

※入札公告を必ず確認してください。(海老名市ホームページに掲載しています)

# 入札案件概要書 (コンサル)

契約番号 : 6404

件名	消防指令センター改修工事設計委託	
履行場所	海老名市柏ヶ谷 1047 番地の 3	
期間	令和 6 年 5 月 21 日 ~ 令和 7 年 3 月 14 日	
契約の内容等	別紙 仕様書等 のとおり	
予定価格	3,982,000 円 (税込)	3,620,000 円 (税抜)
最低制限価格	有り (開札後算定型) 詳細は海老名市最低制限価格等取扱基準及び入札説明書等を参照してください。	
落札候補者の入札金額が、調査基準価格 (50%) 未満の場合 ※ただし、予定価格 (税込) 100 万円以下の案件は除く。	<b>契約締結にあたっての制限等</b> ○ 前払金額の制限 契約金額の 15% 以内 (海老名市契約規則により、前払金が適用となる場合に限りませす。) ※前払金の上限金額は 5,000 万円以下 ○ 業務主任者及び管理技術者の他案件 (本市入札案件) との兼任不可 <b>契約保証</b> 契約金額の 30% 以上に相当する次のいずれかの手続きが必要です。 ※現金納付及び実績による免除はありません。 (ア) 金融機関又は保証事業会社の保証 (イ) 公共工事履行保証証券による保証 (履行ボンド) (ウ) 履行保証保険契約の締結 (定額てん補)	
入札方法等	条件付一般競争入札 (電子入札)	
質疑 (仕様等に関する事項)	所定の書式により、FAX で受け付けます。 電子入札システムの機能は使用しないでください。	

参加条件	営業種目	302 建築設計	
	発注区分 区分の詳細は入札公告で確認してください。	第 4 区分	第 1・第 2 区分の入札に初めて参加する場合は、営業実態調査票及び認定書の写しを提出してください。
	その他の要件	なし	
	落札数制限	なし	
配置技術者について	本案件に配置する技術者等は、同じ開札日の他の案件に配置できません。		
事前提出書類 (システム添付)	なし		
落札候補者が提出する書類 (FAX046-232-6574)	開札後、落札候補者は次の書類を F A X で提出してください。 (落札候補者決定の翌開庁日午前 10 時まで。詳細は開札後 FAX で通知します。) ○委託業務主任者等選任届 及び 資格等 及び 3 ヶ月以上の雇用を確認できる書類 (雇用確認の書類は、原則として健康保険被保険者証の写し) ※健康保険被保険者証の写しを提出する場合は、被保険者等記号・番号及び被保険者番号 (3 箇所) にマスキング(黒塗り)をして提出してください。		

消防指令センター改修工事設計委託

委託業務仕様書

海老名市

## 設計業務委託特記事項

### 1 特記事項の適用

本設計業務委託特記事項(以下「特記事項」という。)で、□印及び■印の付いた項目については、■印の付いた項目を適用する。また、特記事項に記載されていない事項は、「公共建築設計業務委託共通仕様書(国土交通省)」による。

- 1.1 委託件名 消防指令センター改修工事設計委託
- 1.2 委託場所 海老名市柏ヶ谷1047番地の3
- 1.3 契約期間 令和6年5月21日 ~ 令和7年3月14日
- 1.4 委託業務内容

- 新改築工事     改修工事     耐震改修工事     設備改修工事
- その他

#### ア 設計の概要

海老名市、座間市、綾瀬市で運用している消防通信指令業務に大和市を加え、四市での共同運用体制となることから、消防指令センターの改修のための設計を行うものとする。

##### ■改修建物概要

- ・構造・規模: RC造3階建て、延べ面積: 732.53㎡、建築面積: 285.97㎡
- ・敷地: 562.27㎡、第1種住居地域、準防火地域

##### ■主な改修内容

- ・3階: 仮眠室(2室)増設、倉庫、更衣室及び影響範囲の改修
- ・R階: 市旗用ポール増設(約6m程度)及び影響範囲の改修
- ・その他: 壁面文字、表札及び案内看板改修(名称表記の変更)
- ・上記に伴う電気設備、機械設備改修一式

##### ■関連業務概要

- ・市旗用ポール設置に伴う構造上の安全確認(構造計算)、建築基準法等関係法令適合確認
- ・発注時期にあった単価入替、予算調整による一部設計内容の見直し
- ・その他、設計業務に伴い必要とされる関係官公署手続き業務

イ 告示第8号の建築物の類型 ( 第2類第12号 )

#### ウ 予定工事費(税別)

約 9,718 千円

#### エ 工事予定工期

令和7年4月 ~ 令和7年9月 まで

### 1.5 設計図書の提出期限

概算工事費、構造検討書 (構造計算書含む) 令和6年8月2日 (注)業務施行計画書は契約後速やかに提出すること

工事費内訳書 令和6年9月24日

実施設計成果品 令和6年10月28日 ※単価入替等業務後再提出 令和7年3月14日まで

※ 上記期限に提出し、市監督員の確認を受けること。

また、修正が生じた場合は、契約期間内に速やかに是正し完成すること。

※ 単価入替作業の時期については、市監督職員の指示による。

## 2 業務の内容

設計業務の内容は、下表のⅠ～Ⅲに掲げる業務内容とする。

なお、作成図面の内訳及び縮尺は別表2の図面内訳を標準とし、その詳細は業務着手時に監督員と協議しなければならない。

### Ⅰ 基本設計に関する業務

	項目		適用	備考
(1)	設計条件等の整理	① 発注者の要求等の確認	■	
		② 設計条件の変更等の場合の協議	■	
(2)	法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合わせ	① 法令上の諸条件の調査	■	
		② 建築確認申請に係る関係機関との打合わせ	□	
(3)	上下水道、ガス、電力、通信等の供給状況の調査及び関係機関との打合わせ		□	
(4)	基本設計方針の策定	① 総合検討	■	構造上の安全確認(構造計算)、建築基準法等関係法令適合確認
		② 基本設計方針の策定と監督員への説明	■	
(5)	基本設計図書の作成		■	
(6)	概算工事費の検討		■	
(7)	基本設計内容の監督員への説明等		□	

