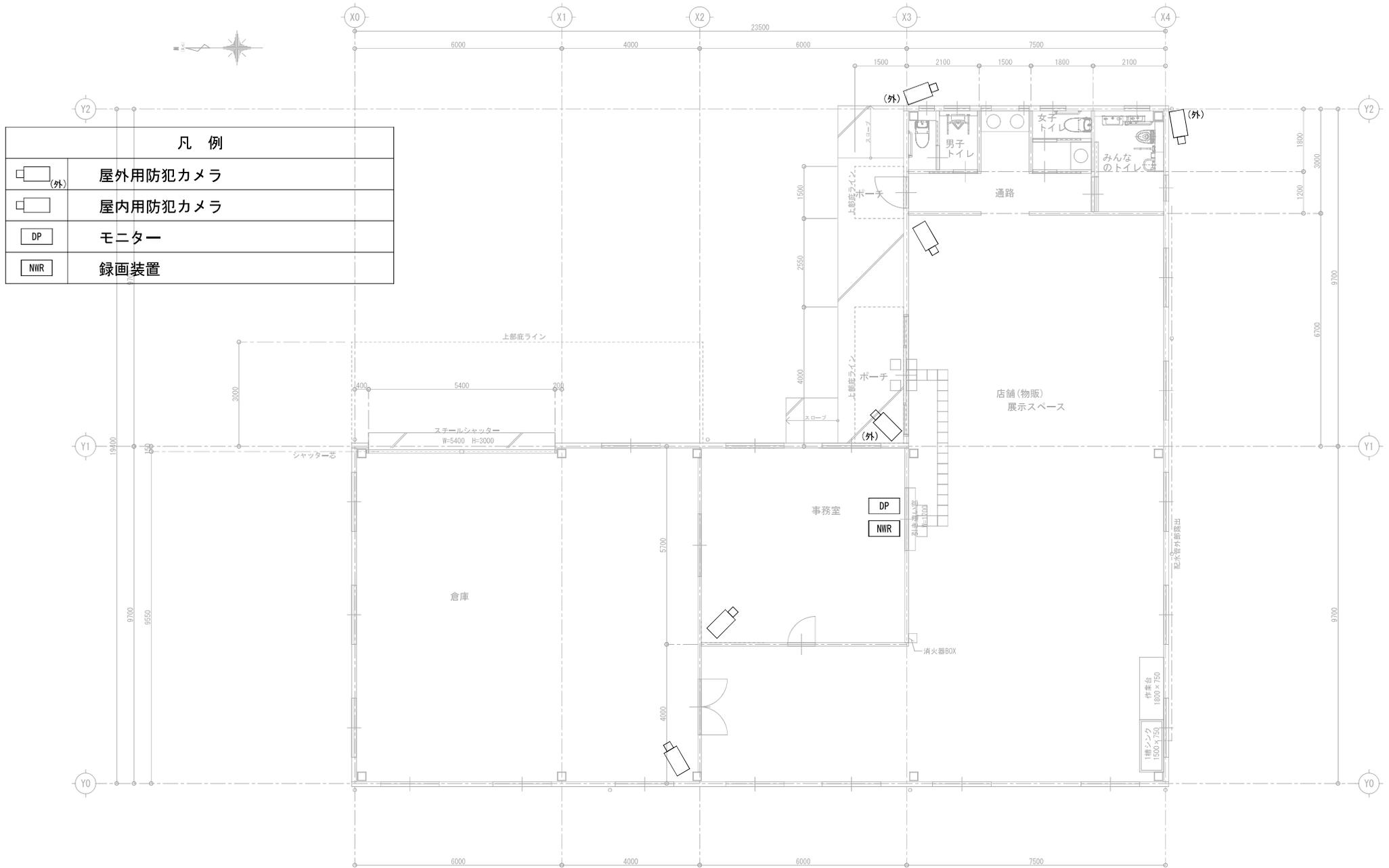
図面名称
図面番号

案内図・配置図

0 1

縮尺

N. S.



凡 例	
	屋外用防犯カメラ
	屋内用防犯カメラ
	モニター
	録画装置

件名： 海老名市立第二高齢者生きがい会館防犯カメラ等機器賃借



海 老 名 市

図面名称
図面番号

参考平面図

0 2

縮尺

1/100