

# 木造住宅の 耐震改修工事等補助金

令和7年7月より  
補助対象拡充

工事費等の1/2 最大93万円※  
(工事費の1/2 最大90万円 + 現場立会費の1/2 最大3万円)

※【リ・バース60】利子補給制度を活用する場合、補助金額が変更となります。

耐震診断及び耐震改修計画書の作成まで終了し、住宅の耐震性を確保するために耐震改修工事費等を実施する方に費用の一部を補助しています。

## 拡充

### 対象住宅の 主な条件

- 平成12年5月31日以前の建築基準のもの
- 市内にある在来工法・2階建て以下の木造住宅
- 耐震診断で「倒壊の可能性あり」と判定され、耐震改修計画書を作成している住宅

※居住者のいない空き家も申請可能です！ (H12: 2000年)

補助制度等  
案内ページ



### 申請者の 主な条件

- 当該住宅を「所有している個人」又は「その親族」の方
- 市税等を滞納していない方

※工事着手前に申請する必要があります。

### 申込期間

4月1日(火)～予算がなくなり次第終了

## 木造住宅の耐震化に関する補助制度

いずれも事前の申請が必要

### 耐震診断 (現地調査による耐震性の判定)

耐震改修の補助を受けるには、耐震診断の結果「倒壊の可能性あり」と判定される必要があります。

耐震改修  
計画書作成  
(改修箇所の検討・設計)



New!

ご覧のチラシは  
「耐震改修工事等」の案内です！

耐震改修工事等※  
(工事・現場立会)  
⇒工事費等の1/2  
最大93万円を補助

※【リ・バース60】利子補給制度利用可能

注意

耐震改修以外の工事は補助の対象外です。  
(例:ユニットバスの交換、外壁塗装、設備機器の更新 等)

問い合わせ

海老名市 住宅まちづくり課 ☎046-235-9392  
〒243-0492 海老名市勝瀬175-1

R7.7作成

# 木造住宅耐震改修工事等補助金 手続きの流れ

## 申請者

## 市

### ① 「施工業者」及び「現場立会を行う建築士」の選定

- (1) 施工業者 …特に制限はありません  
(2) 現場立会者…原則、診断・計画書作成を行った建築士としてください

### ② 補助金の申請

耐震診断・計画作成に関して市の補助を受けている場合、一部書類を省略することができます。

〈提出書類〉

- 海老名市木造住宅耐震改修工事等補助金交付申請書
- 建築確認通知書の写し 又は 固定資産(家屋)評価証明書
- 木造住宅耐震診断結果報告書の写し
- 耐震改修計画書概要書
- 耐震改修工事図面
- 計画に基づく改修後を想定した耐震診断の結果報告書
- 市税等に未納がないことを証する書類(市外居住者のみ)
- 案内図(住宅の位置がわかるもの)
- 現況写真(住宅の全体像、各施工箇所工事着手前)
- 耐震改修工事及び現場立会いの見積書の写し(※)
- 現場立会者の建築士免許の写し(※)

所有者の親族が申請する場合  所有者同意書  
 親族関係を示す書類

### ④ 工事の実施

「交付決定通知書」を受け取り後、実施

### ⑤ 中間報告

最初の施工箇所の補強工事後、速やかに報告

〈提出書類〉  海老名市木造住宅耐震改修工事等中間報告書  
 使用部材等が確認できる写真  
 耐震改修工事の各工程の写真

### ⑥ 実績報告

工事代金の支払い後、20日以内(3月中旬まで)

〈提出書類〉  海老名市木造住宅耐震改修工事等完了実績報告書  
 工事費内訳書(工事費の内訳がわかるもの)  
 工事費及び現場立会費の領収書の写し  
 耐震改修工事の各工程 及び 完了後の写真  
 現場立会報告書

代理受領制度を利用する場合  補助金代理受領委任状

### ⑧ 補助金の請求

「補助金確定通知書」を受け取り後、請求

〈提出書類〉  海老名市木造住宅耐震化促進関係補助金請求書

《注意》

【リ・バース60】利子補給制度を活用する場合には、提出書類等が異なりますので、あらかじめ市までお問い合わせください。

令和7年度 申込期間

4/1(火)～12/26(金)  
(土・日・祝除く)

## 申請

施工業者・建築士から受け取り、申請の際に添付してください

### ③ 審査・交付決定

提出書類等をもとに審査  
(審査期間: 約3週間)



「交付決定通知書」発送

## 通知

## 報告

## 報告の内容確認

施工方法等の修正を指示する場合があります

## 報告

### ⑦ 審査・補助額の確定

提出書類等をもとに審査  
(審査期間: 約2週間)



「補助金確定通知書」発送

### ⑨ 補助金の支払い

指定口座に30日以内に振込

## 問い合わせ

海老名市 住宅まちづくり課 ☎046-235-9392  
〒243-0492 海老名市勝瀬175-1

R7.7作成