### Ⅱ 実施設計に関する業務

	項目		適用	備考
(1)	要求等の確認	① 発注者の要求等の確認	■	
		② 設計条件の変更等の場合の協議	■	
(2)	法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合わせ	① 法令上の諸条件の調査	■	
		② 建築確認申請に係る関係機関との打合わせ	□	
(3)	実施設計方針の策定	① 総合検討	■	
		② 実施設計のための基本事項の確定	■	
		③ 実施設計方針の策定と監督員への説明	■	
(4)	実施設計図書の作成	① 実施設計図書の作成	■	
		② 建築確認申請図書の作成	□	
(5)	概算工事費の検討		□	
(6)	実施設計内容の監督員への説明等		□	

※設計意図伝達業務は本業務に含まない。

### Ⅲ 追加業務に関する事項

	項目		適用	備考
(1)	積算業務	拾い書、代価、見積等の積算根拠資料並びにRIBC入力データ	■	
(2)	構造上の安全確認(構造計算)		■	
(3)	単価入替等業務	発注時期に適した単価への入替作業、見積書の再徴収、予算調整による設計見直し	■	

### 3 適用基準等

受託者は、次に示す基準等に基づき設計業務を実施するものとし、これ以外の基準等を適用する場合は、あらかじめ監督員の承諾を得なければならない。

建築工事設計図書作成基準  
公共建築工事標準仕様書(建築工事編/電気設備工事編/機械設備工事編)  
公共建築改修工事標準仕様書(同上)  
建築工事標準詳細図  
電気設備工事標準図/機械設備工事標準図  
建築設備工事設計基準・要領  
建築・電気設備・機械設備工事監理指針  
建築改修工事監理指針  
公共建築数量積算基準  
公共建築設備数量算出基準  
公共建築工事積算基準  
公共建築工事標準単価積算基準

### 4 成果物等及び提出部数

設計業務の成果物等及び提出部数は別表1による。

### 5 特記事項

- (1) 業務の円滑な推進を前提に、常に密接な連絡を取り、定められた期間内に業務を完了すること。
- (2) 設計期間中の設計図書内容の見直し・修正等については、業務内の範囲とする。
- (3) 業務の遂行上必要な資料で、市側が所有するものは原則貸与し、業務完了と同時に返却すること。
- (4) 業務の遂行上知り得た情報については、守秘義務を厳守することは基より、公共事業という認識と責務を果たすこと。
- (5) 事業所管課との調整は、原則として市監督員が行うものとし、必要に応じて市監督員の要請により受託者も同席するものとする。
- (6) その他詳細及び疑義が生じた場合は協議による。
- (7) 各成果図書及び書類については、事前に市監督員の承諾を受けること。
- (8) 成果品は全て発注者の所有とし、発注者の承諾を受けずに他に公表、貸与または使用してはならない。(入札用設計図面には、受注者名を記載しないこと。)
- (9) 現地調査に際しての一切の費用は契約内に含むものとする。(調査時期については、施設管理者と協議の上、決定するものとする。)
- (10) 第1回打ち合わせ時に業務施行計画書(実施方針、業務工程表を含む)を提出すること。また、やむを得ず業務の一部を他社の協力を受ける場合には、業務委託協力会社承諾願を提出し、承諾を得ること。
- (11) 本市では海老名環境マネジメントシステムの運用に伴い、「契約事業環境配慮マニュアル」の適用となっている。よって、本委託は、その環境配慮マニュアルに基づき別紙の項目で対象となる事項について環境配慮を行うこと。
- (12) 本市で策定している海老名市設備機器等導入指針及び同マニュアルに基づき、設備機器等の選定を行うこと。
- (13) 本設計の実施にあたり建築基準法、消防法、その他各関係法令・規則等を確実に遵守すること。
- (14) 官公署手続きは、全て業者の責任と負担に於いて行うこと。

別表1 設計成果物納品リスト

No.	成果図書	区分	部数	備考	適用	紙	電子データ
1	業務施行計画書	基本	1部	設計方針、業務工程表、業務施行体制表	■	■	□
2	設計根拠資料	基本	1部	現地調査書、材料・工法等比較検討書、構造検討書、関係法令適合確認結果書等	■	■	■
3	概算工事費	基本	1部	単価根拠含む	■	■	■
4	工事費内訳書	実施	1式	PDF、RIBC2	■	□	■
5	入札用設計図書	実施	1式	PDF 入札図面、単価抜き内訳	■	□	■
6	縮小版観音綴	実施	2部	全ての設計図面一式(A3判)	■	■	□
7	原図	実施	1式	JWW及びPDF(A1またはA3)	■	□	■
8	設計図書	実施	1式	数量拾い書・見積比較書・代価等一式等	■	■	■
9	官公署手続資料	実施	1式	控えをファイリング	■	■	□
10	パース		1式	※枚数、サイズ等は協議による	□	□	□
11	打合せ資料		1式		■	■	■
12	議事録		1式	その都度及び終了時に一式ファイリング	■	■	■

※ 成果図書の一覧表の内容については、必要に応じて市担当者及び委託業者との協議により変更できるものとする。

※ 成果図書における使用品(ファイル等)については、再資源化の可能なものを使用すること。

※ 電子データの提出は、CD-Rにてウイルスチェックし提出すること。

別表2 「図面内訳(標準)」

設計に係る図面目録について(参考)

下記の表は想定した図面目録であり、監督員との協議のうえ変更できるものとする。

なお、変更した場合であっても契約変更の対象としない。

		図面	標準縮尺	枚数	作成	備考
建築設計図	意匠	表紙		1	■	
		図面目録		1	■	表紙と兼ねる
		特記仕様書		5	■	構造特記仕様書含む
		案内図	1/3000	1	■	
		敷地求積図			□	
		配置図	1/600(500)	1	■	案内図と組み合わせることができる。
		面積表			□	
		平面図(各階)	1/100(150, 200)	1	■	
		立面図(各面)、仕上げ表	1/100(150, 200)	1	■	
		断面図	1/100(200)		□	
		矩計図	1/20(30)		□	
		詳細図			□	
		(平面詳細図、展開図)	1/20(30)、	1	■	・必要に応じ1/2、1/3、1/5、1/10又は1/50を用いることができる。
		(断面詳細図、部分詳細図)	1/50(100)、	1	■	
		(建具表、建具キープラン、天井伏図)	1/100(200)	1	■	
		(構造詳細図)		1	■	
		工作物詳細図			1	■
外構平面図	1/200			□	必要に応じ1/300、1/500又は1/600を用いることができる。	
外構詳細図	1/20(30,50)			□		
植栽図				□		
仮設計画図			1	■		
その他確認申請に必要な書類				□		


