

海老名市監査委員告示第1号

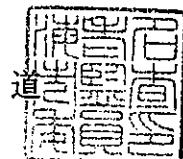


地方自治法（昭和22年法律第67号）第199条第9項の規定により、隨時監査（工事監査）の結果を別紙のとおり公表する。

平成29年1月26日

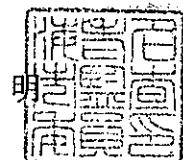
海老名市監査委員

三 田 弘



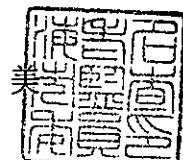
海老名市監査委員

雨 宮 徳



海老名市監査委員

倉 橋 正



## 工事監査結果報告書

### 1 監査の対象

平成27年度から平成28年度監査実施日までに着手、施工又は竣工した工事の中から、次の工事を監査対象とした。

- (1) 件 名 (仮称) 中野公園管理棟建設工事
- (2) 工事場所 海老名市中野地内

### 2 監査対象課

- 市民協働部 文化スポーツ課
- 財務部 施設管理課
- 契約検査課

### 3 監査の実施方法等

- (1) 工事監査実施日 平成28年12月6日(火)
- (2) 監査実施方法

監査委員が工事技術面の専門的知識を有する技術士とともに、関係部局職員の事情聴取を行なながら、工事関係書類及び工事現場の監査を実施した。

### 4 監査対象工事の概要

#### (1) 工事目的

平成21年7月に策定された「中野多目的広場拡張整備基本計画」に基づき、中野多目的広場を拡充し、一体的なスポーツ施設として整備するため、(仮称)中野公園拡張部整備工事を行い、平成25年にオープンした中野公園に未整備だった公園管理棟を建設するものである。

#### (2) 工事概要

- ア 契約工期 平成28年8月22日～平成29年1月23日
- イ 契約金額 41,411,520円(消費税含む。)
- ウ 施工業者 戸大建設工業株式会社 代表取締役 戸澤 章  
神奈川県座間市さがみ野2丁目5番22号
- エ 進捗率 40%(平成28年12月6日現在)
- オ 概要

- ・ 敷地面積 383.71m<sup>2</sup>
- ・ 建築面積 146.95m<sup>2</sup>
- ・ 延床面積 130.00m<sup>2</sup>
- ・ 建物の構造 木造平家建
- ・ 主要室 ホール・休憩室、事務室、多目的トイレ、更衣室、シャワー室、トイレ、倉庫

- ・ 主な外部仕上げ

基 磡：直接基礎(べた基礎)

外 壁：石膏ボード、ラスモルタル塗り

開口部：アルミ製サッシ(ペアガラス)、鋼製引き戸

屋 根：ガルバリウム鋼板瓦棒葺き

軒 天：ケイ酸カルシウム板

## 5 監査の結果

監査の結果、計画、設計、積算、入札及び契約事務並びに工事監理、施工管理及び安全管理については、法令、基準等に準拠して概ね適正に行われていた。なお、工事現場調査において、施工上留意すべき事項のうち軽易なものについては、口頭で指導した。

## 6 意見

監査の結果は上記のとおりであるが、今後の工事に資するため、地方自治法（昭和22年法律第67号）第199条第10項の規定に基づき、監査の結果に添えて次のとおり意見を述べる。

### (1) 挥発性有機化合物の使用について

揮発性有機化合物の使用にあたり、シックハウス対策として、資材、塗料で使用するF☆☆☆☆(フォースター)材料の確認については、納品時に写真を撮る等の厳格な管理を行われたい。

### (2) 工事の進捗管理について

工事の進捗がやや遅れており、工期内に完成させるためには施工計画を変更する必要があるが、変更に際しては、市監督員、現場監理者、施工業者間の連携を図られたい。また、無理な工程を組むことなく安全管理に努められたい。

最後に、工事完了後は、公園の管理棟として公園利用者が快適に利用できるよう指定管理者に対する指導を期待する。