

※入札公告を必ず確認してください。(海老名市ホームページに掲載しています)

入札案件概要書 (一般委託)

契約番号: 7642

件 名	海老名市立小中学校消防設備保守点検	
履行場所	海老名市国分南三丁目 12 番 3 号ほか 18 箇所	
期 間	令和 7 年 7 月 1 日 ～ 令和 10 年 6 月 30 日	
契約の内容等	別紙 仕様書等 のとおり ○長期継続契約○入札は期間全体の税抜金額	
予定価格	14,426,280 円 (税込)	13,114,800 円 (税抜)
最低制限価格	有り (開札後算定型) 詳細は海老名市最低制限価格等取扱基準及び入札説明書等を参照してください。	
落札候補者の入札金額が、調査基準価格 (50%) 未満の場合 ※ただし、予定価格 (税込) 100 万円以下の案件は除く。	<u>契約締結にあたっての制限等</u> ○ 前払金額の制限 契約金額の 15%以内 (海老名市契約規則により、前払金が適用となる場合に限ります。) ※前払金の上限金額は 5,000 万円以下 ○ 業務主任者及び管理技術者の他案件 (本市入札案件) との兼任不可 <u>契約保証</u> 契約金額の 30%以上に相当する次のいずれかの手続きが必要です。 ※現金納付及び実績による免除はありません。 (ア) 金融機関又は保証事業会社の保証 (イ) 公共工事履行保証証券による保証 (履行ボンド) (ウ) 履行保証保険契約の締結 (定額てん補)	
入札方法等	条件付一般競争入札 (電子入札)	
質疑 (仕様等に関する事項)	所定の書式により、FAX で受け付けます。 電子入札システムの機能は使用しないでください。	

参加条件	営業種目	445 消防施設保守管理委託	
	発注区分 区分の詳細は入札公告で確認してください。	第 1 区分	第 1・第 2 区分の入札に初めて参加する場合は、営業実態調査票及び認定書の写しを提出してください。
	その他の要件	○管理技術者として、消防設備士又は消防設備点検資格者を配置すること。	
	落札数制限	あり (第 1 区分及び第 2 区分の同日開札の一般委託で、2 件まで)	
配置技術者について		本案件に配置する技術者等は、同じ開札日の他の案件に配置できません。	
事前提出書類 (システム添付)		参加資格確認申請時にファイルを添付してください。 <u>ファイルは一つにまとめてください。</u> ○「配置技術者等の資格・実績等調書」(本概要書添付の調書を使用、次の書類を併せて提出) ・配置技術者の資格及び3ヵ月以上の雇用を確認できる書類(雇用確認の書類は、原則として健康保険被保険者証の写し) ※健康保険被保険者証の写しを提出する場合は、被保険者等記号・番号及び保険者番号 (3 箇所) にマスキング(黒塗り)をして提出してください。	

**落札候補者が
提出する書類**
(FAX046-232-6574)

開札後、落札候補者は次の書類を F A X で提出してください。
(落札候補者決定の翌開庁日午前 10 時まで。詳細は開札後 FAX で通知します。)
○**年度別支払金額内訳書** (本概要書添付の内訳書を使用してください)
○委託業務主任者等選任届 及び 資格等 及び 3 ヶ月以上の雇用を確認できる書類 (雇用確認の書類は、原則として健康保険被保険者証の写し)

海老名市立小中学校消防設備保守点検仕様書

1 概要

本業務は、消防法第17条の3の3「消防用設備等についての点検及び報告」に基づき、海老名市立小中学校に設置されている消防用設備等の機能を正常に維持するために必要な保守点検を実施するものである。

2 履行場所

海老名小学校 ほか18校
(別紙—1 履行場所一覧表のとおり)

3 履行期間

令和7年7月1日から令和10年6月30日まで

4 保守点検設備

- (1) 消火器具
- (2) 屋内消火栓設備
- (3) 自動火災報知設備
- (4) 非常用放送設備
- (5) 避難器具設備
- (6) 誘導灯及び誘導標識
- (7) 防排煙設備

(別紙—2 海老名市立小中学校消防用設備等一覧のとおり)

5 点検仕様

点検の方法は次のとおりとする。

- (1) 外観点検とは、機器の適正な配置、損傷等の有無、その他主として外観から判別できる事項を基準に従い確認すること。
- (2) 機能点検とは、機器の機能について、外観から又は簡易な操作により判別できる事項を基準に従い確認すること。
- (3) 総合点検とは、消防用設備等の全部若しくは一部を作動させ、又は当該消防用設備等の総合機能を基準に従い確認すること。
- (4) 臨時点検とは、防火管理者(学校)又は施設管理者からの要請があった場合、不具合等の状況を確認し、適正に処理すること。