		図 面	標準縮尺	枚数	作成	備 考	
電気設備設計図	電気	表紙			<input type="checkbox"/>		
		図面目録			<input type="checkbox"/>		
		特記仕様書			1	<input checked="" type="checkbox"/>	
		案内図	1/3000			<input type="checkbox"/>	
		配置図	1/600(500)			<input type="checkbox"/>	
		受変電設備図	1/20(30、50)			<input type="checkbox"/>	
		(結線図、機器配置図、側面図)				<input type="checkbox"/>	
		自家発電設備図	1/20(30、50)			<input type="checkbox"/>	
		(結線図、機器配置図、側面図)				<input type="checkbox"/>	
		蓄電池設備図	1/20(30、50)			<input type="checkbox"/>	
		(結線図、機器配置図、側面図)				<input type="checkbox"/>	
		幹線図、系統図	1/100(200)			<input type="checkbox"/>	
		電灯設備配線図	1/100(200)	1	<input checked="" type="checkbox"/>	誘導灯、非常用照明含む	
		照明器具姿図		1	<input checked="" type="checkbox"/>	幹線図、系統図と組み合わせることができる	
		分電盤回路図・姿図(結線図含む)		1	<input checked="" type="checkbox"/>	幹線図、系統図と組み合わせることができる	
		動力設備配線図	1/100(200)		<input type="checkbox"/>		
		分電盤、制御盤、操作盤、回路図・姿図			<input type="checkbox"/>		
		弱電設備配線図(拡声、時刻表示、テレビ、その他)	1/100(200)	1	<input checked="" type="checkbox"/>	電話・情報通信設備配管図・系統図と組み合わせることができる	
		弱電設備系統図		1	<input checked="" type="checkbox"/>	電話・情報通信設備配管図・系統図と組み合わせることができる	
		火災報知器設備図、配線図・系統図	1/100(200)		<input type="checkbox"/>		
		電話・情報通信設備配管図・系統図		1	<input checked="" type="checkbox"/>		
		避雷針設備図	1/100(200)		<input type="checkbox"/>		
		屋外設備図			<input type="checkbox"/>		
その他確認申請に必要な書類			<input type="checkbox"/>				

注：詳細については、上記表を標準に監督員と協議する。

		図 面	標準縮尺	枚数	作成	備 考	
機械設備設計図	給排水、衛生、ガス	表紙			<input type="checkbox"/>	図面枚数が少ない場合は省略	
		図面目録			<input type="checkbox"/>	同上	
		特記仕様書			<input type="checkbox"/>		
		案内図	1/3000		<input type="checkbox"/>		
		配置図	1/600(500)		<input type="checkbox"/>		
		各階配管平面図	1/100(200)		<input type="checkbox"/>		
		便所、ポンプ室、機械室平面図、断面詳細図	1/20(30、50)		<input type="checkbox"/>		
		系統図	1/20(30、50)		<input type="checkbox"/>		
		機械図(高置水槽、副受水槽等)	1/10(20)		<input type="checkbox"/>		
		器具取付詳細図	1/20(30、50)		<input type="checkbox"/>		
		器具表			<input type="checkbox"/>		
		屋外設備図			<input type="checkbox"/>		
		その他確認申請に必要な書類			<input type="checkbox"/>		
		空調	表紙				<input type="checkbox"/>
	図面目録					<input type="checkbox"/>	同上
	特記仕様書				1	<input checked="" type="checkbox"/>	
	案内図		1/3000			<input type="checkbox"/>	
	配置図		1/600(500)			<input type="checkbox"/>	
	各階配管平面図(空調、換気)		1/100(200)		1	<input checked="" type="checkbox"/>	
	機器表				1	<input checked="" type="checkbox"/>	各階配管平面図(空調、換気)と組み合わせることができる
	機械室平面図、断面詳細図		1/20(30、50)				
	各階詳細図		1/10(20、30、				
	機器類姿図						
	自動制御盤平面図、展開、系統、各部結線図						
	屋外設備図						
	その他確認申請に必要な書類						

注:詳細については、上記表を標準に監督員と協議する。



 契約事業に関する環境要素

海老名市の契約事業における環境要素は以下の環境要素一覧表のとおりである。これらの環境要素は、生活環境並びに地球環境の保全及び向上を図るためにかかすことのできないものである。

## 環境要素一覧表

大分類	中分類	小分類
1 地域の自然環境・景観	(1)緑	①自然林、草原など面的な広がりを持つ緑 ②堤防、土手、法面、並木などの樹林帯又は草原など線的な連続性を持つ緑
	(2)水辺	河川や水路などとその堤敷及びそれに依拠する生態系
	(3)動植物	現にその土地に生息するか、又は最近まで生息していた動植物
2 地球環境	(1)資源	①石油類・金属等の鉱物資源 ②木材等の森林資源
	(2)大気	①自動車の排気ガス、ごみ焼却施設からのダイオキシン等による汚染を考慮すべき地域的な大気環境
		②公園、屋外体育施設などの砂塵による迷惑を考慮すべき局地的な大気環境
		③フロンガス、二酸化炭素等の放出による影響を考慮すべき地球規模の大気環境
	(3)水質	①公園、屋外体育施設、駐車場などの施設からの排水の影響を受ける水系
		②土地の改変等による濁水等の影響を受ける水系
③契約業務実施により影響を受ける地下水		
(4)土壌	畑、水田、砂利道等のほか舗装されていない剥き出しの地面	
(5)建設副産物	①一般廃棄物 ②産業廃棄物 ③リサイクルできる排出物	
3 生活環境	(1)騒音	①業務実施に伴う作業機械の稼動による騒音
		②業務実施に伴う車両走行による騒音
		③公園、競技場等屋外体育施設での騒音
		④施設の空調機等電気・機械設備の騒音
	(2)振動	①業務実施に伴う作業機械の稼動による振動
②業務実施に伴う車両走行による振動 ③施設の空調機等電気・機械設備の振動		
(3)悪臭	施設等から排出される廃棄物等の悪臭	
(4)人の健康	①公園、競技場等屋外体育施設での健康増進、体力の向上	
	②薬剤等の使用による人への影響 ③事業活動によって生じる人への影響	
(5)地域生活環境	①公園、競技場等屋外体育施設又は他の施設等の夜間照明により影響を受ける周辺住民の生活環境	

