

K 土木・建築

K-1. 国・県道の状況

(令和5年4月1日現在)

道路別	路線名	路線番号	市内延長	舗装済延長	舗装率
			m	m	%
国 道	246号		3,380	3,380	100.00
	圏央道		6,100	6,100	100.00
県 道	計		38,298	38,298	100.00
県道主要地方道	横浜伊勢原	22	3,235	3,235	100.00
	横浜厚木	40	4,023	4,023	100.00
	藤沢座間厚木	42	71	71	100.00
	藤沢厚木	43	5,406	5,406	100.00
	相模原茅ヶ崎	46	5,288	5,288	100.00
	町田厚木	51	3,620	3,620	100.00
一般県道	吉岡海老名	406	5,056	5,056	100.00
	杉久保座間	407	6,259	6,259	100.00
	社家停車場	408	919	919	100.00
	相模川自転車道	409	4,421	4,421	100.00

注) 総延長は橋梁延長を含む。

資料：道路管理課

(令和3年度 厚木土木事務所東部センター事業概要)

(国土交通省 関東地方整備局 横浜国道事務所ホームページ)

K-2. 都市計画道路の状況

(令和5年4月1日現在)

路線名	現状路線名等	起 点	終 点	代表幅員	延長	整備済	整備率
				m	m	m	%
総 数					31,570	21,435	67.9
(自動車専用道路)							
第二東名自動車道		中野三丁目	門沢橋字新田	34.5	1,030	-	-
さがみ縦貫道路		門沢橋字新田	河原口字下河原	21.0	6,070	6,070	100.0
(幹線街路)							
河原口勝瀬線	市道13号線	河原口字相沢	勝瀬字小宝	31.0	700	700	100.0
藤沢相模原線	県道42号	柏ヶ谷字長ヲサ	東柏ヶ谷一丁目	22.0	70	-	-
上今泉岡津古久線	国道246号	上今泉五丁目	上郷四丁目	22.0	3,380	3,380	100.0
下今泉門沢橋線	県道46号, 県道51号, 市道14号線	下今泉三丁目	門沢橋六丁目	22.0	7,920	5,380	67.9
横浜伊勢原線	県道22号	本郷字下星谷	門沢橋六丁目	25.0	2,110	-	-
東京沼津線	県道40号, 県道43号, 県道51号	河原口一丁目	河原口字下河原	16.0	560	-	-
海老名駅大谷線	市道海老名駅大谷線	中央一丁目	大谷字島廻	16.0	1,490	1,490	100.0
大谷峰線	市道大谷峰線	中央二丁目	大谷北四丁目	16.0	2,080	2,080	100.0
中新田鍛冶返線	市道959号線	中新田四丁目	国分寺台三丁目	16.0	2,320	1,235	53.2
河原口中新田線	県道40号, 県道43号, 県道51号	上郷一丁目	中新田三丁目	16.0	2,860	1,100	38.5
社家岡田線		社家字初雁	社家字湘築	11.5	980	-	-

資料：都市計画課

K-3. 市道の状況

(各年4月1日現在)

年 次	路線数	実延長	舗装延長	舗装率
	本	m	m	%
平成31年	2,317	453,918	367,030	81.25
令和2年	2,341	457,013	373,707	82.17
令和3年	2,343	456,659	374,227	82.35
令和4年	2,343	456,813	374,513	82.38
令和5年	2,349	457,280	375,711	82.58

注) 1. 実延長は橋梁延長(令和4年2,220.70m)を含む。

資料：道路管理課

2. 舗装率 = { 舗装延長 / (実延長 - 橋梁延長) } × 100

K-4. 幅員別市道の状況

(令和5年4月1日現在)

幅員	延長	面積	構成比
	m	m ²	%
総数	457,280	2,679,910	100.00
1. 5m未満	7,106	7,892	1.55
1. 5m以上～2. 5m未満	38,089	75,777	8.33
2. 5m以上～4. 5m未満	122,139	449,994	26.71
4. 5m以上～6. 5m未満	167,557	906,008	36.64
6. 5m以上～8. 5m未満	52,927	389,587	11.57
8. 5m以上	69,463	850,651	15.19

資料：道路管理課

K-5. 都市計画公園

(令和5年4月1日現在)