6 点検基準

(1) 消火器具

- ア 外観点検：設置状況、表示及び標識、本体容器の損傷等、ホース・レバー等部品の状態、封印、使用期限、その他消火器の外観の異常の有無
- イ 機能点検：本体容器、内筒等の腐食その他の異常の有無、消火薬剤の有無加圧用ガス容器の状態その他消火器の機能部分の異常の有無

(2) 屋内消火栓設備

- ア 外観点検：周囲に点検上及び使用上の障害となるものがなく、表示が適正にされているかの有無及び変形、損傷等がないかどうかの確認

- イ 機能点検：変形、損傷、著しい腐食等がなく、機能が正常であるかどうかの確認
 - ウ 総合点検：加圧送水装置、表示、警報等が正常かつ適正に作動しているか等、総合的に点検
- (3) 自動火災報知設備
- ア 外観点検：電源の状態、受信機及び中継器の外形・表示等、感知器の外形・警戒状況等、受信機の外形・周囲の状況、常夜灯等標識の外形・点灯、音響装置の外形・取付状態、その他自動火災報知器の外観の異常の有無
 - イ 機能点検：電源の電圧・接続の状態・性能、受信機及び中継器のスイッチ類その他作動・表示部分の確認、感知器の作動性能、発信器の作動性能、音響設備の作動性能、その他自動火災報知器の性能部品の異常の有無
 - ウ 総合点検：同時作動により機能の確認、煙感知器の加煙試験、音響設備の音量検査、総合作動による作動性能の確認
- (4) 非常用放送設備
- ア 外観点検：起動装置の周囲の状況・外形、増幅器・操作装置類の外形・表示等状態確認、スピーカーの外形・取付けその他外観の異常の有無
 - イ 機能点検：起動装置のボタンの作動・非常電話の機能、操作装置類・増幅装置の機能または正常作動の実験確認、その他作動による異常の有無の確認
 - ウ 総合点検：スピーカー等音響装置の音量検査、任意の装置からの操作により火災表示・音響装置その他各所が正常作動すること等総合的に点検
- (5) 避難器具（救助袋）
- ア 外観点検：変形、損傷、ほつれ、腐食、著しい吸湿、錆、カビ、油の付着等の外観の異常の有無
 - イ 機能点検：各部に変形等がなく、円滑に元の状態に復するかの機能部分の異常の有無
 - ウ 総合点検：下部出口の地盤面の高さが救助袋の種類に応じ、適正な距離がとれているか等、総合的な性能確認
- (6) 誘導灯及び誘導標識
- ア 外観点検：電源系統の外形・表示、外箱の外形・視認障害の有無・表示、点灯の状態その他誘導灯設備の外観の異常の有無
 - イ 機能点検：光源の劣化・汚損の有無、スイッチの切替え性能、ヒューズの状態・容量の正否、結線状態の確認、電源の機能その他誘導灯設備の機能部品の異常の有無
- (7) 防排煙設備（防火戸・防火シャッター・ダンパー）
- ア 外観点検：排煙区画壁・起動装置の外観確認、その他防排煙設備の外観の異常の有無
 - イ 機能点検：排煙区画壁・起動装置の機能確認、その他防排煙設備の機能部品の異常の有無
 - ウ 総合点検：防排煙設備の起動状況確認

7 点検実施等

- (1) 総合点検・・・・・・・・・・7～8月に実施
- (2) 外観点検、機能点検・2月に実施、総合点検時にもあわせて実施
- (3) 臨時点検・・・・・・・・・・必要の都度
- (4) 消防用設備等に係る届出等に関する運用について（通知）（平成9年消防予第192号）「第3 維持台帳について」・・・消防設備等の新設、変更、撤去等がある場合については、維持台帳を更新すること。
- (5) 点検日は、各学校の管理者と調整の上、作業開始日の14日前までに教育総務課に報告すること。なお、やむを得ない理由により作業日程を変更する場合は、学校管理者、教育総務課と調整の上、速やかに新しい日程を教育総務課に報告すること。