□ 「計画・実施」時に配慮する事項

## 8. 工事設計業務委託

作業	配慮事項	環境要素
1	作成する設計書は、可能な限り再生紙の利用に努める。	3-(1)-①② 3-(2)-①②
2	成果品等の作成は両面印刷等で行い、部数の削減及び紙の使用量の削減に努める。	1-(1)-① 2-(1)-②
3	現地調査にあたっては、作業効率を十分検討しCO <sub>2</sub> の削減等に向けて車両の使用回数を控えるように検討する。	2-(1)-① 2-(2)-① 3-(1)-② 3-(2)-②
4	業務実施時に電力を使用する際は、節電に努める。	2-(1)-① 2-(2)-③

令和6年度

# 設計内訳書（単価抜き）

委託件名

消防指令センター改修工事設計委託

委託件名	消防指令センター改修工事設計委託
委託場所	海老名市柏ヶ谷1047番地の3
設計金額	一 金 円 也
委託概要	<p>海老名市、座間市、綾瀬市で運用している消防通信指令業務に大和市を加え、四市での共同運用体制となることから、消防指令センターの改修のための設計を行うものとする。</p> <p>■改修建物概要</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・構造・規模：RC造3階建て、延べ面積：732.53㎡、建築面積：285.97㎡</li><li>・敷地：562.27㎡、第1種住居地域、準防火地域</li></ul> <p>■主な改修内容</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・3階：仮眠室(2室)増設、倉庫、更衣室及び影響範囲の改修</li><li>・R階：市旗用ポール増設(約6m程度)及び影響範囲の改修</li><li>・その他：壁面文字、表札及び案内看板改修(名称表記の変更)</li><li>・上記に伴う電気設備、機械設備改修一式</li></ul> <p>■関連業務概要</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・市旗用ポール設置に伴う構造上の安全確認(構造計算)、建築基準法等関係法令適合確認</li><li>・発注時期にあった単価入替、予算調整による一部設計内容の見直し</li><li>・その他、設計業務に伴い必要とされる関係官公署手続き業務</li></ul>
工期	令和6年5月21日 から 令和7年3月14日 まで
特記事項	別添委託業務仕様書に依ること。

