

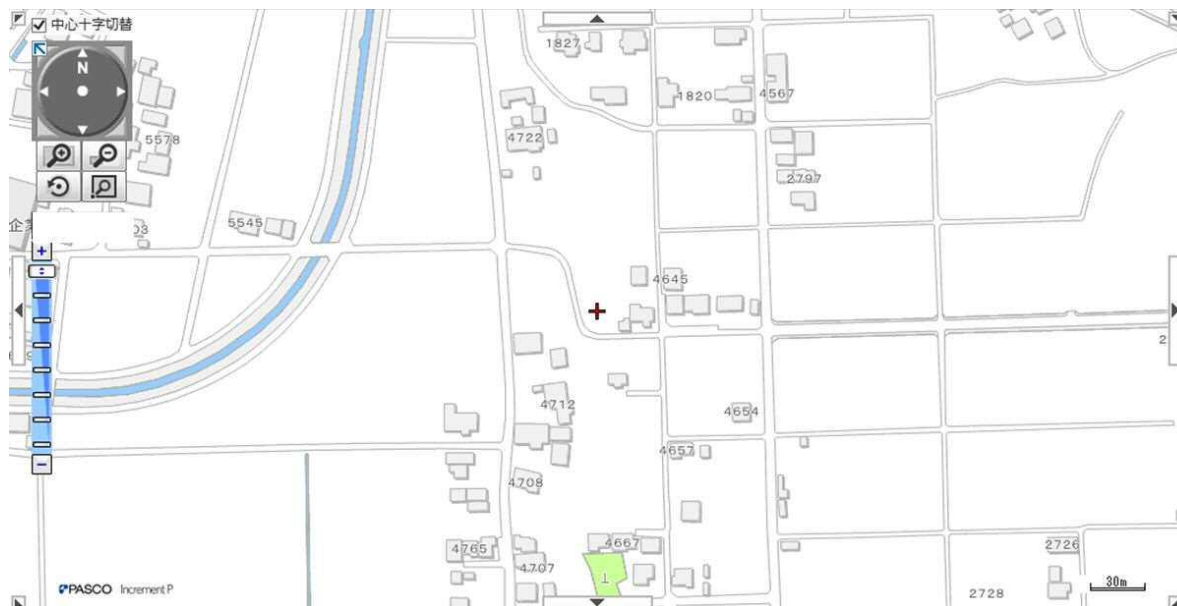
公売財産明細書

売却区分番号	海 1	見 積 価 額	5,520,000 円
		公 売 保 証 金	560,000 円
<p>不動産の表示（登記簿の表示による）</p> <p>物件 1</p> <p>所 在 地 目 地 積</p> <p>海老名市本郷 4 6 4 6 番 1 雑種地 3 3 1 m²</p> <p>物件 2</p> <p>所 在 地 目 地 積</p> <p>海老名市本郷 4 6 4 7 番 1 雑種地 3 0 5 m²</p>			
<p>不動産の状況</p> <p><最寄駅など> JR相模線「門沢橋」駅から東北東方向へ、直線距離約1.4km</p> <p><主な公法上の規制> 市街化調整区域、建ぺい率50%、容積率100% 海老名市住みよいまちづくり条例</p> <p><地勢、接道状況> ほぼ平坦で、東側で幅員約2mの市道、南側で幅員約2mの市道にほぼ等高に接道。 西側の市道は、草木で覆われ利用されていない。 東・南側道路は建築基準法の道路未判定、西側道路は建築基準法の道路ではない。</p> <p><ライフライン> 上水道：あり 下水道：なし（平成38年度整備計画地域） ガス：なし</p> <p><利用状況> 全体を賃借人が、自宅兼資材置き場として利用している。境界の争いの有無不明。</p> <p><特記事項> 賃貸借契約の内容は不明です。 現在所有者の亡父と賃借人が、平成12年頃に口頭契約、契約書未作成。 敷地内のコンテナ等には、固定資産税の課税なし。</p>			
その他の事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
問い合わせ先	海老名市役所納税課 藤田・北村	電話	046-231-2111 (内線367)

公売財産明細書

売却区分番号	海1
--------	----

[所在図]



[近隣図]



問い合わせ先	海老名市役所納税課 藤田・北村	電話	046-231-2111 (内線367)
--------	-----------------	----	-------------------------

公売財産明細書

売却区分番号	海1
--------	----

[公図]



数字と矢印は写真撮影地点



問い合わせ先	海老名市役所納税課 藤田・北村	電話	046-231-2111 (内線367)
--------	-----------------	----	-------------------------

公売財産明細書

売却区分番号	海1						
③	④						
⑤	⑥						
<p>令和3年度固定資産税評価額は次のとおりです。</p> <table border="0"> <tr> <td>海老名市本郷4646番1</td> <td>3,987,226円</td> </tr> <tr> <td>海老名市本郷4647番1</td> <td>3,674,030円</td> </tr> </table>				海老名市本郷4646番1	3,987,226円	海老名市本郷4647番1	3,674,030円
海老名市本郷4646番1	3,987,226円						
海老名市本郷4647番1	3,674,030円						
問い合わせ先	海老名市役所納税課 藤田・北村	電話	046-231-2111 (内線367)				