公園名	位置	面積
		h a
総数		約 56.44
国分寺台第一公園	国分寺台1丁目4,124番地の148	約 0.30
国分寺台第二公園	国分寺台2丁目5,417番地の48	約 0.10
国分寺台第三公園	国分寺台3丁目5,345番地の63	約 0.30
国分寺台第四公園	国分寺台4丁目5,137番地の235	約 0.40
柏ヶ谷第一公園	東柏ヶ谷二丁目1,678番地の5	約 0.12
柏ヶ谷第二公園	柏ヶ谷600番地の1	約 0.51
門沢橋第一公園	門沢橋二丁目2,138番地の1	約 0.20
上今泉第一公園	上今泉五丁目8番地の1	約 0.14
上今泉第二公園	上今泉五丁目19番地の27	約 0.34
上今泉第三公園	上今泉五丁目28番地の1	約 0.18
杉久保第一公園	杉久保南二丁目1,880番地	約 0.90
杉久保第二公園	杉久保南一丁目248番地の1	約 0.18
大谷第一公園	大谷北一丁目40番地の3	約 0.27
下今泉第一公園	下今泉二丁目588番地の14	約 0.30
上郷第一公園	泉一丁目1,059番地	約 0.18
北部公園	上今泉六丁目340番の1	約 2.20
さつき町第一公園	さつき町9番地の2	約 0.27
海老名運動公園	社家4,032番地の1	約 16.40
上今泉中原公園	上今泉六丁目174番地の7	約 0.13
社家小町公園	社家六丁目170番地の4	約 0.13
杉久保富谷公園	杉久保北四丁目1,711番地の1	約 0.99
上今泉神後谷公園	上今泉五丁目39番地の1	約 0.17
海老名中央公園	中央一丁目291番地の3	約 0.90
かしわ台公園	柏ヶ谷703番地の1	約 0.15
柏ヶ谷産川台公園	柏ヶ谷700番地	約 0.30
東柏ヶ谷近隣公園	東柏ヶ谷一丁目1,766番地の3	約 1.80
国分第一公園	国分北三丁目3,360番地の1	約 0.12
大谷近隣公園	大谷南四丁目3,285番地の1	約 1.90
上今泉星谷公園	上今泉一丁目6番地の45	約 0.09
ふれあい公園	今里三丁目143番地の2	約 0.56
柏ヶ谷長ヲサ公園	柏ヶ谷967番地の12	約 0.10
柏ヶ谷第三公園	東柏ヶ谷五丁目1,380番地の4	約 0.19
国分尼寺公園	国分北一丁目437番地の4	約 0.30
国分八景公園	国分南三丁目1,173番地の1	約 0.12
浜田三塚公園	浜田町1番地の1	約 0.37
中新田第一公園	中新田四丁目1,117番地の33	約 0.13
浜田歴史公園	浜田町5番地の13号	約 0.30
県立相模三川公園	上郷地内（一部開園）	約 24.40

注）都市計画公園は都市計画決定された公園で、公園名・面積は都市計画決定時のもの。資料：都市施設公園課

K-6. 公共下水道の普及状況

(各年3月末現在)

年次	総人口 (A)	処理区域内人口 (B)	水洗化人口 (C)	率 (C/A)	水洗化率 (C/B)	普及率 (B/A)
	人	人	人	%	%	%
平成31年	133,353	127,937	125,579	94.1	98.2	95.9
令和2年	135,172	129,814	127,538	94.3	98.2	96.0
令和3年	136,653	131,410	129,189	94.5	98.3	96.2
令和4年	137,429	132,270	130,095	94.6	98.4	96.2
令和5年	139,170	134,110	131,973	94.8	98.4	96.4

注) 「総人口」は住民基本台帳人口(外国人を含む)。

資料: 下水道課

K-7. 地域別公共下水道の水洗化率

(令和5年3月末現在)