8 点検報告

点検結果は、以下のとおり点検終了後3週間以内に教育総務課へ報告書を提出すること。その際、指摘箇所については図面と写真で明示すること。

また、消火器管理台帳及び消火栓ホース管理台帳を作成し提出すること。

点検結果報告書類	提出時期	提出媒体	部数
消防設備等点検結果報告書 (指摘箇所図・写真含む)	都度	■PDF及びEXCEL ■紙	1部
消火器管理台帳	都度	■PDF及びEXCEL ■紙	1部
消火栓ホース管理台帳	都度	■PDF及びEXCEL ■紙	1部

9 安全の保持

点検者は業務の実施にあたって、点検従事者はもとより、学校の児童、生徒及び関係者に対する事故防止に留意すること。

10 身分証明書

点検者は常時身分証明書を携行すること。

11 秘密の保持

業務請負者は業務上遂行上で知り得た秘密を他人に漏らしてはならない。

12 設備維持

消防用設備等に故障が生じたときは、連絡を受けてから60分以内に現場へ到着し、原因究明すること。ただし、60分以内に到着することができないやむを得ない理由があるときは、この限りではない。なお、修理を必要とする場合は、教育総務課に指示を仰ぐこと。

13 費用負担

点検に要する費用は業務請負者が負担し、前項の修理に要する費用は海老名市が負担する。

14 支払い

契約金額を月額に均等割りとし、3か月ごとの請求とする。

15 その他

- (1) 業務に必要な工具類は業務請負者の負担とする。
- (2) 業務の実施にあたって、業務請負者の不注意等により生じた故障、破損及び事故等においては一切業務請負者において責任を持って処理すること。
- (3) 業務上の負傷または死亡等の事故等については、一切業務請負者の責任とする。
- (4) 学校及び教育総務課から設備に関しての使用方法や訓練の指導、消防検査の立会等について要請された場合は適正に対応すること。
- (5) 緊急時に学校及び教育総務課から要請があった場合は適性に対応すること
- (6) 点検は、消防設備士又は消防設備点検の資格を有する者が行うこと。
- (7) 点検結果の報告は、消防用設備等点検結果報告書に昭和五十年消防庁告示第三号で定める点検票を点検終了後速やかに提出すること。

別紙－1 履行場所一覧表

海老名市立小中学校消防設備保守点検履行場所一覧表

小学校名	履行場所
海老名小学校	海老名市国分南三丁目12番3号
柏ヶ谷小学校	海老名市柏ヶ谷二丁目6番1号
有鹿小学校	海老名市河原口三丁目13番1号
有馬小学校	海老名市中河内1784番地
大谷小学校	海老名市国分寺台二丁目13番1号
上星小学校	海老名市上今泉一丁目23番1号
中新田小学校	海老名市中新田一丁目15番1号
門沢橋小学校	海老名市門沢橋一丁目19番1号
東柏ヶ谷小学校	海老名市東柏ヶ谷六丁目9番7号
社家小学校	海老名市社家五丁目10番1号
杉久保小学校	海老名市杉久保北四丁目4番1号
今泉小学校	海老名市上今泉2028番地
杉本小学校	海老名市国分北四丁目10番1号

中学校名	履行場所
海老名中学校	海老名市国分南三丁目11番1号
有馬中学校	海老名市本郷4601番地
海西中学校	海老名市さつき町58番地
柏ヶ谷中学校	海老名市柏ヶ谷一丁目13番1号
大谷中学校	海老名市大谷南二丁目10番1号
今泉中学校	海老名市上今泉1840番地