# 内 訳 明 細 書

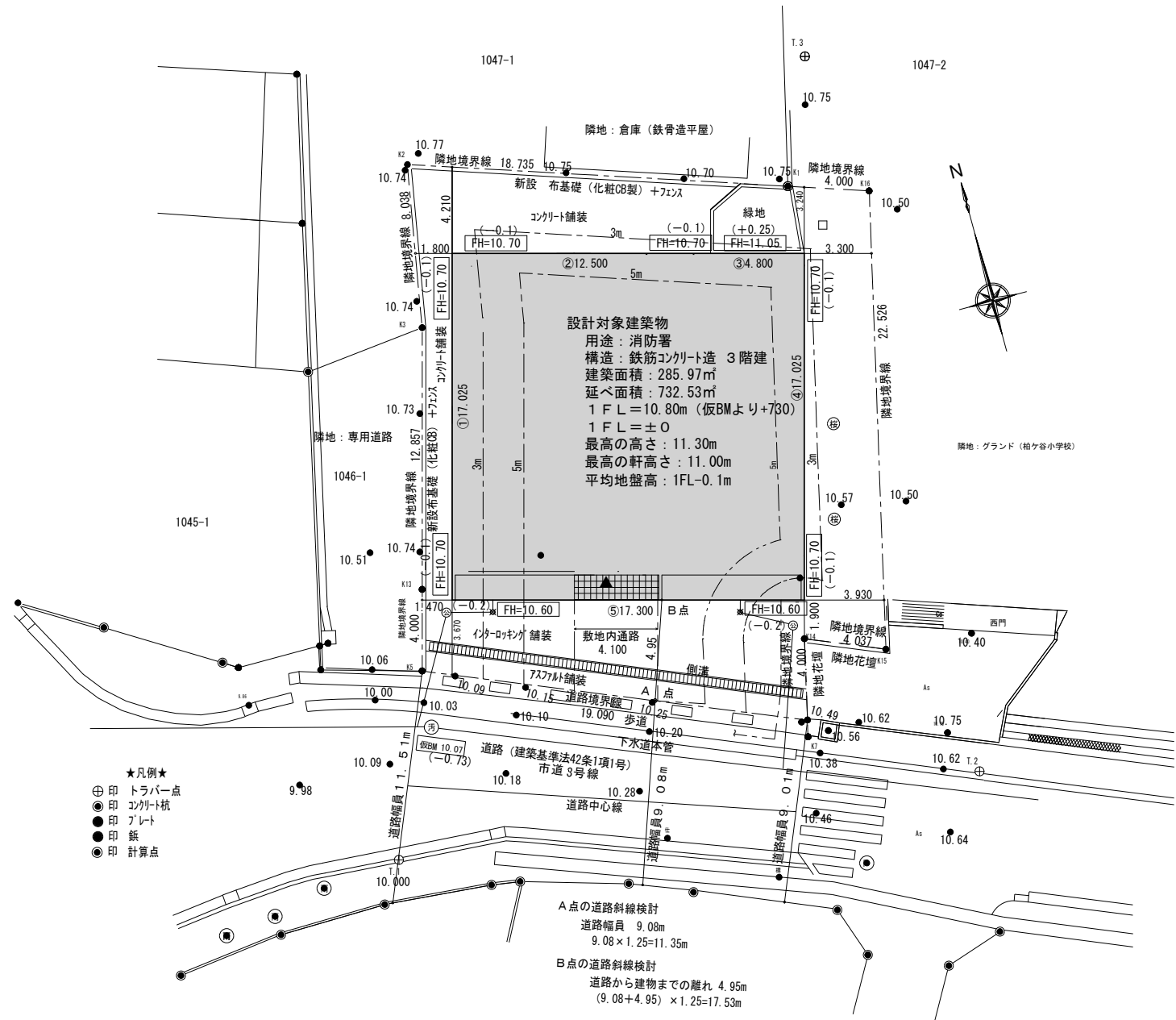
設 計 用 紙 乙

No.	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	設 計 委 託 費						
1	直接人件費		1	式			
2	諸経費		1	式			
3	技術料算定経費		1	式			
4	特別経費	RIBC賃借料	1	式			
	小 計						
	消 費 税 相 当 額	10%	1	式			
	合 計						



対象地：消防指令センター  
(海老名市柏ヶ谷1047番地の3)

案内図 S = NS



- ★凡例★
- ⊕ 印 トラバー点
  - 印 コンクリート杭
  - 印 プレート
  - 印 紙
  - 印 計算点

■ 平均地盤高算定表 b: 1FLから地盤までの高さ(+・-)表示

	建物長さ(a) m	高さ(b) m	(a) × (b)
①	17.025	-0.10	-1.7025
②	12.500	-0.10	-1.25
③	4.800	+0.25	+1.20
④	17.025	-0.10	-1.7025
⑤	17.300	-0.20	-3.46
計	68.65		-6.915

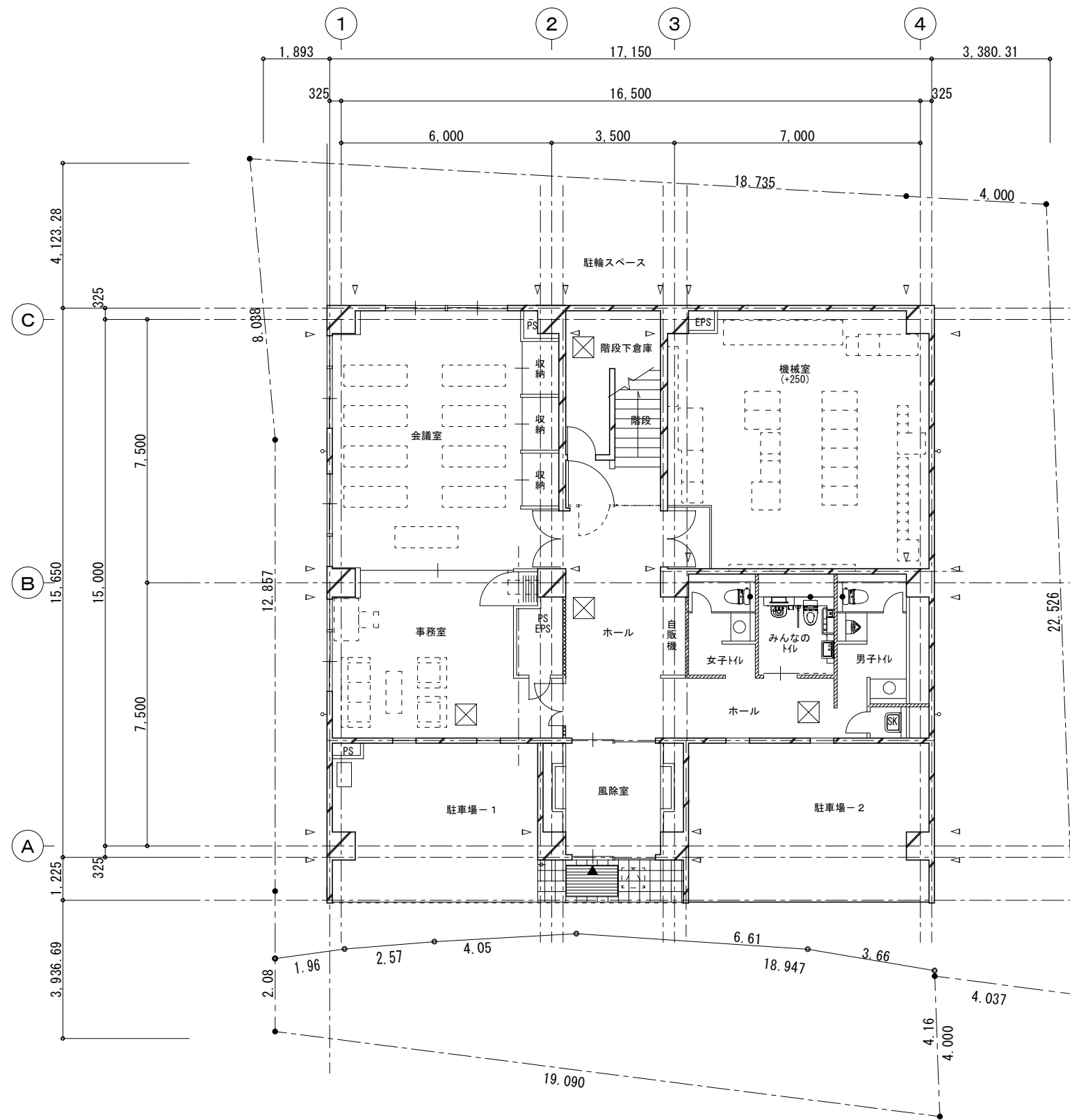
$-6.915 / 68.65 = -0.1007$   
平均地盤高 1FLより -0.10m 下がり