地域	処理区域内		水洗化人口		水洗化率 (B/A)
	世帯	人(A)	世帯	人(B)	
総数	62,257	134,110	61,411	131,973	98.4
大谷	x	x	x	x	x
国分寺台	2,601	5,823	2,589	5,785	99.3
中新田	4,828	9,470	4,779	9,368	98.9
さつき町	941	1,755	941	1,755	100.0
河原口	3,251	7,325	3,233	7,259	99.1
上郷	1,353	2,950	1,348	2,935	99.5
下今泉	1,447	3,241	1,415	3,189	98.4
上今泉	5,863	13,034	5,801	12,870	98.7
柏ヶ谷	3,564	7,749	3,505	7,576	97.8
東柏ヶ谷	7,445	14,548	7,318	14,295	98.3
望地	651	1,508	632	1,441	95.6
勝瀬	295	688	288	663	96.4
中河内	20	46	17	40	87.0
中野	1,338	2,931	1,297	2,823	96.3
社家	1,858	4,038	1,824	3,937	97.5
今里	1,290	3,047	1,256	2,958	97.1
上河内	41	81	39	75	92.6
杉久保	—	—	—	—	—
本郷	227	472	219	451	95.6
門沢橋	2,442	5,290	2,381	5,123	96.8
浜田町	561	1,288	560	1,284	99.7
中央	3,163	6,367	3,156	6,358	99.9
国分南	4,126	8,984	4,081	8,857	98.6
国分北	3,986	8,399	3,941	8,272	98.5
大谷南	1,293	2,935	1,268	2,884	98.3
大谷北	2,652	5,976	2,592	5,836	97.7
杉久保南	1,665	3,641	1,617	3,535	97.1
杉久保北	2,295	5,011	2,253	4,892	97.6
扇町	845	2,007	845	2,007	100.0
泉	1,629	4,144	1,629	4,143	100.0
めぐみ町	587	1,362	587	1,362	100.0

資料: 下水道課

K-8. 市営住宅

(各年4月1日現在)

年次	総数	木造	耐火構造	準耐火構造	簡易耐火構造
			(中層)	(中層)	(平屋)
	戸	戸	戸	戸	戸
平成31年	117	-	83	34	-
令和2年	117	-	83	34	-
令和3年	117	-	83	34	-
令和4年	117	-	83	34	-
令和5年	117	-	83	34	-

資料：住宅まちづくり課

K-9. 居住世帯の有無別住宅数及び建物数

(各年10月1日現在)

年次	住宅数									人が居住する住宅以外の建物数
	総数	居住世帯あり			居住世帯なし			建築中		
		計	同居世帯なし	同居世帯あり	計	一時現在者のみ	空き家			
	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸
平成10年	42,460	39,060	38,740	320	3,400	460	2,840	100	50	
平成15年	46,530	42,150	41,730	420	4,380	310	3,900	170	60	
平成20年	51,560	47,080	46,780	300	4,480	460	3,900	120	50	
平成25年	57,820	52,240	52,000	230	5,580	60	5,480	40	10	
平成30年	59,800	54,850	54,610	240	4,950	110	4,770	60	40	

注) 1. 標本地区の調査結果をもとに算出された推定値。

資料：IT推進課

2. 数値は1位を四捨五入しているため、内訳の合計は必ずしも一致しない。

(住宅・土地統計調査)

K-10. 住宅の建築の時期別、種類及び構造別住宅数

(各年10月1日現在)

建築の時期	総数	住宅の種類			構造				
		専用住宅	店舗その他の併用住宅		木造	防火木造	鉄筋・鉄骨コンクリート造	鉄骨造	その他
	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸
平成10年	39,060	37,920	1,140	8,990	13,180	16,890	-	-	
平成15年	42,150	41,340	810	6,610	17,170	14,790	3,560	30	
平成20年	47,080	46,310	770	1,550	23,820	16,780	4,850	20	
平成25年	52,240	51,400	840	3,030	22,440	20,870	5,900	-	
平成30年	54,850	54,180	670	3,770	29,880	17,070	4,130	-	
1970年以前	1,960	1,940	20	580	1,340	20	20	-	
1971~1980年	6,460	6,300	170	870	3,160	2,300	140	-	
1981~1990年	10,970	10,810	160	780	5,530	3,670	990	-	
1991~1995年	6,140	6,100	40	210	3,200	2,120	600	-	
1996~2000年	6,260	6,210	50	220	2,980	2,240	810	-	
2001~2005年	7,160	7,050	110	270	3,070	3,440	380	-	
2006~2010年	5,810	5,790	20	270	3,530	1,690	310	-	
2011~2015年	3,770	3,730	40	80	3,170	370	150	-	
2016~2018年9月	2,040	2,040	-	60	1,030	570	380	-	

