

令和2年度第3回 海老名市景観審議会 会議結果

開催日時等	令和2年11月20日（金） 10：00～11：30 於 市役所6階 議員全員協議会室		
議案	<p>1 海老名市景観計画区域内における行為の届出の景観形成基準への適合について（諮問） 三井不動産株式会社による建築物の新築及び開発行為</p> <p>2 その他</p> <p>(1) 完了検査報告</p> <p>(2) 前回審議会のフィードバック</p>		
出席委員 ◎会長 ○副会長	◎加藤 仁美 酒井 道子	坪井 教一 樋口 修司	深澤 伸治 近藤 正 委員7名中6名出席
公開の可否	公 開	傍聴者数	0人
事務局	理事（都市・建設担当） まちづくり部長 まちづくり部次長 まちづくり部参事兼都市計画課長 都市計画課課長補佐兼都市政策係長 都市計画課主事	丸茂 悠 谷澤 康徳 清田 聡 佐藤 秀之 佐々木 良一 武川 梨花	都市計画課主任主事 河合 恭平 都市計画課主事補 露木 有梨花
その他 関係者	・日鉄エンジニアリング株式会社		
議事経過	<p>・海老名市景観計画区域内における行為の届出の景観形成基準への適合について（諮問）</p> <p>1 三井不動産株式会社による建築物の新築及び開発行為 【海老名市中新田字三番河原 3290 番 12 ほか 191 筆】</p> <p>結論:令和2年11月20日付け海都計発第33号で諮問のありました標記の件について、 海老名市景観推進計画に基づく景観形成基準への適合を認めます。</p> <p>なお、以下の項目を意見として申し添えます。</p> <p>① 開発区域は、圏央道海老名ICに隣接しており、海老名市の玄関口となることから区域北西側（海老名IC側）及び区域北東側（海老名IC交差点側）の植栽帯にシンボルツリーとなる樹種の選択を検討すること</p> <p>② 敷地境界沿い（道路境界沿い等）の低木、中木、高木の植栽配置について周辺からの眺めや周辺との調和、道路等への落ち葉の影響に配慮した計画となるよう検討すること</p> <p style="text-align: right;">以上</p>		