別紙－2 海老名市立小中学校消防用設備等一覧

	消火器		屋内消火栓設備						自動火災報知設備											非常用放送設備 （スピーカー）	避難器具設備 （救助袋）	誘導灯		防排煙設備					
	（10型式） 蓄圧式	消火栓ポンプ	ポンプ型式	消火栓ボックス	ホース	消火水槽	呼水槽	補給水槽	受信機	自火報受信機型式	感知器				地区音響装置	発信機	誘導灯	誘導標識	防火戸			防火シャッター	防火シートシャッター	ダンパー	連動用感知器				
											差動式		定温式													煙感知器			
											（空気管分布型）	スポット型	スポット型	感知線型															
（小学校）																													
海老名	62	1	KTK505C5.5(川本)	15	30	1	1		1	(能美防災)受第9-122号 FAP128A	6	137	5		11	18	18	134	1	17	27	5	8			17	29		
柏ヶ谷	50	2	65MSIVM(荏原) 65MS4 55.5(荏原)	12	24	2	2	1	1	(能美防災)受第3-12号 FCS121	5	79	6		13	14	13	72	1	14	27		8			4	17		
有鹿	42	1	KTK505C5.5(川本)	9	18	1	1	1	2	(ニッタン)受第9-102号 複合盤1PM0-nYI A (ニッタン)受第12-5号 1PM0-nLA(1)	5	124	3		15	14	14	106	4	16	18	4	9				15		
有馬	42	2	MFK505-55.5(テラル) KTY2-655×3S-M5.5(川本)	14	28	2	2	1	1	(ニッタン)受第2-18-1号 複合盤 1PF2-nY		42	10		55	6	12	81	4	6	19	20	2				12		
大谷	45	2	KTK505C5.5(川本)×2台	14	28	2	2	2	1	(能美防災)受第2023～15号 複合盤 FCSJ106N-B21-50	5	98	15		9	16	16	107	4	21	28	17		6	8	26			
上星	45	1	KTK505C5.5(川本)	15	30	1	1	1	1	(能美防災)受第2023～15号 複合盤 FCSJ106N-B21-50	5	86	16		9	17	17	110	1	12	32	23	6			36			
中新田	47	2	KTK505C5.5(川本) 50MDFU3(荏原)	12	24	2	2	1	1	(能美防災)受第3-12号 FCS121	5	102	5		16	15	14	84	4	15	25		8			16			
門沢橋	41	1	80MSFU4M(荏原)	12	24	1	1		1	(能美防災)受第2023～15号 複合盤 FCSJ106N-B1-40	4	77	12		6	14	14	54	4	9	28		8			8			
東柏ヶ谷	47	1	50MDFU4(荏原)	13	13	1	1	1	1	(沖電気)受第10-25-2号 複合盤 HBP128		64	31		62	16	16	128	3	22	10	12	1		15	11			
社家	43	1	KTY2-505×5S-n5.5(川本)	11	22	1	1	1	1	(能美防災)受第25-4号 FAPJ104N-B1-30L型	5	57	9		5	13	13	80	2	7	34		10			10			
杉久保	55	1	KTK505C5.5(川本)	12	24	1	1	1	1	(能美防災)受第2023～15号 複合盤 FCSJ106N-B1-40	5	91	8		6	14	14	102		26	21		12			12			
今泉	83	1	50×40MDFU2 55.5(荏原)	21	42	1	1	1	1		5	171	18		11	23	23	162	4	30	36	31		3		33			
杉本	66	1	MF100-Ⅲ-2(極東)	8	16	1	1	1	1	(能美防災)受第2023～15号 複合盤 FCSJ106N-B1-40	5	79	9		4	10	10	88	2	22	20	24				12			
小学校計	668	17		168	323	17	17	12	14		55	1,207	147	0	222	190	194	1,308	34	217	325	136	72	9	44	237			

	消火器		屋内消火栓設備							自動火災報知設備											非常用放送設備 （スピーカー）	避難器具設備 （救助袋）	誘導灯		防排煙設備																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
	（100型） 蓄圧式	消火栓ポンプ	ポンプ型式	消火栓ボックス	ホース	消火水槽	呼水槽	補給水槽	受信機	自火報受信機型式	感知器					地区音響装置	発信機	誘導灯	誘導標識	防火戸			防火シャッター	防火シートシャッター	ダンパー	連動用感知器																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
											差動式		定温式		煙感知器																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
											（空気管） 分布型	スポット型	スポット型	感知線型																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
（中学校）																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													</

※ 有馬小学校体育館と有馬中学校体育館は同一建物であり、消火栓ポンプは有馬小学校側のため、屋内消火栓設備点検票は有馬小学校に含めて作成すること

支払金額内訳書

件名	海老名市立小中学校消防設備保守点検	
契約金額(総額)	小学校	円(税込)
	中学校	円(税込)
	合計	円(税込)
履行期間	令和7年7月1日から令和10年6月30日まで	

※内訳金額について、小学校及び中学校の金額は次のとおりとする。

小学校合計額 : 9,880,200円を限度額とする。

中学校合計額 : 4,546,080円を限度額とする。

年度支払金額内訳書

年度		金額(税込)		
		小学校	中学校	合計
令和7年度	9か月			円
令和8年度	12か月			円
令和9年度	12か月			円
令和10年度	3か月			円
計	36か月			円