■ 凡例

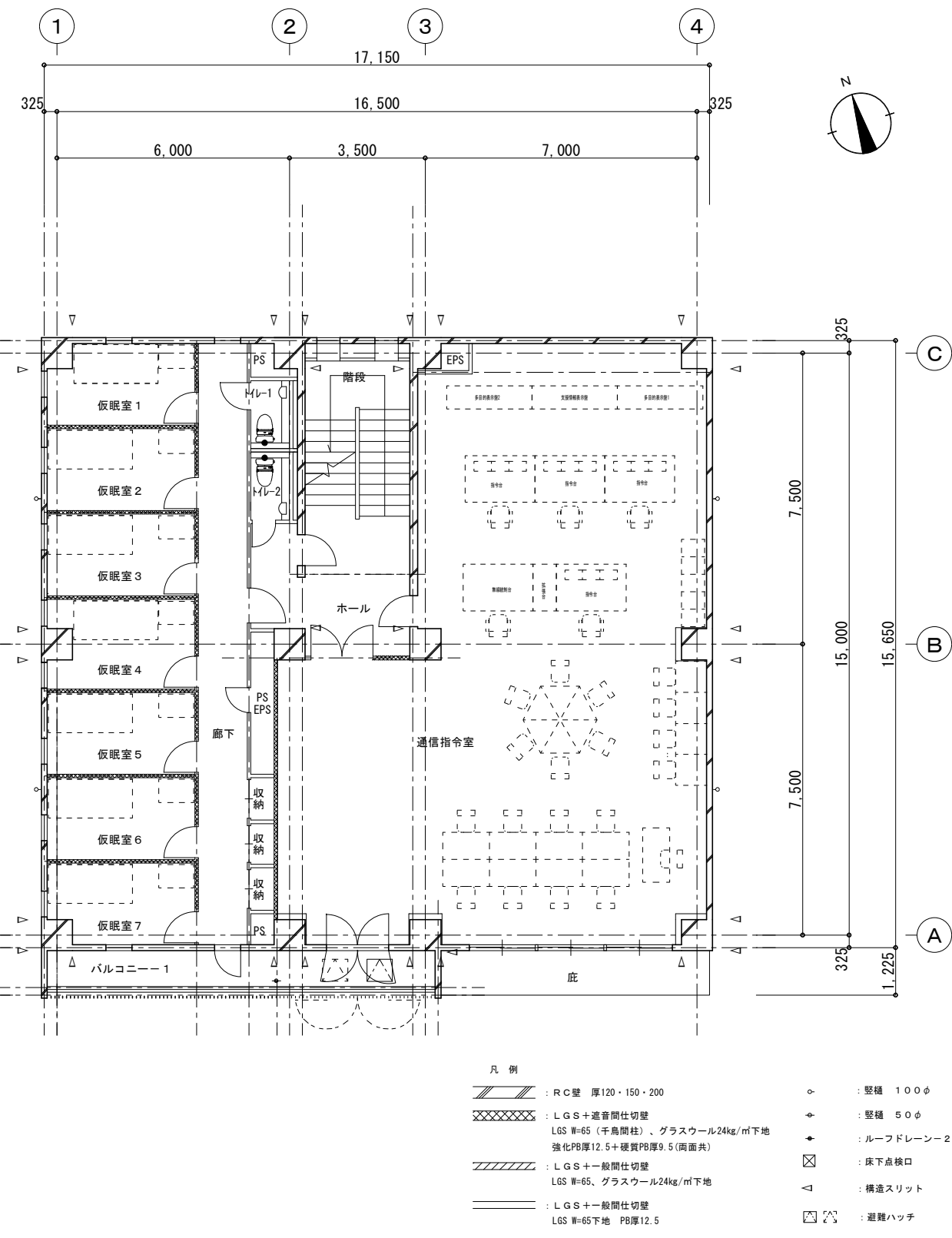
	道路・敷地境界線
	計画建物
	計画高さを示す。【KBMからの高低差】
	計画高さを示す。【1FLからの高低差】
	現況高さを示す。【KBMからの高低差】
	境界間(イ)間の距離を示す。
	延焼線(3m)
	延焼線(5m)
	接道長さ 19.09m (市道3号線側)

