

住宅改修支援事業 Q & A

～工事関係～

外壁関係

工事例	○：対象 ×：対象外
① 外壁等全面の塗装、張り替え及び防水工事	○
② 外壁等全面のカバー工法による張り替え工事	○
③ 外壁の一部の塗装等を行う部分的な工事	×
④ コーキングの打ち替え及び打ち増しのみの工事	×
⑤ ベランダの塗装、張り替え及び防水のみの工事	×
⑥ 樋の取り替えのみの工事	×
⑦ ビルドインガレージのみの塗装工事	×
⑧ 擁壁等の住宅ではない外構部分のみの工事	×

屋根関係

工事例	○：対象 ×：対象外
① 屋根全面の塗装、葺き替え及び防水工事	○
② 下屋根部分又は軒天等など一部のみの塗装	×
③ 軒樋の取り替えのみの工事	×
④ 棟瓦又は棟板金の取り替えのみの工事	×
⑤ 瓦屋根の葺き直し、漆喰詰め直しのみの工事	×

間取り変更関係

工事例	○：対象 ×：対象外
① 壁の設置又は撤去による間取り変更	○
② 戸の設置又は撤去による間取り変更	×※
③ 家具（カーテン、パーテーション等）の設置による間取り変更	×

※ ②は「ドアの新設又は交換」工事として補助対象

床・内壁・天井関係

工事例	○：対象 ×：対象外
① 床、内壁又は天井の全面の張り替え等の工事	○
② 床、内壁又は天井の一部の張り替え等の工事	×
③ 洗面室、キッチン、便所の床・内壁・天井の工事	×※

※ 該当する工事種別の対象

開口部関係

工事例	○：対象 ×：対象外
① 住宅内部に設置するドア	○
② 「断熱改修工事」及び「防犯対策」のどちらの仕様基準にも適合しない窓ガラスの交換等の工事	×
③ 門扉等の住宅外部に設置するドアの交換	×

浴室関係

工事例	○：対象 ×：対象外
① ユニットバス等で天井及び内壁を含む全面の工事	○
② 浴室暖房乾燥機（天井埋込型）の設置のみの工事	×
③ 浴室暖房乾燥機（壁掛け）の設置工	×
④ 浴槽の交換のみの工事	×
⑤ 水栓の交換のみの工事	×
⑥ 換気扇の交換のみの工事	×
⑦ 浴室内テレビ、給湯設備のタッチパネルの設置	×

洗面室関係

工事例	○：対象 ×：対象外
① 洗面台一式の交換	○
② 壁、床一面の張り替え	○
③ 洗濯パン、収納棚の交換のみの工事	×

キッチン関係

工事例	○：対象 ×：対象外
① システムキッチンの全部改修	○
② ビルドインコンロの設置及び交換	○
③ ビルドイン食洗器の設置及び交換	○
④ レンジフード及び換気扇の設置及び交換	○
⑤ キッチンの床、壁及び天井の張り替え	○
⑥ 据置型食洗器の設置	×
⑦ 生ごみ処理機の設置	×※

※ 「生ごみ処理機設置補助金」（環境政策課実施）の対象かご確認ください。

便所関係

工事例	○：対象 ×：対象外
① 便器の交換	○
② 便所の壁及び天井の張り替え	○
③ 便所の戸の交換	○
④ 便座の交換のみの工事	×
⑤ タンクの交換のみの工事	×
⑥ 換気扇の交換のみの工事	×
⑦ ウォシュレット（リモコン等付属物を含む）の交換のみの工事	×

給湯設備関係

工事例	○：対象 ×：対象外
① 高効率給湯器の設置及び交換	○
② 高効率給湯器以外の給湯器の設置・交換	×
③ 給湯器のリモコン等付随設備の交換のみの工事	×
④ エネファーム又は HEMS（ヘムス）の設置・交換	×※

※ 「海老名市環境保全対策事業補助金」（環境政策課実施）の対象かご確認ください。

床暖房設備関係

工事例	○：対象 ×：対象外
① 床暖房設備の新設	○
② 既存の床暖房設備の更新	×

断熱改修工事関係

工事例	○：対象 ×：対象外
① 内窓の設置及び交換、外窓の交換、ガラス交換	○
② 外壁、屋根・天井、床の断熱材の交換、追加及び吹き付け	○
③ 断熱建材畳床への全面交換	○
④ ZEH 水準相当の仕様基準に満たない建材を使用した工事	×

バリアフリー工事関係

工事例	○：対象 ×：対象外
① 住宅内の階段等へ手すりを設置する工事	○※
② 住宅内の段差を解消する工事	○※
③ 住宅の外（外階段等）へ手すりを設置する工事	×※
④ 住宅の外（玄関ポーチ等）にスロープを設置する工事	×※

※ 「住宅改修費支給」（介護保険課実施）又は「重度障がい者住宅設備改善費助成」（障がい福祉課実施）の対象か確認してください。

防犯対策関係

工事例	○：対象 ×：対象外
① 扉及び窓ガラスの交換	○
② 面格子の設置	○
③ 防犯カメラ、防犯砂利の設置	×※
④ 録画機能付きドアホンの設置	×※

※ 「防犯対策補助金」（地域づくり課実施）の対象か確認してください。

増築関係

工事例	○：対象 ×：対象外
① ベランダの設置工事	○※
② サンプルームの設置工事	○※
③ カーポートの設置工事	×
④ 離れ及び倉庫等の建築	×

※ 建築確認申請を伴う工事に限り対象

その他

工事例	○：対象 ×：対象外
① シャッター、雨戸又は網戸の設置及び交換のみの工事	×
② シェード又はオーニングの設置・交換のみの工事	×
③ 玄関ポーチのタイル等張り替えのみの工事	×
④ 玄関ポーチの照明の設置のみの工事	×
⑤ 居室等の照明のLED化のみの工事	×
⑥ 畳の取り替え工事又は表替えのみの工事	×
⑦ エアコン（壁掛け型）の設置工事	×
⑧ エアコン（埋込型）の設置のみの工事	×
⑧ ウッドデッキの設置工事	×
⑨ 太陽光パネルの設置及び交換工事	×※

※ 「海老名市環境保全対策事業補助金」（環境政策課実施）の対象かご確認ください。