

海老名に住みたい 住み続けたいを 助成します

岡住宅公園課 ☎(235)9606

市が行っている住宅施策「三世代同居支援リフォーム助成金」「空き家活用促進リフォーム助成金」は、市内の取扱事業者を利用して工事をする場合に費用の一部を助成するものです。皆さんの「海老名に住み続けたい」を応援するため、今年度から制度を改正し、対象を拡充しました。申請条件や書類などの詳細は、市ホームページをご覧ください。

私たち
三世代同居
支援リフォーム
助成金を
活用しました！



杉久保北在住 加藤さん

2階の和室を浴室に

結婚と家族同居を機に、もともと1階にあった浴室に加えて、2階の和室を浴室にリフォームしました。
今では赤ちゃんが生まれて5世代11人家族になりました。私たちの生活の拠点は2階なので、同じ階にきれいな浴室ができてとても便利です。



大家族で暮らす安心感
赤ちゃんが泣いても誰かがあやしてくれるので、子育ての不安や負担を感じません。今は、上の世代が私たちを支えてくれて、いづれ私たちが上の世代や次の世代を支えていく。その順繰りで人の暮らしはうまくいくんだと、両親が教えてくれました。

共通事項

※次の全てに該当すること

- これから着工予定の工事
- 市内に本社・本店があり市に住宅リフォーム取扱事業者の届け出をしている施工業者を利用する
- 工事費が税抜き10万円以上
- 平成31年3月29日(金)までに工事が完了し、市に実績報告を行う
- 一部でも他の助成制度の対象になっていない
- 4月16日(月)～12月28日(金)の平日に住宅公園課へ
- 他予算の範囲内で先着順に受け付けます

ここを拡充しました

- 孫世代の年齢を「中学生以下」から「満22歳以下」に拡大



- 三世代家族の増加を推進し、子育て・介護を支援することで、子育て世代の定住促進を図ることを目的としています。
- 対象者** 次の全てに該当する方
 - 三世代で同居している、または新たに三世代で同居する親または子
 - 住宅の所有者かつ工事契約者

三世代同居支援リフォーム助成金

10万円以上の工事に対し
2分の1助成 (上限20万円)

- 世帯員全員が市税などの滞納がない
- 子世帯に満22歳以下(平成31年3月31日時点の子(出産予定含む)がいる
- 過去にこの助成金の交付を受けていない
- 対象住宅** 市内にある一戸建て住宅・マンションの自己専有部分・併用住宅の住宅部分
- その他** 過去に「住宅リフォーム助成金」の交付を受けた方は、その分の金額を差し引いた額を上限額として申請可

空き家活用促進リフォーム助成金

10万円以上の工事に対し
2分の1助成 (上限50万円)

- 助成対象者を「所有者」に加え、「購入者」と「賃借人」を追加
- 「購入者」および「賃借人」が申請する場合の空き家期間を緩和



- 空き家の活用を図り、防災・衛生・景観などの住環境向上と、市内への定住促進を図ることを目的としています。
- 対象者** 次の全てに該当する方
 - 空き家の所有者・空き家購入者または空き家賃借人で工事契約者である個人(法人は対象外)
 - 過去にこの助成金の交付を受けていない
 - 市税などの滞納がない

対象住宅

- 市内にあり、6カ月以上空き家となっている一戸建て住宅・併用住宅の住宅部分、空き家購入者または賃借人が申請する場合は6カ月未満でも可(新築住宅は対象外)
- 住宅およびその敷地に関わる固定資産税に滞納がない
- 現行の耐震基準を満たしている住宅 ※この事業が完了するまでに基準を満たす場合は可
- リフォーム後、賃貸・売却・本人や親族が居住する住宅

施工業者の方へ

住宅リフォーム取扱事業者の新規届け出を受け付けます。詳細は、住宅公園課へ問い合わせ、または市ホームページをご覧ください



学生の方 家賃補助

学生 家賃補助

民間賃貸住宅家賃月額
2分の1補助
(上限月額2万円)

若者の定住促進を目的に定住する意志のある学生に対し、家賃の一部を補助します。

- ☑ 次の全てに該当する方
 - 大学・大学院・短期大学・専修学校専門課程に在学または4月入学を予定している方
 - 平成29年1月2日以降に海老名市に転入した方
 - 平成31年3月31日時点で年齢が満30歳未満の方
 - 市税などの滞納がないなど
- 📌 SNS(ソーシャル・ネットワークキング・サービス)などを利用したシティプロモーションの実施または市のイベントなどへの年1回以上の参加

☎電話で住宅公園課へ



現在、「住宅リフォーム助成金」の募集は休止しています。再開する場合は、本誌または市ホームページでお知らせします。