配置図 S = 1/300



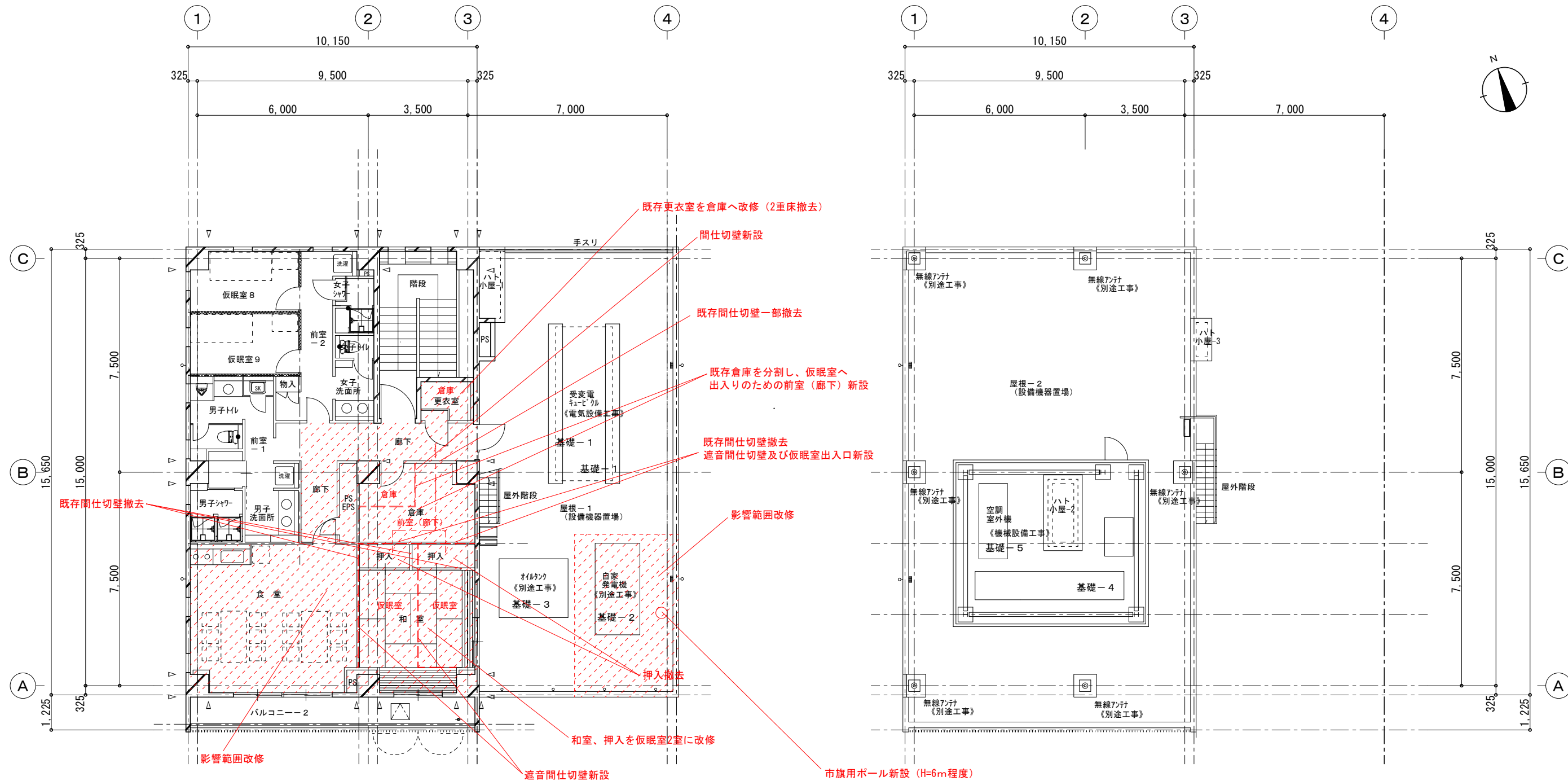


1階平面図 S = 1/150



2階平面図 S = 1/150

- 凡例
- : RC壁 厚120・150・200
  - : LGS+遮音間仕切壁  
LGS W=65 (千鳥間柱)、グラスウール24kg/m<sup>2</sup>下地  
強化PB厚12.5+硬質PB厚9.5(両面共)
  - : LGS+一般間仕切壁  
LGS W=65、グラスウール24kg/m<sup>2</sup>下地
  - : LGS+一般間仕切壁  
LGS W=65下地 PB厚12.5
  - : 壁種 100φ
  - : 壁種 50φ
  - : ルーフドレーン-2
  - : 床下点検口
  - : 構造スリット
  - : 避難ハッチ



3階、2階屋上平面図（想定改修プラン） S = 1/150

R階平面図 S = 1/150

【想定改修内容】

- 3階：仮眠室2室増設  
倉庫、更衣室改修  
影響範囲改修  
上記改修に伴う電気設備工事、機械設備工事一式
- 2階屋上：市旗用ポール増設（H=6m程度）  
影響範囲改修

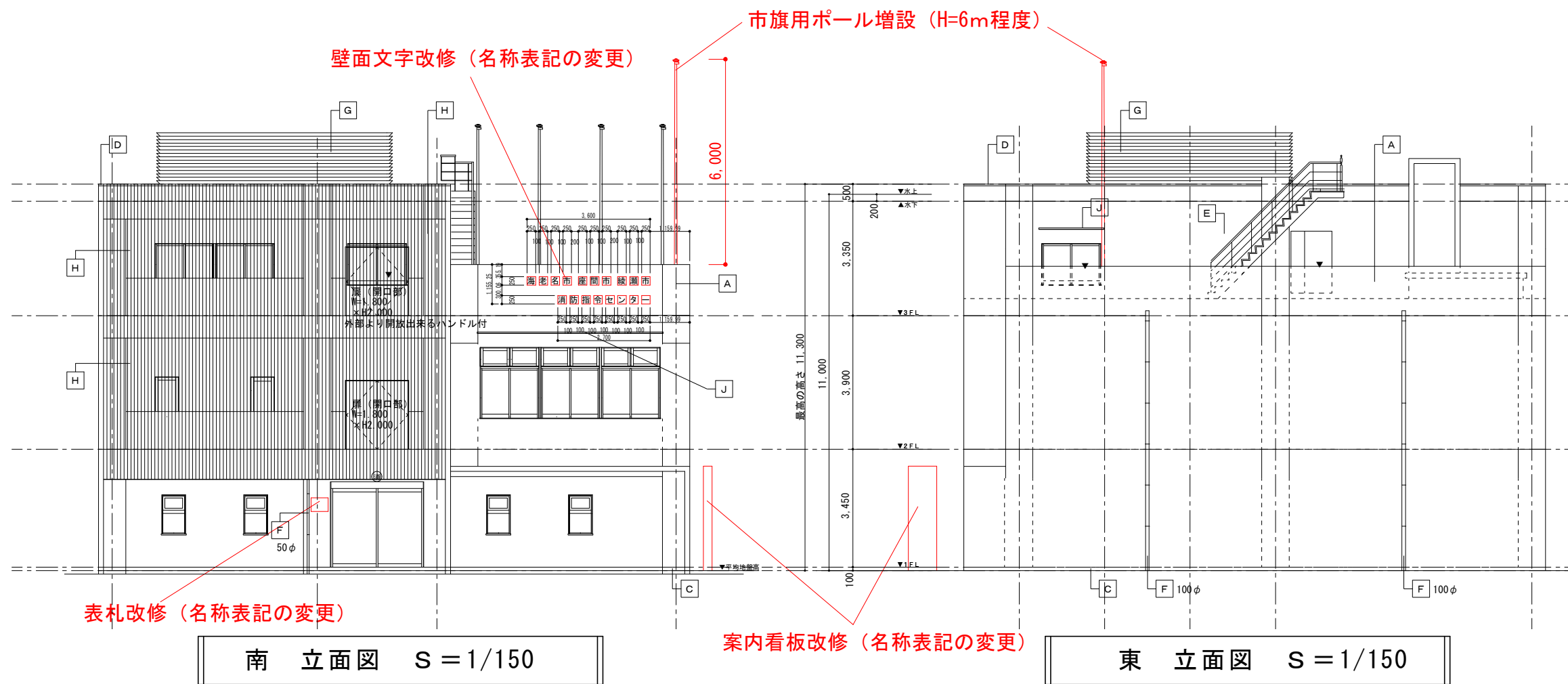
改修予定範囲（想定改修影響範囲含む）を示す

※赤色、赤字表記：改修後を示す

※上記改修プランは想定案のため、施設利用者の意向等を反映し変更の可能性がある（変更内容の設計への反映も本委託業務に含む）。  
 ※建築基準法等関係法令への適合確認を行うこと  
 ※市旗用ポール増設に伴う構造上の安全確認を行うこと（構造計算含む）。  
 ※消防通信指令業務を継続しながらの改修工事となるため、業務に支障をきたすことのないよう、工程、施工手順、工法及び仮設計画等について検討し設計に反映させること。