注) 1. 標本地区の調査結果をもとに算出された推定値。

資料：IT推進課

2. 「総数」は建築の時期不詳を含むため、内訳と一致しない。

(住宅・土地統計調査)

3. 平成10年の「鉄筋・鉄骨コンクリート造」は、「鉄骨造」を含む。

4. 数値は1位を四捨五入しているため、内訳の合計は必ずしも一致しない。

K-11. 住宅の建築の時期別、所有の関係別住宅数

(各年10月1日現在)

建築の時期	総数	持ち家	借家					給与住宅
			計	公営	都市再生 機構・公社	民営		
						木造	非木造	
戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	
平成10年	39,060	23,740	13,420	820	140	10,830	-	1,630
平成15年	42,150	27,540	13,330	420	570	11,790	-	560
平成20年	47,080	32,040	12,950	190	620	3,530	7,970	640
平成25年	52,240	32,820	18,260	510	330	3,750	12,700	970
平成30年	54,850	37,810	15,560	620	330	6,610	7,270	730
1970年以前	1,960	1,530	420	-	-	410	20	-
1971～1980年	6,460	5,110	1,360	530	330	290	150	70
1981～1990年	10,970	7,490	3,480	-	-	1,040	2,360	90
1991～1995年	6,140	3,610	2,530	-	-	1,230	1,210	90
1996～2000年	6,260	4,710	1,550	30	-	580	820	120
2001～2005年	7,160	5,920	1,250	-	-	500	670	80
2006～2010年	5,810	4,170	1,640	60	-	580	910	100
2011～2015年	3,770	2,450	1,310	-	-	920	330	70
2016～2018年9月	2,040	1,290	750	-	-	180	490	80

注) 1. 標本地区の調査結果をもとに算出された推定値。

資料：IT推進課

2. 「総数」は、住宅の所有の関係及び建築時期の不詳を含むため、内訳と一致しない。

(住宅・土地統計調査)

3. 平成10年、15年の「木造」は、「非木造」を含む。

4. 数値は1位を四捨五入しているため、内訳の合計は必ずしも一致しない。

K-12. 住宅の構造別、建て方別住宅数

(各年10月1日現在)

構造	総数	一戸建	長屋建	共同住宅	その他
	戸	戸	戸	戸	戸
平成10年	39,060	19,240	620	17,980	80
平成15年	42,150	20,920	630	20,480	120
平成20年	47,080	23,540	480	22,950	100
平成25年	52,240	22,890	680	28,610	50
平成30年	54,850	27,600	690	26,470	90
木造	3,770	3,450	80	240	-
防火木造	29,880	23,380	570	5,860	70
鉄筋・鉄骨コンクリート造	17,070	330	40	16,680	20
鉄骨造	4,130	440	-	3,680	-
その他	-	-	-	-	-

注) 1. 標本地区の調査結果をもとに算出された推定値。

資料：IT推進課

2. 「総数」は、住宅の建て方の不詳を含むため、内訳と一致しない。

(住宅・土地統計調査)

3. 数値は1位を四捨五入しているため、内訳の合計は必ずしも一致しない。

K-13. 住宅の所有の関係別高齢者世帯数

(各年10月1日現在)

年次	総数		単身世帯		夫婦世帯						持ち家率	(別掲)	
					計		いずれか一方が65歳以上		どちらも65歳以上			65歳以上世帯員がいる世帯	
	持ち家	借家	持ち家	借家	持ち家	借家	持ち家	借家	持ち家	借家	%	持ち家	借家
平成10年	世帯 2,320	世帯 900	世帯 580	世帯 510	世帯 1,740	世帯 390	世帯 640	世帯 160	世帯 1,100	世帯 230	72.0	-	-
平成15年	3,420	930	830	630	2,590	300	820	170	1,770	130	78.6	8,630	1,450
平成20年	5,850	1,010	1,610	610	4,240	400	1,140	130	3,100	270	85.3	12,800	1,600
平成25年	7,080	2,100	2,210	1,460	4,880	630	1,090	20	3,780	610	77.1	15,020	2,580
平成30年	11,940	1,920	4,990	1,140	6,950	780	930	50	6,020	730	86.1	20,640	2,860