年度別支払金額内訳書

件名	海老名市立小中学校消防設備保守点検
契約金額(総額)	円(税込)
履行期間	令和7年7月1日から令和10年6月30日まで

令和7年度

請求時期	金額(税込)		
	小学校	中学校	合計
10月初旬(7～9月分)	円	円	円
1月初旬(10～12月分)	円	円	円
4月初旬(1～3月分)	円	円	円
計	円	円	円

令和8年度

請求時期	金額(税込)		
	小学校	中学校	合計
7月初旬(4～6月分)	円	円	円
10月初旬(7～9月分)	円	円	円
1月初旬(10～12月分)	円	円	円
4月初旬(1～3月分)	円	円	円
計	円	円	円

令和9年度

請求時期	金額(税込)		
	小学校	中学校	合計
7月初旬(4～6月分)	円	円	円
10月初旬(7～9月分)	円	円	円
1月初旬(10～12月分)	円	円	円
4月初旬(1～3月分)	円	円	円
計	円	円	円

令和10年度

請求時期	金額(税込)		
	小学校	中学校	合計
7月初旬(4～6月分)	円	円	円
計	円	円	円

令和 7 年 度

参考数量書

件 名: 海老名市立小中学校消防設備保守点検

教育委員会教育総務課

令和7年度

参考数量書

件名	海老名市立小中学校消防設備保守点検		
履 行 場 所	海老名市国分南三丁目12番3号ほか18箇所		
設 計 金 額	一 金 円 也		
概 要	【業務内容】		
	海老名市立小学校13校、中学校6校の消防設備保守点検を行う。		
	消防設備	消火器、屋内消火栓設備、自動火災報知設備、非常放送設備、避難器具設備、誘導設備、防排煙設備	
履行期間	令和7年7月1日	から	令和10年6月30日 まで
特 記 事 項			

内 訳 書

区分	工種	種別	細別	単位	数量	単価	金額	適用
保守費								
海老名市立小中学校消防設備保守点検								
業務価格	小学校		13校	式	1.0			A-1号参照
	中学校		6校	式	1.0			A-2号参照
業務価格 計								
消費税相当額				式	1.0			
合計額								

A-1号				一式当たり		
名称	規格	単位	数量	単価	金額	適用
業務価格						
小学校						
海老名小学校	月額(経費込み)	力月	36			
柏ヶ谷小学校	月額(経費込み)	力月	36			
有 鹿小学校	月額(経費込み)	力月	36			
有 馬小学校	月額(経費込み)	力月	36			
大 谷小学校	月額(経費込み)	力月	36			
上 星小学校	月額(経費込み)	力月	36			
中新田小学校	月額(経費込み)	力月	36			
門沢橋小学校	月額(経費込み)	力月	36			
東柏ヶ谷小学校	月額(経費込み)	力月	36			
社 家小学校	月額(経費込み)	力月	36			
杉久保小学校	月額(経費込み)	力月	36			
今 泉小学校	月額(経費込み)	力月	36			
杉 本小学校	月額(経費込み)	力月	36			
合計						

A-2号				一式当たり		
名称	規格	単位	数量	単価	金額	適用
業務価格						
中学校						
海老名中学校	月額(経費込み)	力月	36			
有馬中学校	月額(経費込み)	力月	36			
海西中学校	月額(経費込み)	力月	36			
柏ヶ谷中学校	月額(経費込み)	力月	36			
大谷中学校	月額(経費込み)	力月	36			
今泉中学校	月額(経費込み)	力月	36			
合計						

配置技術者等の資格・実績等調書

認定番号

商号又は名称

※同一開札日の案件において、配置技術者等の要件が同じで、同じ技術者で申請する場合は、技術者の添付書類は、最初の案件に1部添付で可とします。

※原則配置技術者の変更はできません。

入札案件名	(契約番号)
配置技術者等の要件 ※入札案件概要書からその他の要件の内容を転記	

氏名	
資格等名称・番号等	
資格等発行機関	
雇用年月日	年 月 日
当該業務の経験年数	
従事実績の概要 ※参加条件として実績を指定していない場合は記入不要	
契約件名	
発注者	
契約金額	
履行期間	
業務内容ほか	
添付書類 ※入札案件概要書で指定する書類のほか、添付する書類を記載	☐ 資格等を確認できる書類 (必須)
	☐ 恒常的・継続的な雇用の確認できる書類 (必須) (原則として、健康保険被保険者証の写し)
	☐
	☐
※添付書類は、上記記載の順に次ページ以降に添付してください。	

担当者様

連絡先