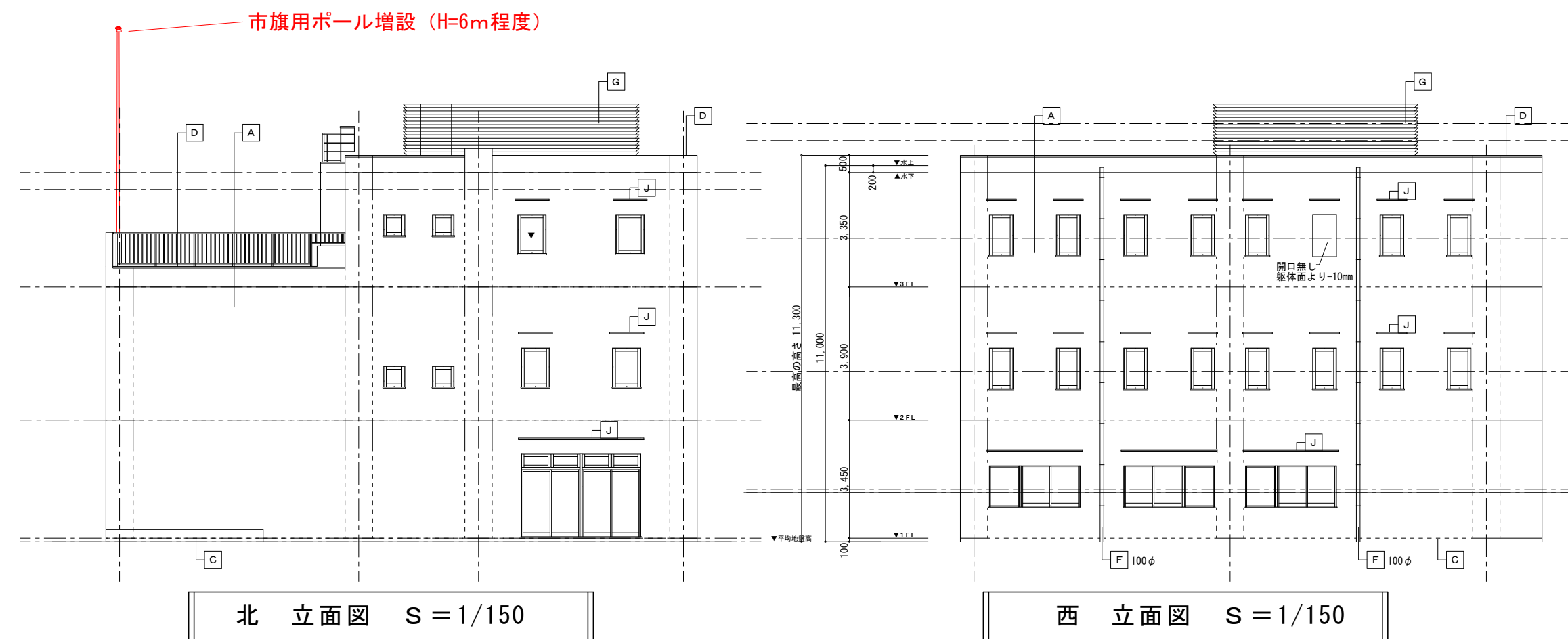
- 凡例（既存）
- : RC壁 厚120・150・200
  - : LGS+遮音間仕切壁  
LGS W=65（千鳥間柱）、グラスウール24kg/m<sup>3</sup>下地  
強化PB厚12.5+硬質PB厚9.5（両面共）
  - : LGS+一般間仕切壁  
LGS W=65、グラスウール24kg/m<sup>3</sup>下地
  - : LGS+一般間仕切壁  
LGS W=65下地 PB厚12.5
  - : 縦筋 100φ
  - : 縦筋 50φ
  - : ルーフドレーン-1
  - : ルーフドレーン-2
  - : 床下点検口
  - : 構造スリット
  - : 避難ハッチ





南 立面図 S = 1/150

東 立面図 S = 1/150



北 立面図 S = 1/150

西 立面図 S = 1/150

**【想定改修内容】**

2階屋上：市旗用ポール増設 (H=6m程度)  
 その他：壁面文字改修 (名称表記の変更)  
 案内看板改修 (名称表記の変更)  
 表札改修 (名称表記の変更)

※赤色、赤字表記：改修後を示す  
 ※市旗用ポール増設に伴う構造上の安全確認を行うこと (構造計算含む)。  
 ※上記改修内容は想定のため、設計を進めるなかで施設利用者等の要望を反映し変更する可能性がある (変更内容の設計への反映も本委託業務に含む)。  
 ※消防通信指令業務を継続しながらの改修工事となるため、業務に支障をきたすことのないよう、工程、施工手順、工法及び仮設計画等について検討し設計に反映させること。

記号	部位	仕様	記号	仕様
A	外壁-1	コンクリート打放し補修+外部吹付材A	□□□□	銘名板
B	外壁-2	コンクリート打放し補修+外部吹付材B	⊙	消防署マーク
C	巾木	コンクリート打放し補修+撥水材	——	化粧目地
D	笠木	アルミ手摺付笠木50mm (既製品)	----	構造スリット
E	階段	屋外階段-金属手摺り		
F	壁礎	VP管 100φ. SUS 50φ		
G	ルーバー	設置用ルーバー		
H	ルーバー	化粧ルーバー 50mm-アルミ		
J	庇	アルミ形材		