- 注) 1. 標本地区の調査結果をもとに算出された推定値。
 2. 「単身世帯」は、65歳以上で1人の世帯。
 3. 「夫婦世帯」は、夫または妻のどちらかが65歳以上の世帯。
 4. 数値は1位を四捨五入しているため、内訳の合計は必ずしも一致しない。

資料：I T 推進課
(住宅・土地統計調査)

K-14. 着工建築物・着工新設住宅

年次	着工建築物 (床面積の合計)							着工新設住宅	
	総計	木造	鉄骨鉄筋 コンク リート造	鉄筋 コンク リート造	鉄骨造	コンク リートブ ロック造	その他	戸数	床面積計
	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	戸	m ²
平成29年	194,423	62,674	-	92,203	39,506	-	40	2,062	170,700
平成30年	177,717	60,671	-	40,710	76,015	-	321	1,490	119,869
令和元年	256,906	64,168	429	18,184	174,016	-	109	1,065	85,325
令和2年	252,917	49,063	-	113,230	90,484	-	140	1,317	105,180
令和3年	283,047	53,711	-	7,206	221,375	-	755	1,050	88,407

注) 国土交通省「建築着工統計調査」による。

資料：I T 推進課
(県勢要覧)

K-15. 家屋の状況

(1) 木造

(各年1月1日現在)

年次	総数		専用住宅		併用住宅		農家住宅	
	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積
	棟	m ²	棟	m ²	棟	m ²	棟	m ²
平成31年	27,016	2,787,451	23,217	2,373,866	616	80,351	...	...
令和2年	27,156	2,811,254	23,404	2,396,688	606	79,313	...	...
令和3年	27,423	2,845,326	23,706	2,424,368	711	89,985	...	...
令和4年	27,466	2,858,662	23,811	2,438,549	693	87,894	...	...
令和5年	27,698	2,890,735	24,072	2,468,207	685	86,985	...	...

年次	附属家		アパート		旅館・料亭		事務所・銀行・店舗・百貨店	
	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積
	棟	m ²	棟	m ²	棟	m ²	棟	m ²
平成31年	1,644	68,209	1,103	222,529	-	-	296	31,425
令和2年	1,607	66,908	1,111	226,378	-	-	290	31,063
令和3年	1,492	57,636	1,092	230,327	-	-	285	31,546
令和4年	1,444	56,046	1,103	234,002	-	-	283	31,473
令和5年	1,413	55,040	1,115	238,516	-	-	283	31,342

年次	劇場・病院		浴場		工場・倉庫		土蔵	
	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積
	棟	m ²	棟	m ²	棟	m ²	棟	m ²
平成31年	13	2,089	...	...	86	7,774	41	1,208
令和2年	12	1,914	...	...	86	7,810	40	1,180
令和3年	12	1,911	...	...	85	8,373	40	1,180
令和4年	11	1,820	...	...	82	7,722	39	1,156
令和5年	11	1,820	...	...	81	7,696	38	1,129

(2) 非木造

年次	総数		住宅・アパート		事務所・銀行・店舗・百貨店		病院・ホテル	
	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積
	棟	m ²	棟	m ²	棟	m ²	棟	m ²
平成31年	8,517	4,384,898	4,870	2,039,311	659	815,424	34	65,419
令和2年	8,560	4,475,101	4,935	2,105,985	652	818,284	35	69,190
令和3年	8,594	4,686,253	4,927	2,171,076	665	818,412	39	79,075
令和4年	8,616	4,754,178	4,957	2,180,737	658	813,194	37	78,943
令和5年	8,642	4,988,575	4,984	2,233,286	663	876,593	38	81,669

年次	工場・倉庫・市場		その他	
	棟数	総床面積	棟数	総床面積
	棟	m ²	棟	m ²
平成31年	994	1,123,720	1,960	341,024
令和2年	994	1,117,367	1,944	364,275
令和3年	955	1,231,673	2,008	386,017
令和4年	957	1,290,512	2,007	390,792
令和5年	960	1,406,369	1,997	390,658

注) 「農家住宅」「浴場」は平成27年度概要調書から項目が除外された。

資料：資産税課